

Создано: 25.06.2025 в 18:05

Обновлено: 19.12.2025 в 12:39

<https://move.ru/objects/9282156422>

Анастасия Крылова, Парус

79191011445

Москва, Флотская улица, 5а

1 900 000 ₽

Москва, Флотская улица, 5а

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Флотская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1140 м²

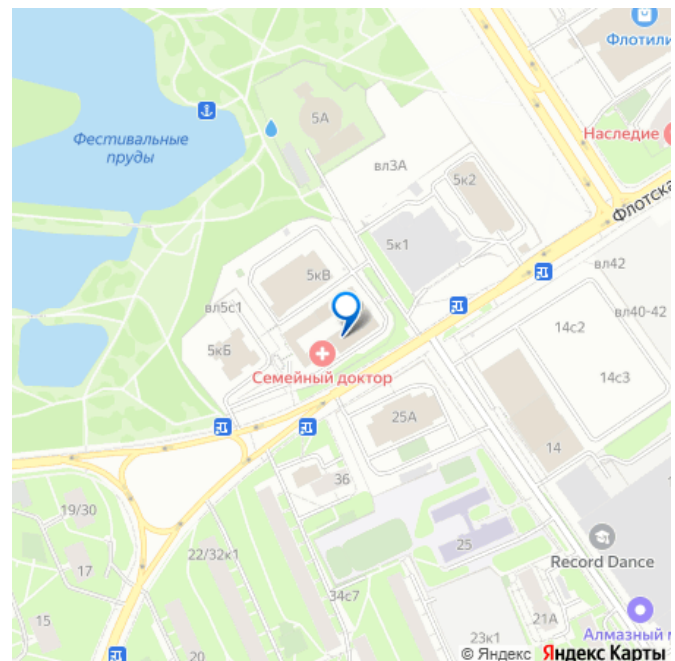
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Анастасия. Сдается помещение от собственника под ресторан в Бизнес-центре (более 100 компаний/арендаторов). Площадь 1140 кв.м., 1-2 этажи 9-ти этажного здания. На территории БЦ есть крупный фитнес центр и семейная клиника. 1я линия домов, бесплатная стоянка на улице (количество мест ограничено), охрана. Отдельный вход с фасада здания. Помещение с отделкой за выездом арендатора (ресторан). Планировка зальная, кабинетная. Есть отдельная зона разгрузки. Все инженерные коммуникации городские. Прямая аренда на длительный

срок. Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно, НДС. И Отдельно оплачивается телефон/интернет, уборка внутри офиса, замена ламп в офисе, отдельный вход, ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России