

Davis, Davis

89251234567

Создано: 03.03.2026 в 12:00

Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

Москва, Осенний б-р, 16к1

620 000 ₺

Москва, Осенний б-р, 16к1

Улица

[бульвар Осенний](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

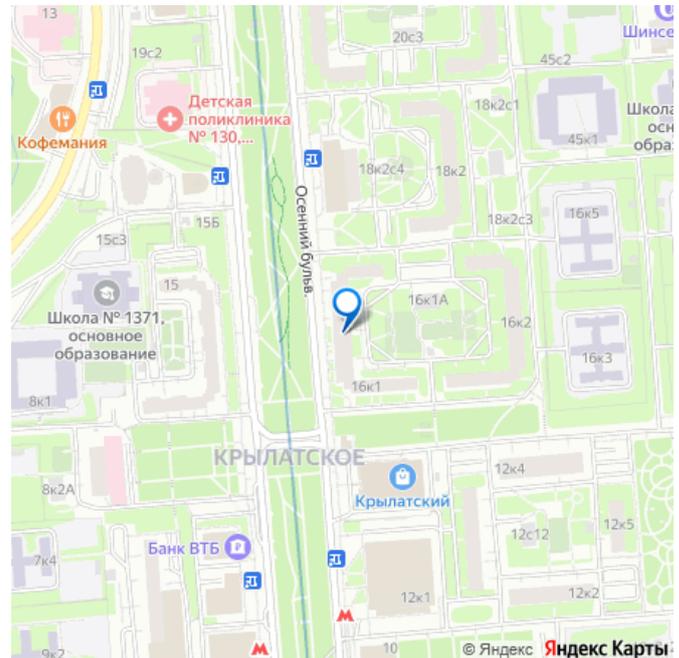
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

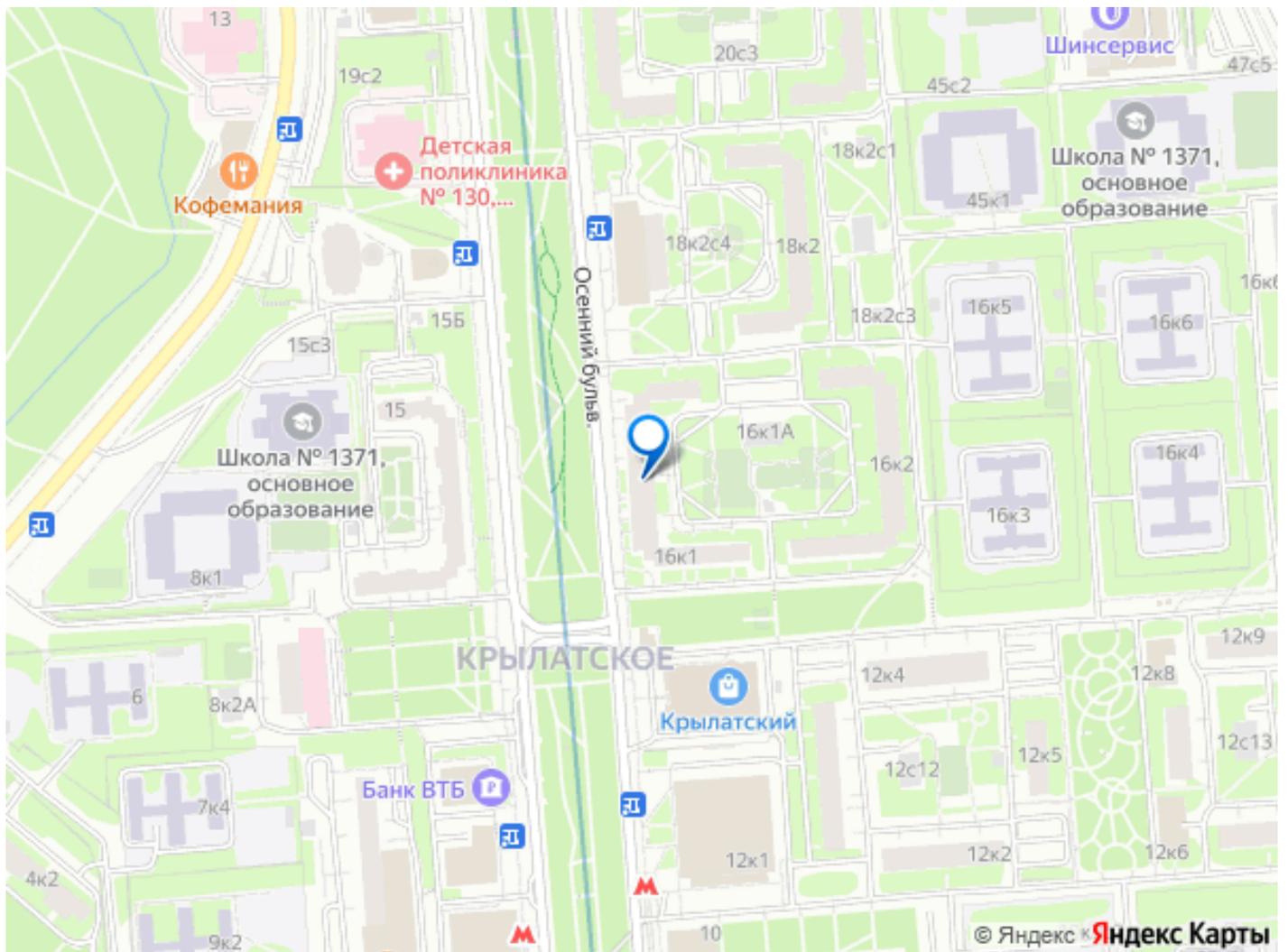
Описание

1107651 Адрес: Осенний бульвар, первая линия. Максимальная видимость и проходимость. Трафик: Высокая интенсивность пешеходного и автомобильного потока. Удобство: Наличие бесплатной парковки — ключевое преимущество для привлечения клиентов на автомобилях. Окружение: Жилой 17-этажный дом и район с развитой инфраструктурой. Характеристики помещения: Расположение: 1-й этаж многоквартирного жилого дома. Главные козыри: Большая витрина — эффективный инструмент для привлечения внимания. Большое рекламное пространство (фасад, козырек) — для размещения вывески



и брендинга. Кабинетная планировка — готова для быстрого зонирования под разные форматы бизнеса. Формат: Торговое помещение с высоким маркетинговым потенциалом. Идеально для бизнеса с клиентским потоком: Услуги: Салон красоты, барбершоп, косметология, стоматология, маникюрный салон. Ретейл: Бутик одежды/обуви, магазин подарков, цветов, косметики, ювелирных изделий. Общепит: Небольшая кофейня, пекарня, кондитерская (с учетом возможностей жилого дома). Другое: Офис банка/страховой компании, шоу-рум, турагентство. Условия: Прямая долгосрочная аренда от собственника. Стабильность и прозрачные условия.





Move.ru - вся недвижимость России