

Создано: 14.11.2025 в 11:30

Обновлено: 17.01.2026 в 22:40

<https://move.ru/objects/9286581719>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, Тверская улица, 28к1

**4 376 750 ₽**

Москва, Тверская улица, 28к1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1148 м<sup>2</sup>

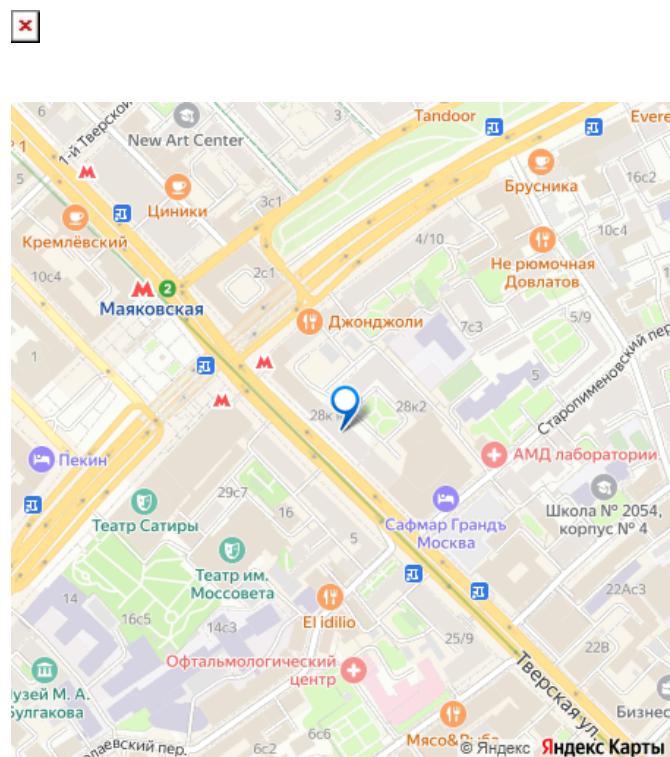
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ  
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.  
Сталинский жилой дом, расположен в  
шаговой доступности от метро Маяковская.  
Близость к главным транспортным  
магистралям - Тверская улица, Садовое  
кольцо, Садовая-Триумфальная улица.  
Красивый фасад, толстые стены. Во дворе  
дома огороженная парковка. Налоговая: 10.  
Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Трехуровневое помещение. 1 этаж - 460,2 м2.

2 этаж - 127,6 м2. Цоколь - 560,6 м2.

Витринное остекление. Отдельный вход с

Тверской улицы. Все центральные  
коммуникации - ГВС, ХВС, канализация.

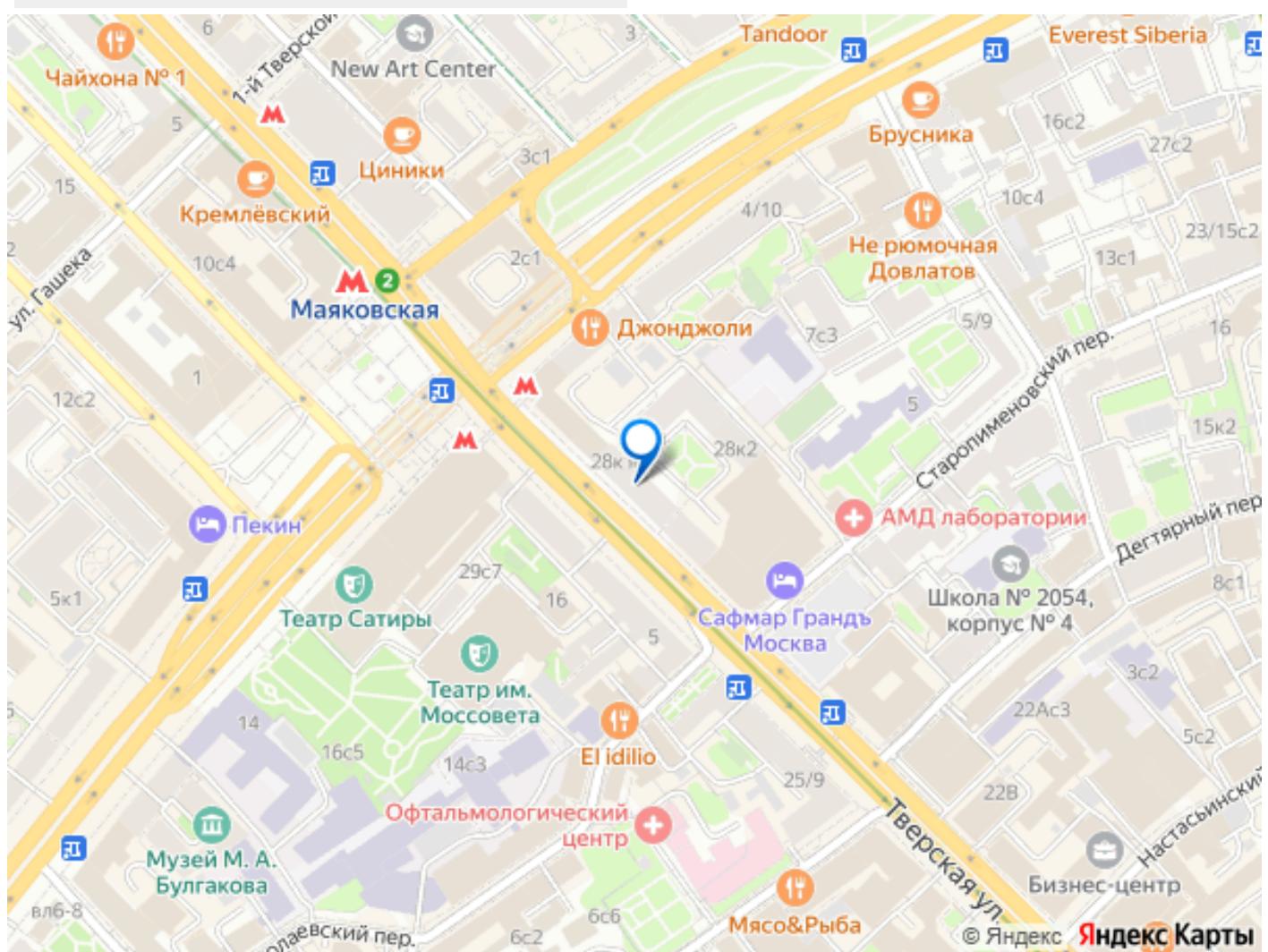
Мощность по запросу. Планировка:

смешанная. Под чистовую отделку. Высокие

потолки. Высота потолка: 4м. Тип

налогообложения: С НДС. Лот 78069-87





Move.ru - вся недвижимость России