

Создано: 14.11.2025 в 03:06

Обновлено: 20.01.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9286583387>

**Григорий Гусеев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Палиха, 13/1С2**

**264 171 ₽**

Москва, улица Палиха, 13/1С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Палиха](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

111.36 м<sup>2</sup>

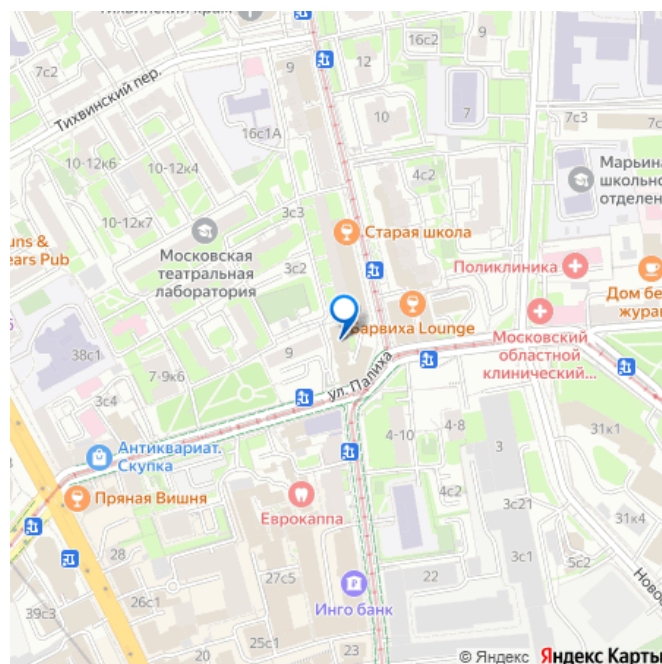
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Палиха, 13» класса В

Площадь: 111,4 м2 Арендная ставка: 28 466,7

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 264 170,6 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

смешанная Кабинетов: 2 Наличие с/у: ,

Внутри Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: ул. Палиха, 13/1 строение 2,

Москва Округ: ЦАО Класс: В Площадь здания:

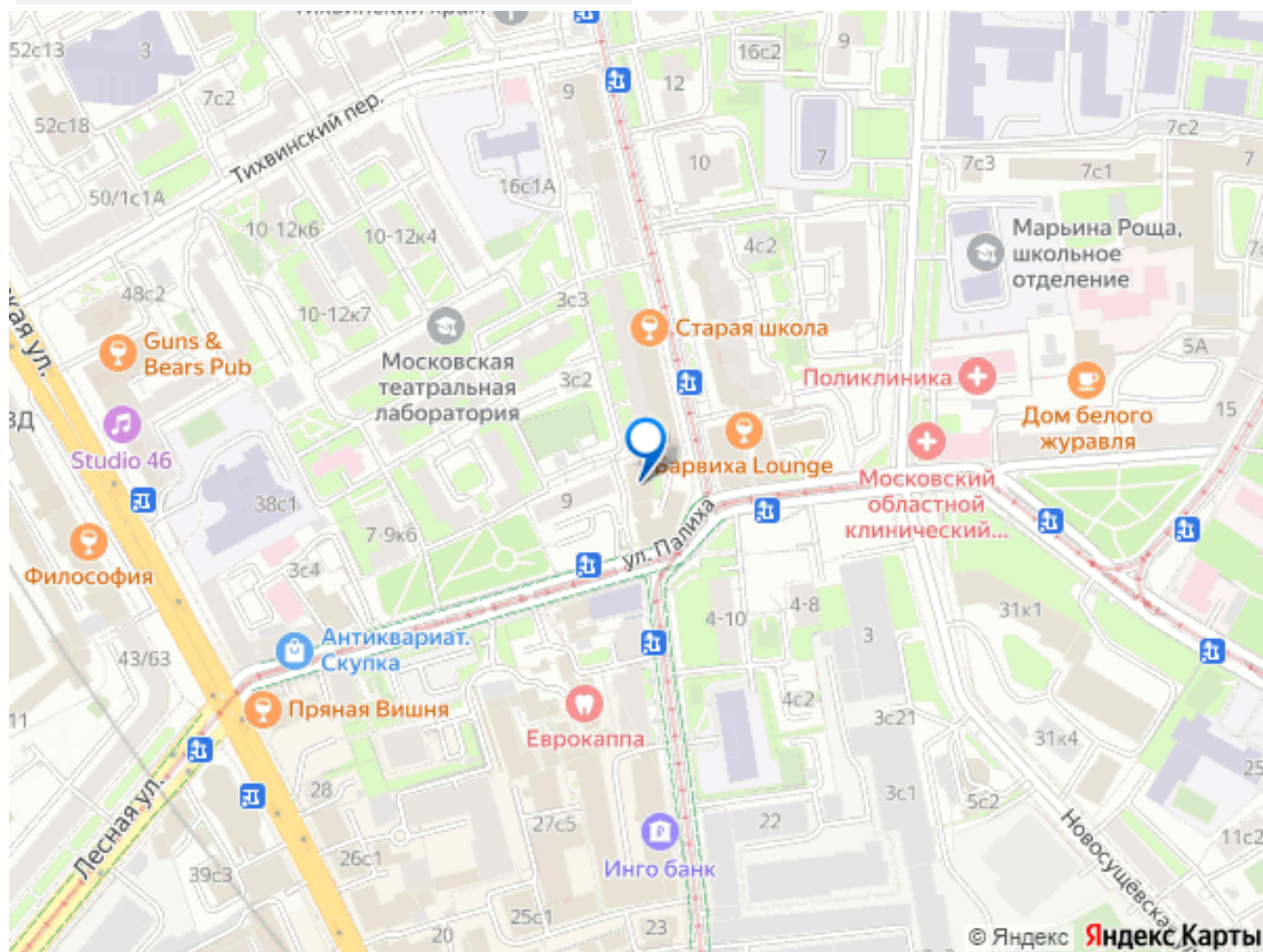
101,5 м2 Полезная площадь: 101,5 м2

Этажность: 4 Налоговая: 7 Безопасность:

Охрана Парковка: Стихийная Свободно с

10.12.2025 Ставка не включает коммунальные платежи, данные оплачиваются по факту, пропорционально занимаемой площади. Арендные каникулы обсуждаются. Гарантийный депозит оплата за первый и последний месяц.





Move.ru - вся недвижимость России