

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

**Москва, Просторная ул, 8**

**200 000 ₽**

Москва, Просторная ул, 8

Улица

[улица Просторная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

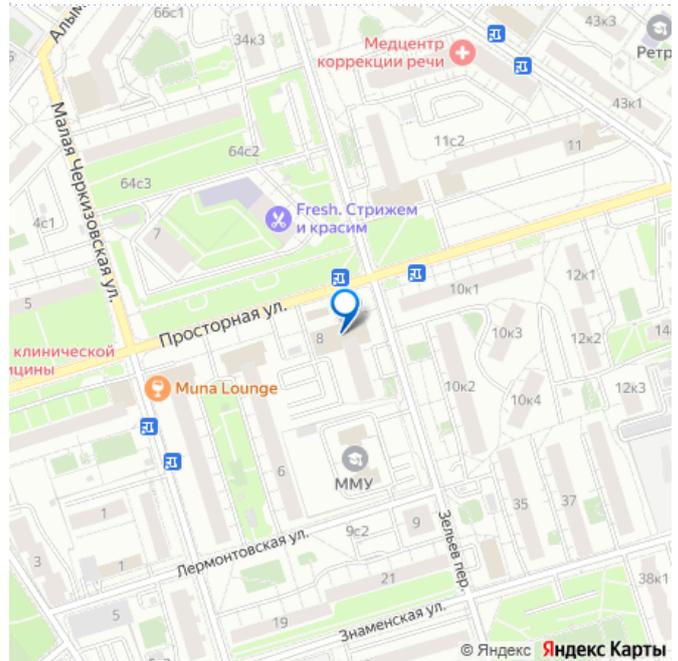
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАЕТСЯ УНИКАЛЬНОЕ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В СЕРДЦЕ ЖИЛОГО РАЙОНА!  
Идеальное расположение: · Помещение расположено на подвальном этаже сетевого продуктового магазина — гарантия высокого трафика! · Вход через центральный в магазин на народной тропе в жилой массив — мимо вас не пройдут. · Место для вывески — вас увидят со всех сторон. Состояние помещения: - Чистовая отделка, требуется небольшой косметический ремонт - Потолки - 2,8 м. - Электричество - от 5 кВт - Отопление и водоснабжение центральные Лучшая аудитория: · Плотный жилой массив с платежеспособным населением. · Центры

для заметок



притяжения рядом: сбербанк, университет, сетевые магазины. Клиенты уже здесь!  
Отличная транспортная доступность: · 12 минут от метро Преображенская площадь · Рядом остановки общественного транспорта · Удобный выезд на Щелковское шоссе и СВХ · Большая парковка перед входом Идеально для: ПВЗ, даркстора, товаров для дома, строительного магазина, зоомагазина, ветеринарной клиники, услуг, барбершопа, парикмахерской, салона красоты, ателье или вашего успешного проекта! Рассматриваем все виды деятельности, звоните! Мы быстро согласуем индивидуальные условия и выйдем на договор, чтобы вы могли начать бизнес без задержек! Возможна аренда частями. --- Не упустите шанс забрать лучшее место! Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр и обсудить детали!

