

**Егор Зарецкий, Самолет Плюс**

**79337878519**

**340 000 ₽**

Шоссе

[Красногорское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

114.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

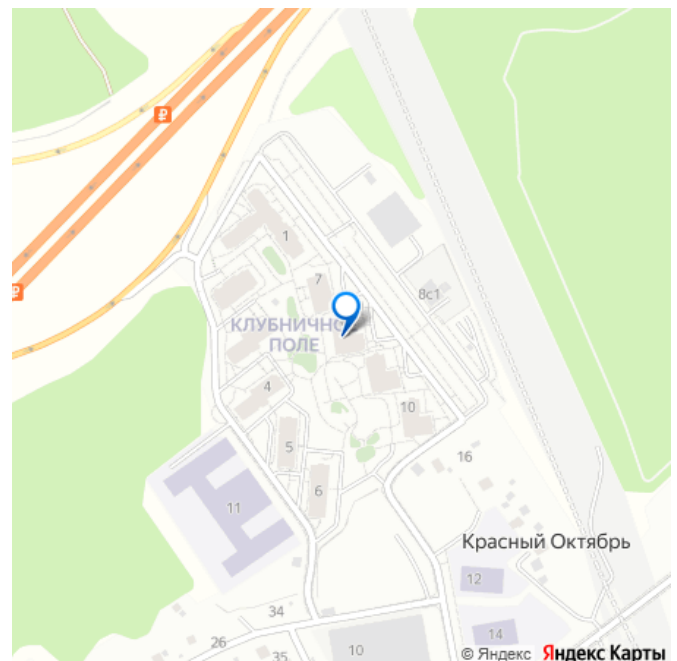
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

!ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В АРЕНДУ В Г. ОДИНЦОВО НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК ! АРЕНДНАЯ ПЛАТА 3000 РУБ. ЗА КВ.М В МЕСЯЦ! Характеристики объекта: Общая площадь 114,3 кв.м; Площадь кухни 39,3 кв.м; Площадь зала 75 кв.м; Высота потолков - 4.5 м; Располагается на 1-ом этаже 24-х этажного здания; Электричество - 70 кВт; Отопление центральное; Водоснабжение центральное; Два личных сан/узла; Евро отделка; Вход с улицы, со двора, отдельный; Есть зона разгрузки; Здание расположено на первой линии от дороги; Возможны арендные каникулы; АРЕНДНАЯ ПЛАТА 3 500 РУБ. ЗА КВ.М В МЕСЯЦ+ коммунальные услуги. ИНФРАСТРУКТУРА: В районе расположены

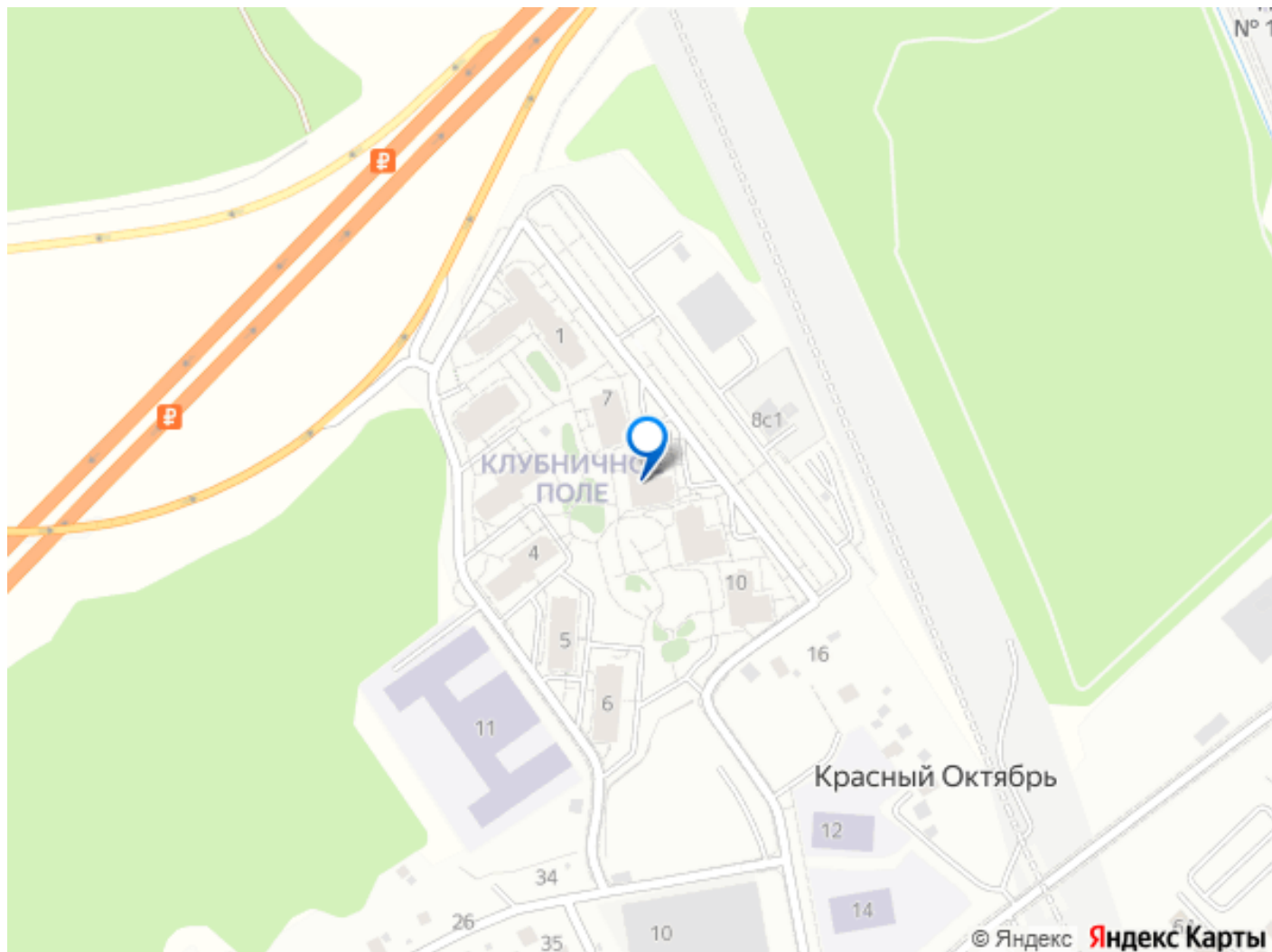
для заметок



государственные образовательные учреждения, что обеспечивает удобство для семей с детьми; В микрорайоне и его окрестностях есть аптеки, продуктовые магазины такие как «Магнит», «Фасоль»; Вблизи расположена школа, детский сад и секции для занятий спортом и творчеством; Есть парки, скверы и зоны отдыха, подходящие для прогулок и активного отдыха. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** В Одинцово хорошо развитым является автобусное сообщение, есть маршрутки до Москвы и других близлежащих районов; Ближайшая станция — Одинцово (Московско-Калужская железная дорога), откуда регулярно ходят электрички в центр Москвы и другие направления; Соединения с Москвой и другими районами обеспечиваются через Московскую кольцевую автодорогу (МКАД) и федеральные трассы; Расстояние до Москвы: примерно 15-20 км, что делает его доступным для ежедневных поездок. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. Арт. 119162332







Move.ru - вся недвижимость России