

Создано: 01.11.2025 в 15:12

Обновлено: 08.12.2025 в 07:49

<https://move.ru/objects/9286263149>

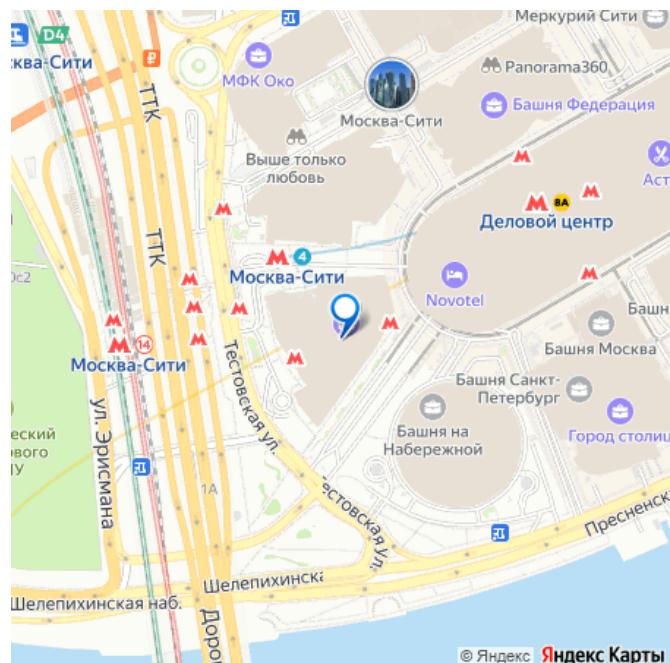
Street Retail, NF GROUP - Commercial

79863238737**Москва, набережная Пресненская, 10с2****8 499 928 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1127 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

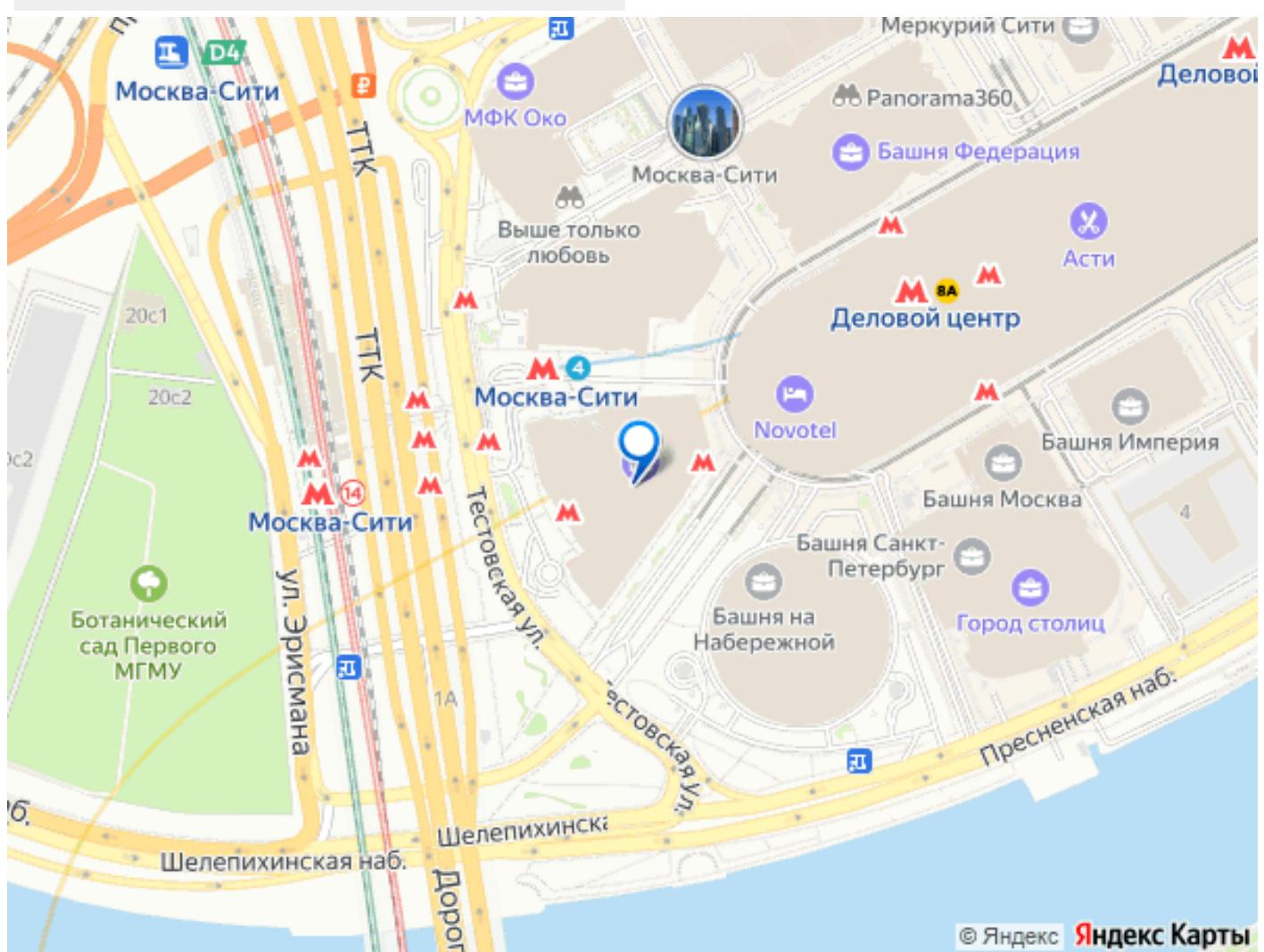
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот: 37884. Помещение располагается в МФК «IQ-квартал» в ММДЦ Москва Сити, включающий в себя 2 офисных башни и башню апартаментов, объединённых между собой единым торговым пространством. Одну из башен занимает полностью АО «Россельхозбанк», вторую офисы министерств Федерального уровня. Высокая транспортная и пешеходная доступность. Отделка: shell & core. Тип здания: МФК, административное. Входная группа: с улицы через центральное лобби / отдельный вход с улицы / из бизнес центра / есть пожарный выход. Высота потолка: 2,9 м. Мощность: 180 кВт с возможностью увеличения. Возможно

деление по этажам.





Move.ru - вся недвижимость России