

Создано: 19.09.2022 в 22:24

Обновлено: 09.04.2026 в 14:11

**Москва, Полярная улица, 27к3**

**260 000 ₺**

Москва, Полярная улица, 27к3

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

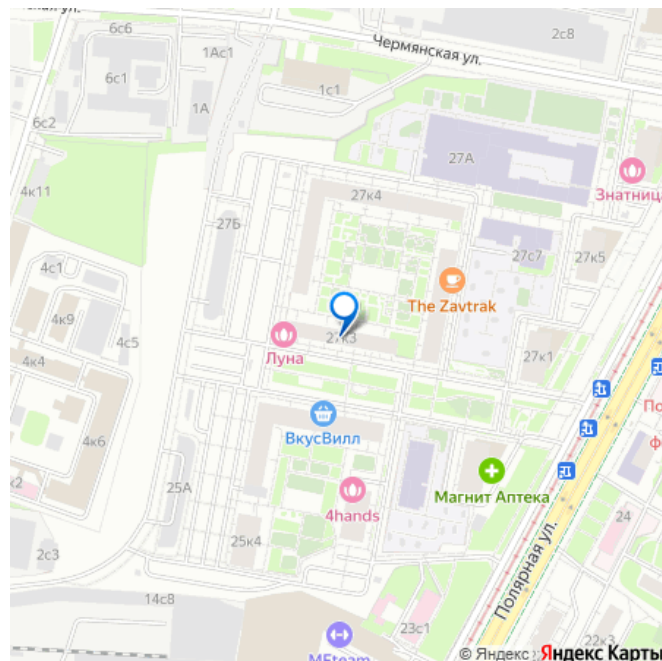
Сдаётся в аренду отличное светлое помещение с ремонтом, с отдельным входом с улицы и панорамными окнами во двор. Высокая проходимость по центральной улице (центральная прогулочная аллея) жилого комплекса. Рядом многоэтажный паркинг на 2000 машин, аллея между комплексами и площадки напротив, а также уличная парковка на 1000 машин. Помещение работало как кафе (ресторан) итальянской кухни. Возможна наружная реклама (вывески). Данное помещение отлично подойдёт под любой вид деятельности: бар,

<https://move.ru/objects/9293489817>

**Михаил Никишкин, Михаил Никишкин**

**79855777315**

для заметок



кафе, ресторан, магазин, шоу рум, бытовых услуг, пекарни, медицинского центра, стоматологии, косметологии, детского развивающего центра, школы языков и для частной практики. Для общественного питания уже оформлена и укомплектовано: холодильник, раковина, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, барная стойка, столы, 2-а санузла с душевой кабиной и т.д. 25 квт электричества. Есть второй этаж (второй свет) - 40 кв. м. + 70кв. метров это полная площадь 1-го этажа.



