

Создано: 30.11.2025 в 16:00

Обновлено: 30.11.2025 в 16:22

<https://move.ru/objects/9287023567>

Агент

**79863620603**

**Москва, улица Грузинский Вал, 26С1**

**240 000 ₽**

Москва, улица Грузинский Вал, 26С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Грузинский Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

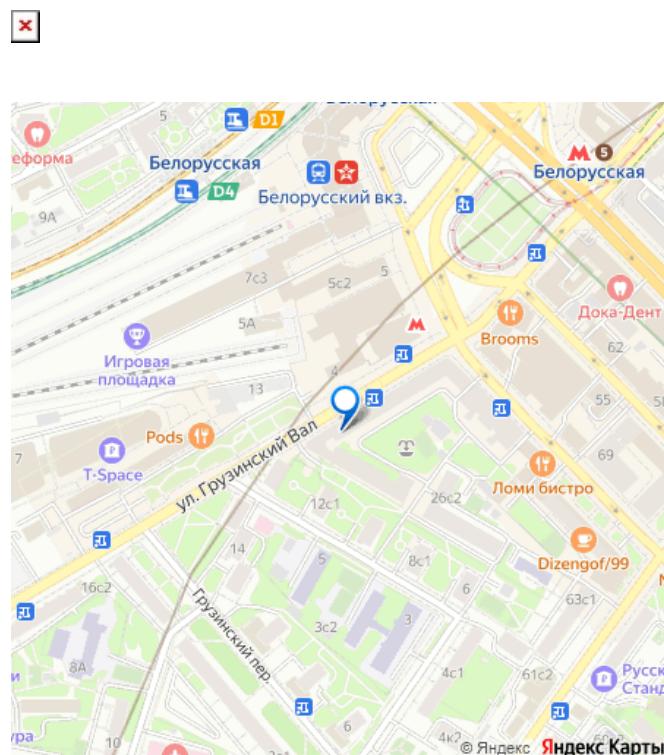
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

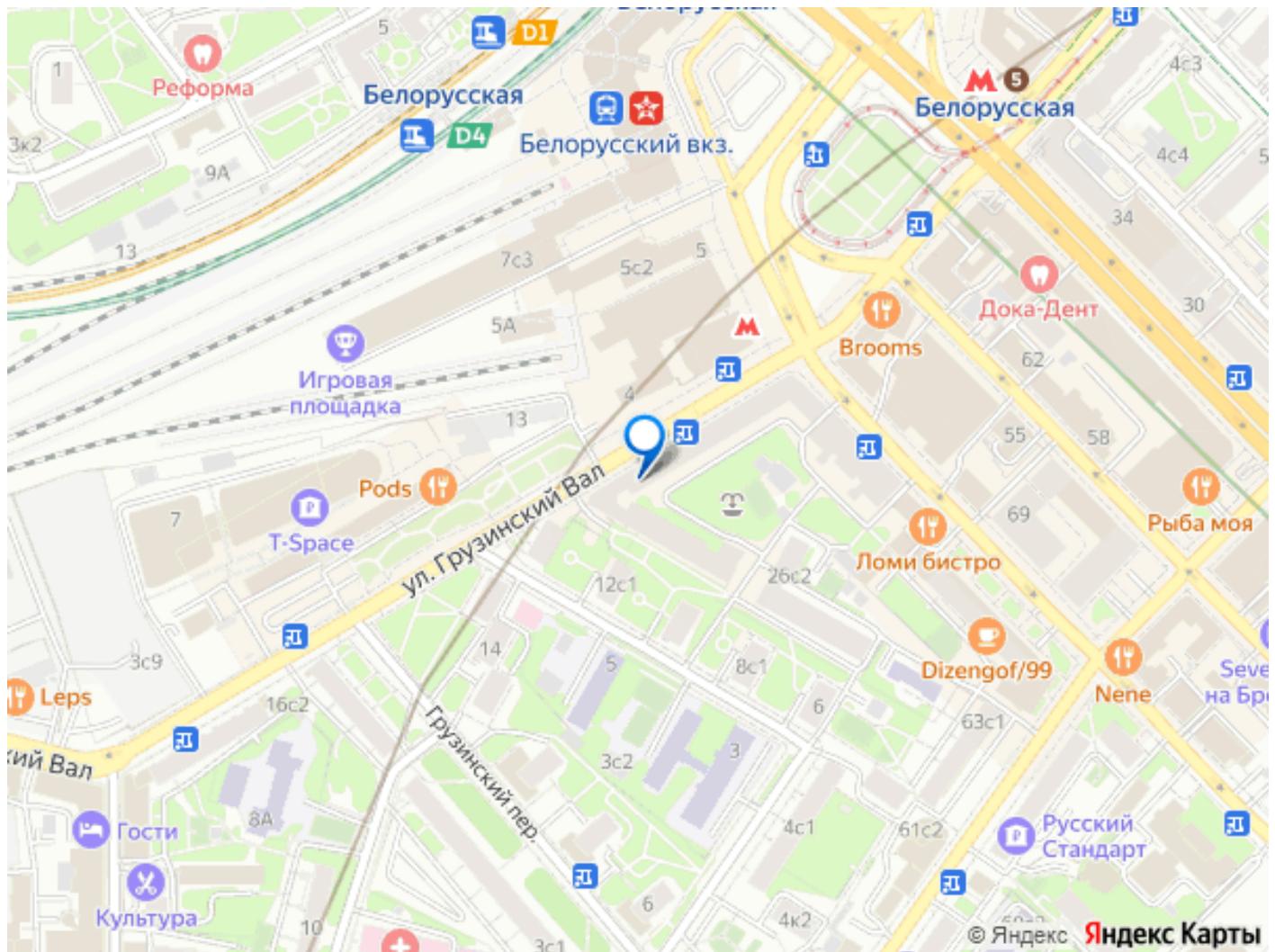
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается к долгосрочной аренде помещение от собственника напротив автобусной остановки в 50 метрах от ст. Белорусская с рекордными показателями трафика. Преимущества: - Каждые 3 минуты ходят автобусы. Вход в помещение прямо напротив остановки. - В 50 метрах от ст. Белорусская. - Развитое торговое окружение. - Возможность размещения вывески и витрины на фасаде. - Имеется мокрая точка. - Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы 1500





Move.ru - вся недвижимость России