

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:13

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 06:39

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С20

229 200 ₺

Москва, 2-я Кабельная улица, 2С20

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

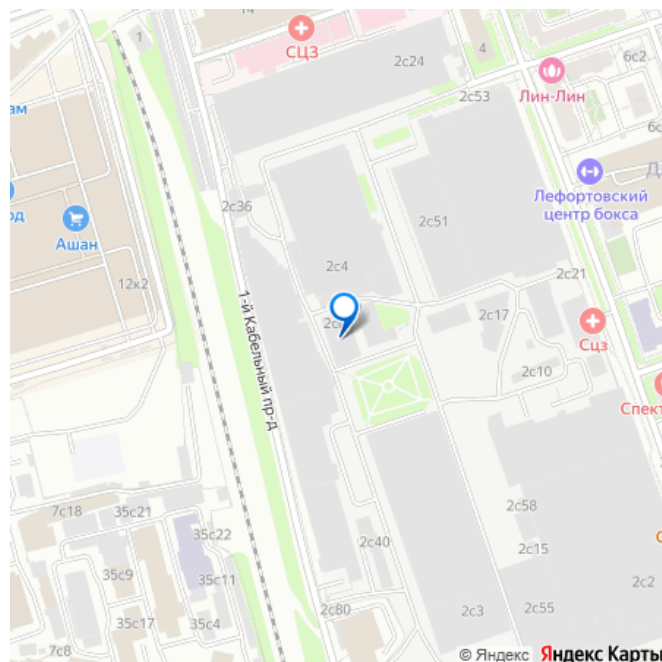
Предлагается в аренду помещение площадью 110 м² у станции метро Авиамоторная, предназначенное для организации чистого производства, лаборатории, склада или иных целей. Технические характеристики помещения включают высоту потолков от 2,5 до 4 метров, бетонные полы с наливным покрытием, систему отопления, санитарные узлы (туалет и душевую), вентиляционную систему и ворота с пандусом. Доступ к помещению осуществляется через охраняемый периметр с пропускным режимом. Данное помещение является оптимальным для размещения лаборатории или высокотехнологичного производства.

<https://move.ru/objects/9292885293>

Александр С, EuroDoma

**79163540540,7916082
8359**

для заметок

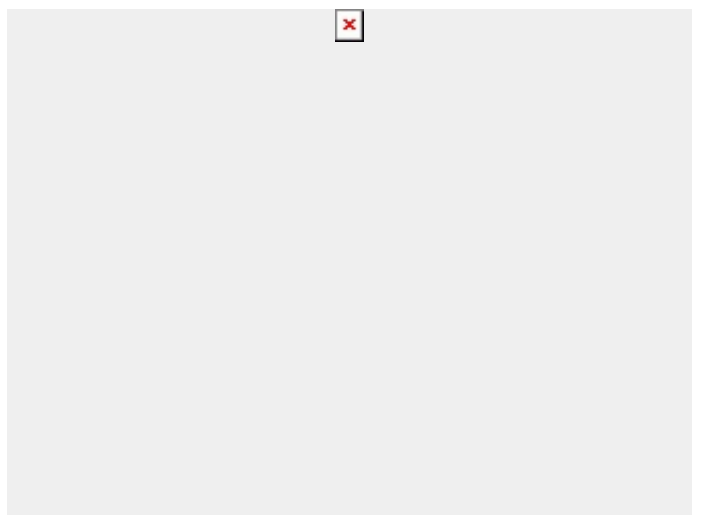
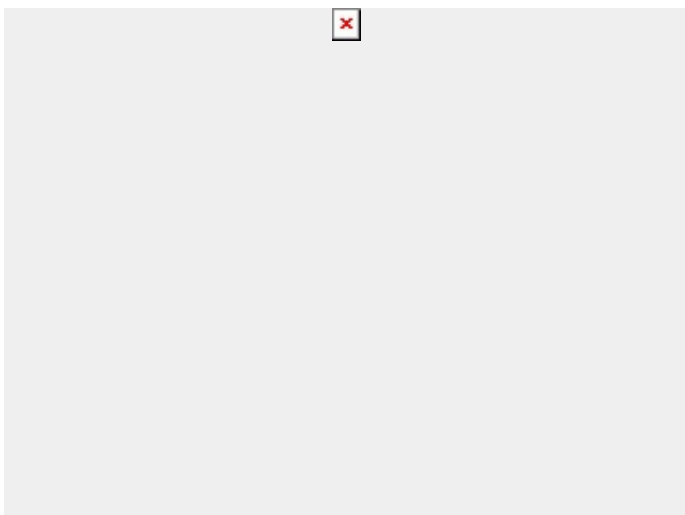


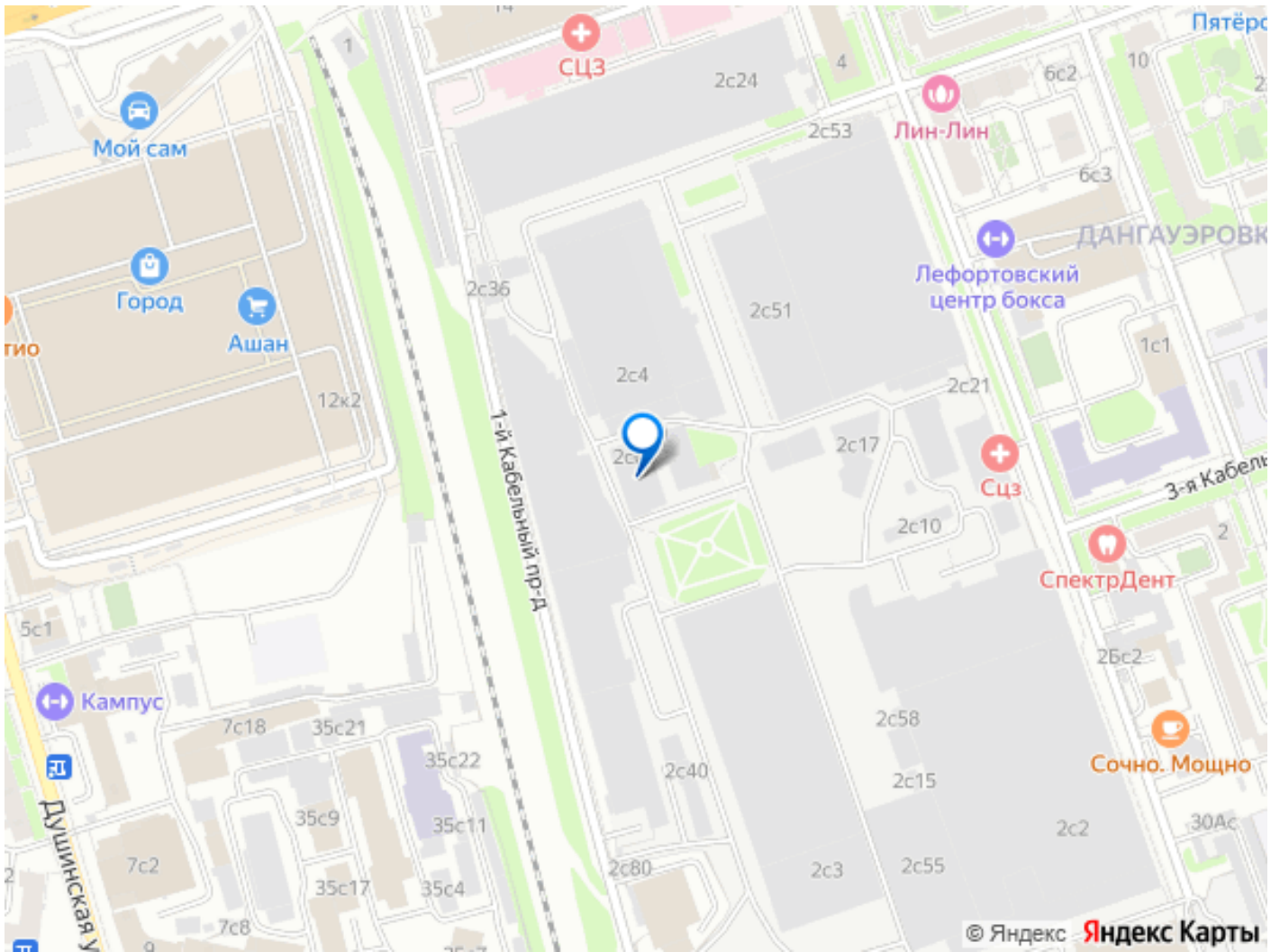
Также предоставляется юридический адрес.

Транспортная доступность: — Автомобильная доступность: 2 минуты от Третьего транспортного кольца (Ттк), удобный заезд и выезд на шоссе Энтузиастов в обоих направлениях. — Пешеходная доступность: 5 минут от станции метро «Авиамоторная» (Бкл и Калининская линия), 5 минут от железнодорожной платформы «Авиамоторная» Казанского направления (Мцд-3 «Раменское — Зеленоград»). — Доступность до станций Московского центрального кольца (Мцк) «Андроновка» и «Нижегородская» — 1 остановка.

Инфраструктура комплекса: Комплекс располагает развитой инфраструктурой, обеспечивающей удобство как для арендаторов, так и для их сотрудников. На территории возможно размещение складов, производственных объектов различного профиля и офисных помещений. Высокий уровень профессионализма сотрудников комплекса и широкий спектр арендаторов позволяют оказывать поддержку в различных аспектах ведения бизнеса. В числе предоставляемых услуг: — Банкоматы Сбербанка. — Ресторан-столовая. — Центр здоровья Сцз, включающий фитнес-центр, реабилитационный центр, медицинское обслуживание и программы добровольного медицинского страхования (Дмс). — Автосервис и мойка. — Дополнительные услуги: предоставление парковочных мест, телефония (IP и аналоговая), доступ в интернет, уборка помещений, аренда погрузчиков, ремонтные работы, лабораторные исследования продукции, жидкостей и материалов, вывоз и утилизация отходов (включая токсичные), юридические консультации, услуги бухгалтерии, разработка экологической документации,

документации по охране труда и энергетическому обеспечению, обслуживанию и администрированию ИТ-техники. Номер объекта: #1/542029/23198





Move.ru - вся недвижимость России