

Создано: 21.10.2025 в 16:26

Обновлено: 02.12.2025 в 15:41

Москва, улица Грузинский Вал, 26С1

240 000 ₽

Москва, улица Грузинский Вал, 26С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

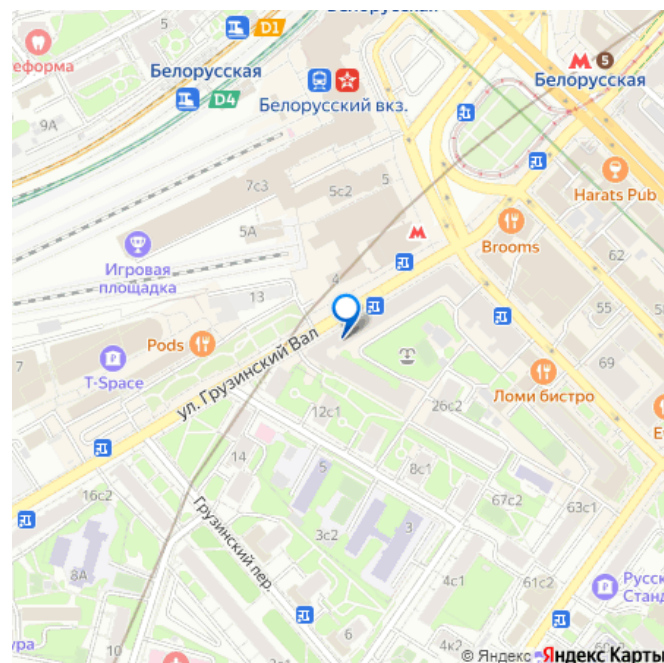
Помещение свободного назначения, 11,1 м²
— Грузинский Вал, 26с1 Сдается уютное
помещение на 1 этаже жилого здания, в 2
минутах пешком от метро Белорусская.
Отлично подойдет под небольшую торговую
точку, салон, офис, шоурум или услугу
формата street retail. Характеристики:
Площадь — 11,1 м² Этаж — 1-й Потолки — 3
метра Есть мокрая точка Возможность
размещения вывески на фасаде Высокая
проходимость Условия аренды: Арендные
каникулы предоставляются Коммунальные и
эксплуатационные платежи включены в

<https://move.ru/objects/9285932119>

Специалист **Елизавета Витальевна,**
Shop Real Estate

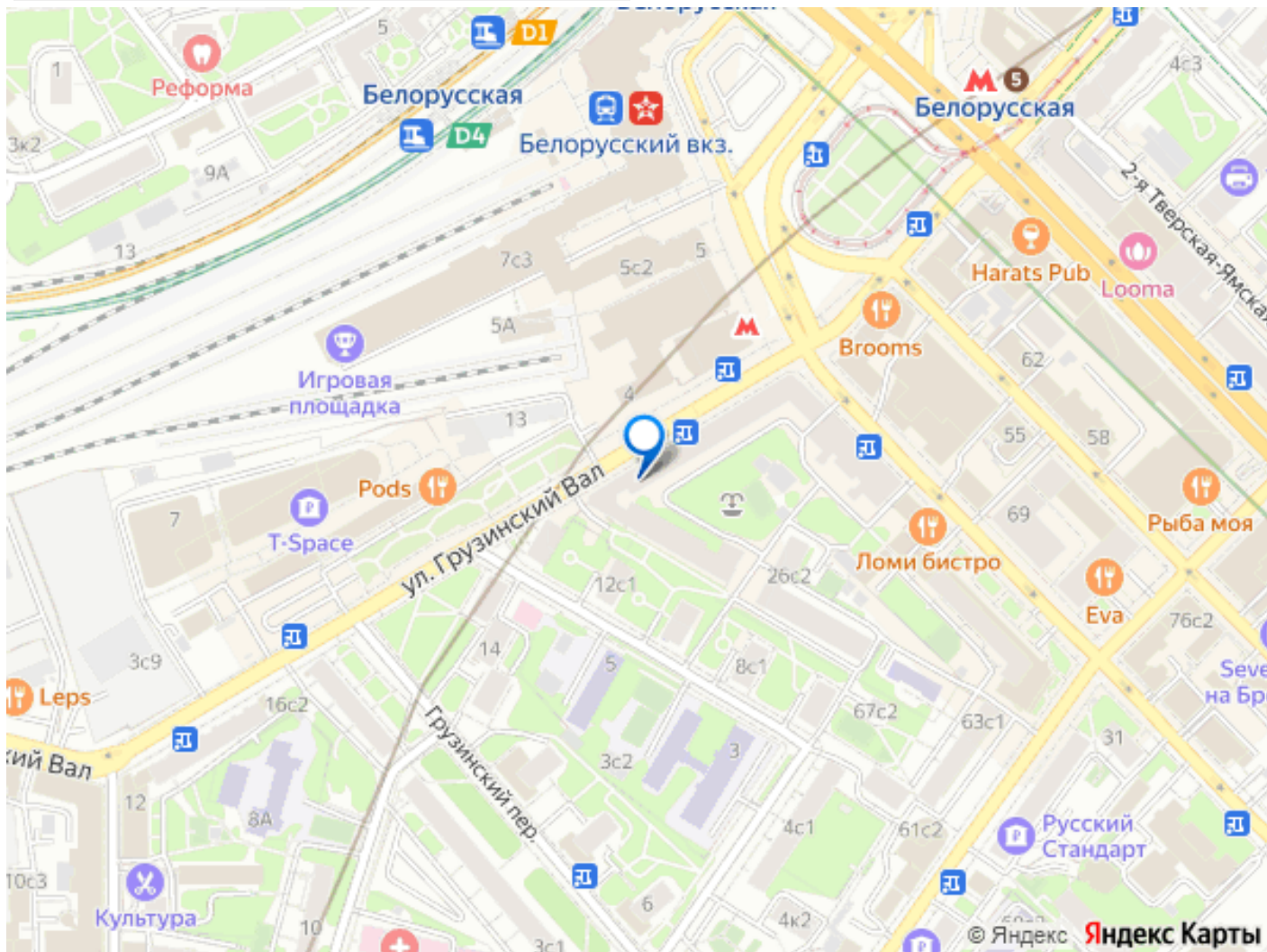
**79890412133, 7923071
7912**

для заметок



стоимость Система налогообложения — УСН
Без предоставления юридического адреса
Отличное расположение в оживлённом
районе рядом с метро и пешеходным потоком
делает это помещение идеальным решением
для малого бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России