

Создано: 24.12.2025 в 10:51

Обновлено: 13.02.2026 в 14:37

<https://move.ru/objects/9287652572>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

79166987834

Москва, Ярославское шоссе, 2К2

650 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 2К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

112.1 м²

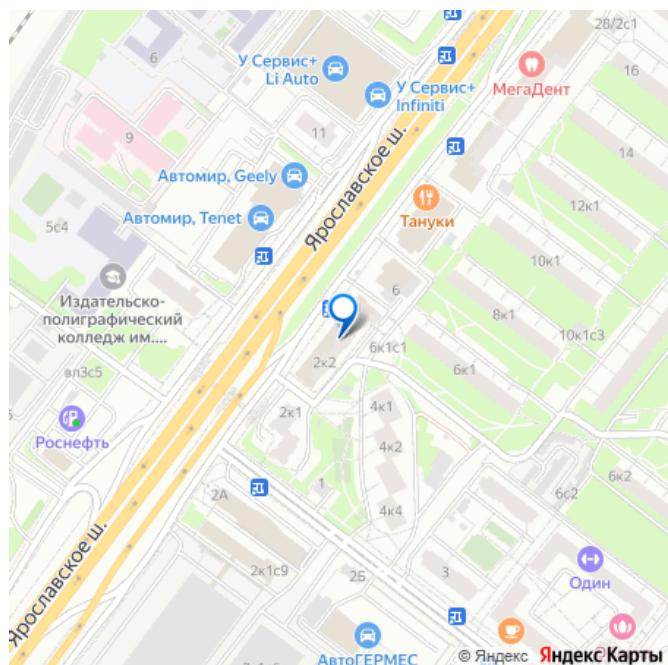
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

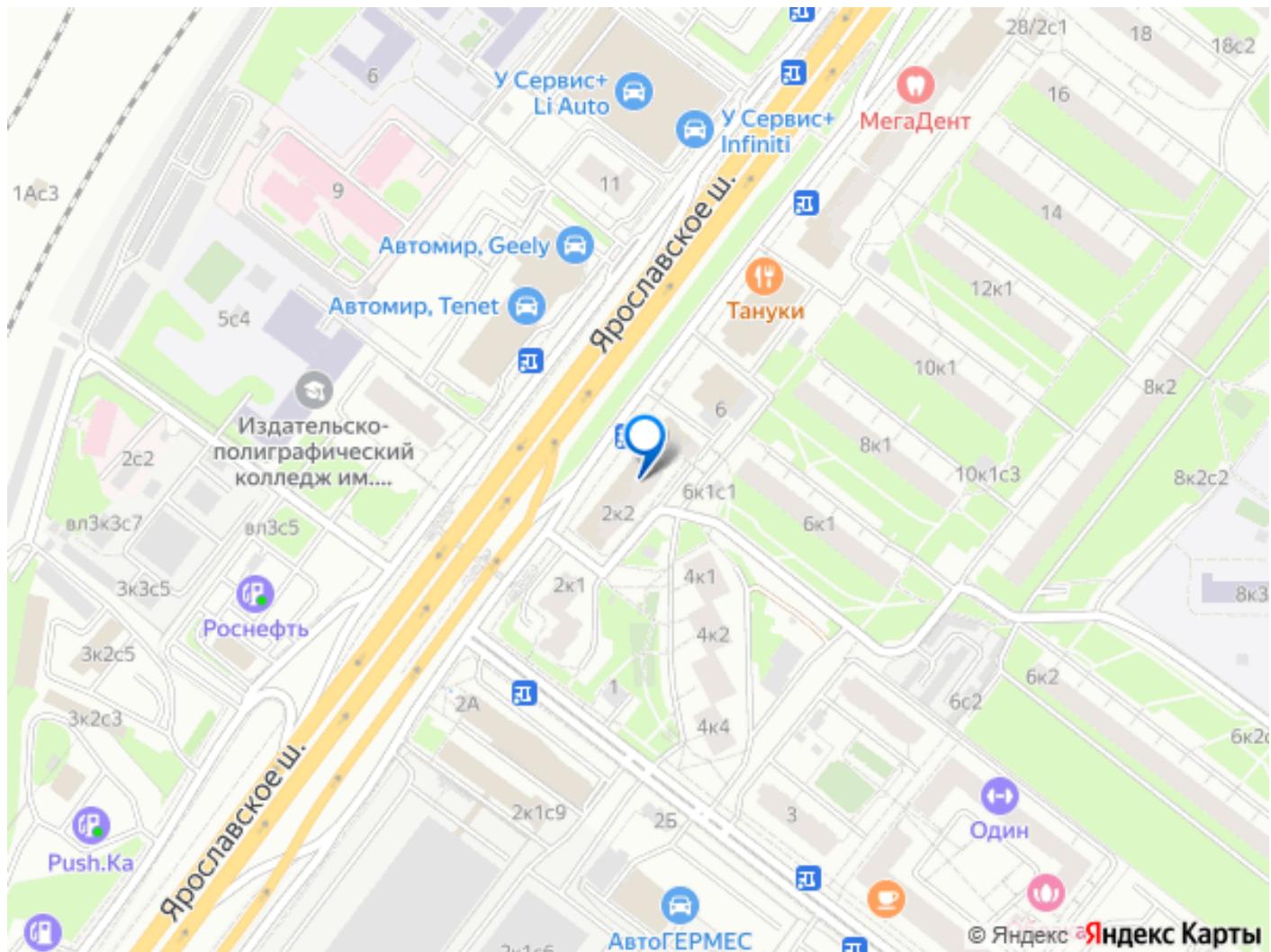


Описание

Арт. 128099643 Сдается помещение свободного назначения 112,1 кв.м. на 1 этаже 14ти этажного жилого дома на первой линии Ярославского шоссе В помещении сделан профильный ремонт, высота потолка 3,2м, отдельный вход с улицы, приточно вытяжная вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация, мокрая точка, витринное остекление, широкие рекламные возможности, 10 кВт. Расположен на первой линии магистрали, в шаговой доступности от МЦК Ростокино (18 мин), в густо населенном районе, в окружении хорошо развитой торговой, деловой инфраструктуры и большим количеством учебных заведений с

отличным пешим и автомобильным трафиком. Стоимость аренды 650.000 руб/мес, УСН, счетчики оплачиваются отдельно, возможен долгосрочный договор аренды и арендные каникулы. Прямой договор. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России