

Москва, Померанцев пер, 3

500 000 ₹

Москва, Померанцев пер, 3

Улица

[Померанцев переулок](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

110 м²

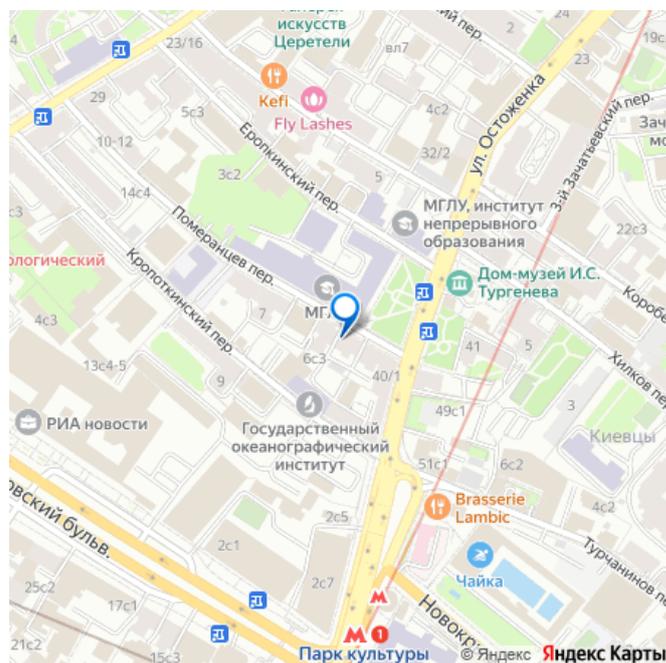
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

==ЛОТ 222921 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем в аренду коммерческое помещение в центре Москвы по адресу: Померанцев переулок, 3. Это полностью оборудованное пространство общей площадью 110 м² подходит для организации общепита и вмещает 43 посадочных места. В наличии кухня, туалет, вся необходимая мебель и оборудование, а также посуда. Помещение находится на первом этаже пятиэтажного жилого дома с отдельным входом с улицы, что обеспечивает удобство доступа для клиентов. Удачное расположение всего в четырех минутах пешком от метро «Парк культуры» делает

данное предложение особенно привлекательным. В окрестностях находятся многие популярные места, включая культурные и развлекательные учреждения, которые привлекают поток посетителей.

Оперативный показ возможен, что позволяет начать деятельность практически сразу.

Также предоставляются арендные каникулы, что облегчает вход в новый бизнес.

Помещение находится в хорошо оборудованном здании с центральным отоплением и приточной вентиляцией.

Высота потолков составляет 2,7 метра, а витринные окна обеспечивают хорошее естественное освещение и дополнительную видимость для бизнеса. Оперативный показ,

быстрый выход на сделку, каникулы на въезд. . Помещение сдается под:

Сумки, Ателье одежды, Пекарня, Зоомагазин,

Торговая площадь, Продукты, Массажный

салон, Стройматериалы, Салон красоты,

Шаурма, Детский магазин, ТНП,

Кондитерская, Кофейня, Кафе/ресторан,

Косметика, Электронные сигареты, Фрукты,

Рыба, Детские товары, Тату салон,

Кальянная, Йога, Фастфуд, Фитнес,

Парфюмерия, Алкомаркет, Супермаркет, Бар,

Зоотовары, Торговля, Ресторан, Мясо, Студия

танцев, Бытовые услуги, Общепит, Детский

центр, Товары для дома, Парикмахерская,

Кулинария, Стрит ритейл, Банк, Ювелирный,

Цветы, Детский клуб, Типография, Клуб,

Косметология, Квест, Химчистка, Фотостудия,

Пиццерия, Магазин, Антикафе, Суши,

Выпечка, Интернет магазин, Торговое,

Спортзал, Оптика,

