

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:15

Обновлено: 04.03.2026 в 17:15

Москва, Иловайская ул, 2

280 000 ₹

Москва, Иловайская ул, 2

Улица

[улица Иловайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

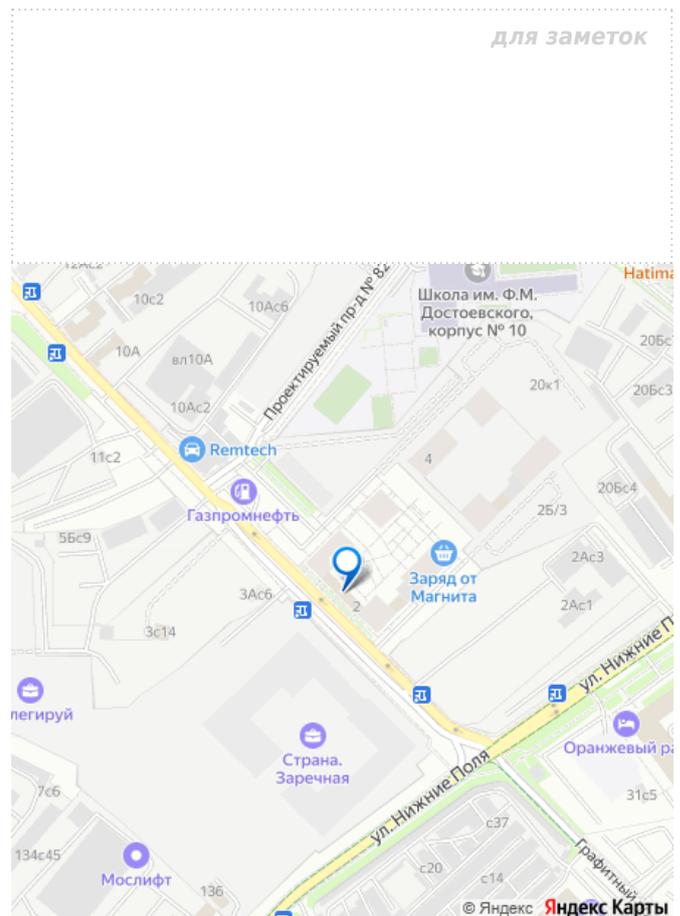
Сдаю

Раздел

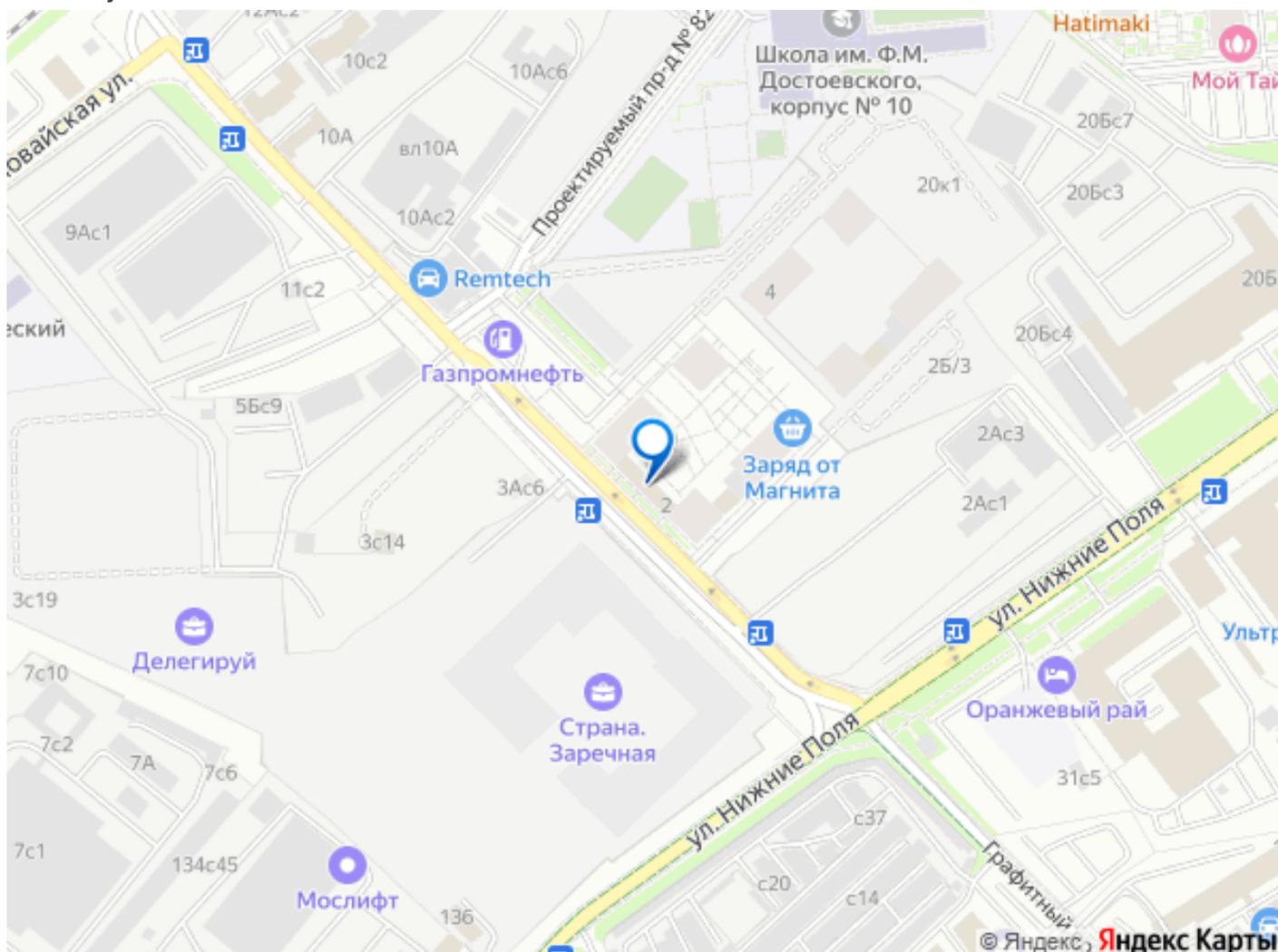
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение в крупном жилом комплексе! 2750 квартир в радиусе 200 метров! Более 8000 квартира в радиусе 800 метров! На трафике в остальную часть жк и будущем пешем трафике в школу. Сдача следующей очереди домов, март 2026 года! Помещение имеет удобную планировку, отдельный вход с улицы, высокие потолки и достаточную электрическую мощность. Возможно оформление алкогольной и медицинской лицензий. Рассматриваем долгосрочный договор аренды, условия арендных каникул обсуждаются. При подписании договора вносится обеспечительный платеж. Коммунальные



услуги, а также расходы по содержанию и эксплуатации объекта оплачиваются арендатором отдельно. Помимо этого, помещение располагается на активном пешеходном маршруте, ведущем в детский сад, школу и большую часть ЖК «Люблинский парк» и района «Страна Заречная». Перед окнами пролегает локальный открытый пешеходный бульвар, где регулярно гуляют местные жители, что обеспечивает дополнительный поток людей. Звоните — предложение актуально! Запросите дополнительную информацию по объекту. 04.03.2026 16:44



Move.ru - вся недвижимость России