

Создано: 09.12.2025 в 15:39

Обновлено: 26.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9287307033>

Дарья Широкая, Центральное

**79820810951**

**Московская область, Раменский район,  
Раменское, улица Чугунова, 15/5**

**130 000 ₽**

Московская область, Раменский район, Раменское, улица  
Чугунова, 15/5

Улица

[улица Чугунова](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

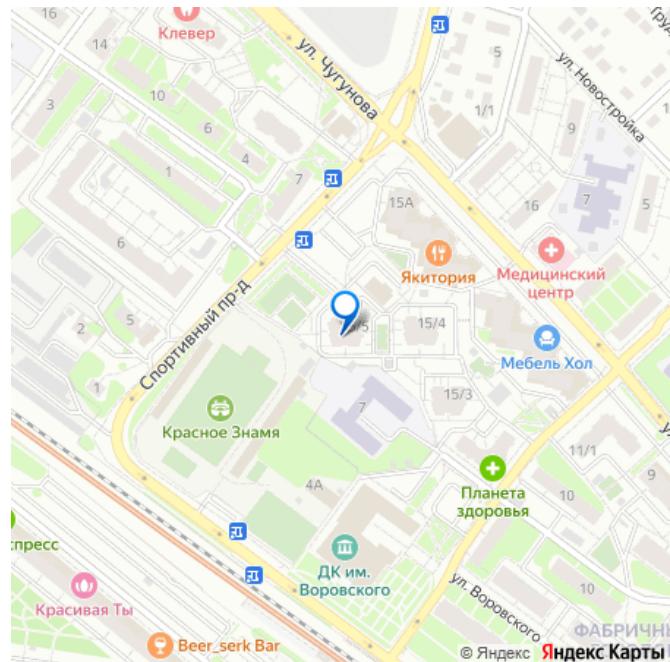
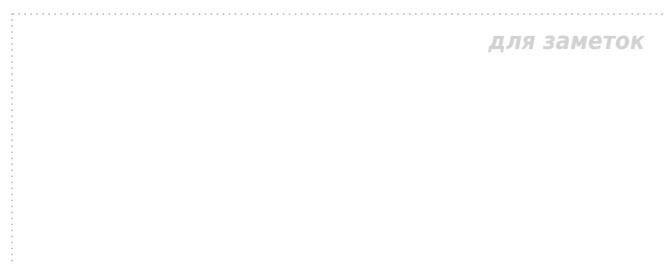
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Прекрасная возможность взять в аренду отличное помещение для своего бизнеса в Раменском! Помещение расположено по адресу: Московская область, Раменский муниципальный округ, город Раменское, улица Чугунова, 15/5. Помещение имеет отдельный вход. Площадь 112 кв. м, высокие потолки (более 3 м) и продуманная смешанная планировка создадут комфортные условия для работы и клиентской зоны. Помещение находится на первом этаже

жилого дома и имеет отдельный вход с улицы оборудованный пандусом, что обеспечит вашему бизнесу отличную видимость и доступность для клиентов.

Хорошее состояние помещения позволит вам сразу же начать свою деятельность без необходимости дополнительных вложений в ремонт. В течение рабочего дня всегда имеется возможность припарковать автотранспорт во дворе. Коммуникации в помещении: разрешённая электрическая нагрузка 16 кВт., 3 фазы 380 В., водоснабжение, отопление и канализация.

Помещение расположено в современном районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности 3х минут расположены остановки общественного транспорта и станция МЦД «Фабричная» Казанского направления, что обеспечивает отличную транспортную доступность как для ваших клиентов, так и сотрудников. Также в пешей доступности расположено множество организаций: Росреестр, БТИ, 2 центра предоставления государственных и муниципальных услуг Московской области («Мои документы»), нотариальные конторы, Мособлгаз, Мосэнергосбыт, школа искусств, спортивная школа, общеобразовательные школы, сады, больничный городок, дом культуры, дворец спорта и прочие организации, практически под любой запрос.

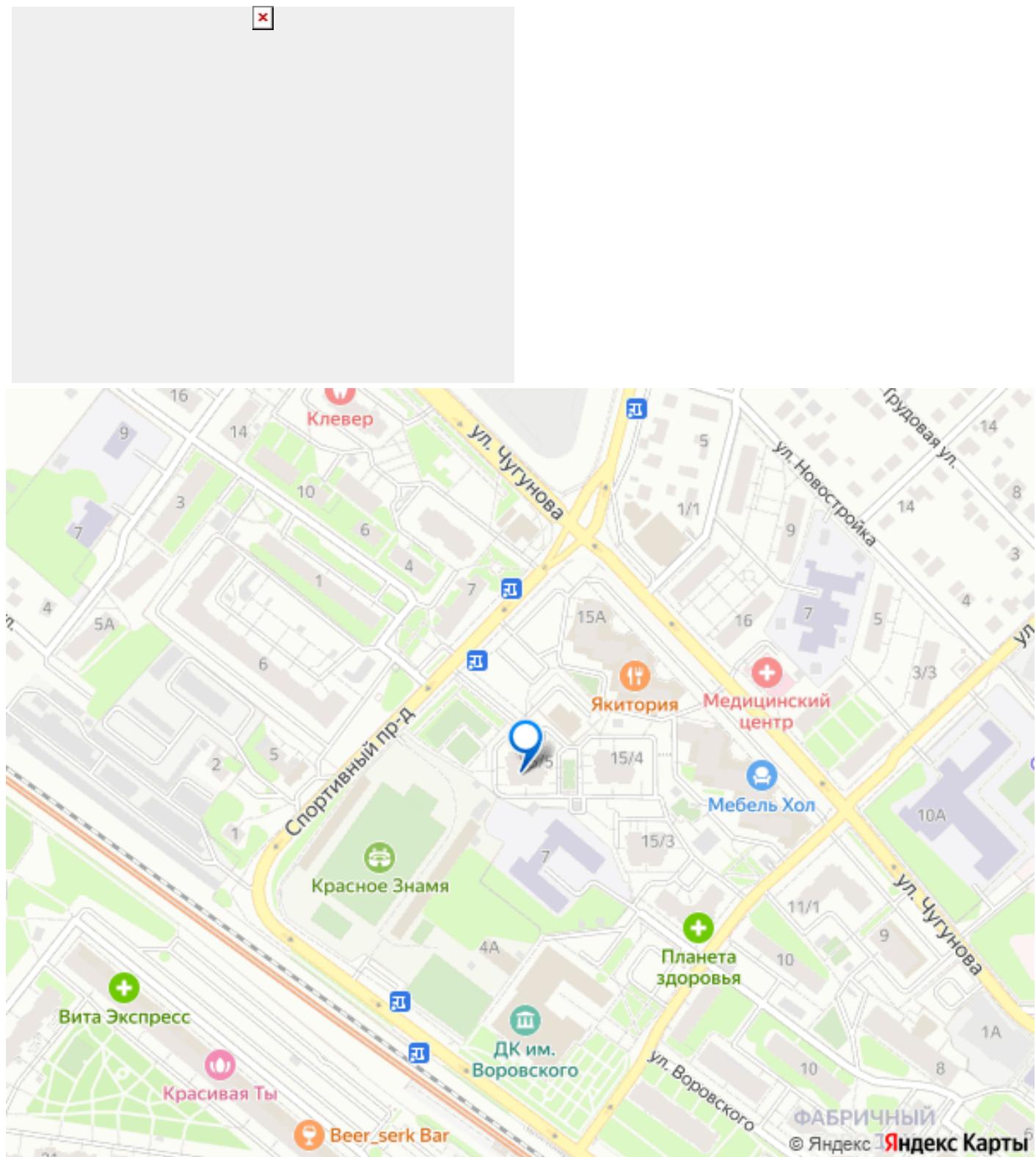
Близость к транспорту и большое количество организаций вокруг создают хороший пешеходный трафик ваших потенциальных клиентов. Применение помещения: офис, медицинские услуги, ПВЗ, салон красоты, магазин (разного формата), бытовые услуги, инженерные услуги, другое. Длительный период аренды даст вам возможность уверенно развивать свой бизнес. Условия: стоимость аренды 1 месяц составляет 130000

рублей РФ. Залог за последний месяц.

Стоимость коммунальных услуг не включена  
в стоимость аренды и оплачивается отдельно  
арендатором. Не упустите шанс обеспечить  
себе и своим сотрудникам комфортное и  
функциональное рабочее пространство!

Ждём Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России