

Создано: 13.02.2026 в 15:09

Обновлено: 13.02.2026 в 15:09

<https://move.ru/objects/9289946663>

Оксана Луканова, COMNEDVIGA

79856867725

Москва, Алтуфьевское шоссе, 16

130 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 16

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114 м²

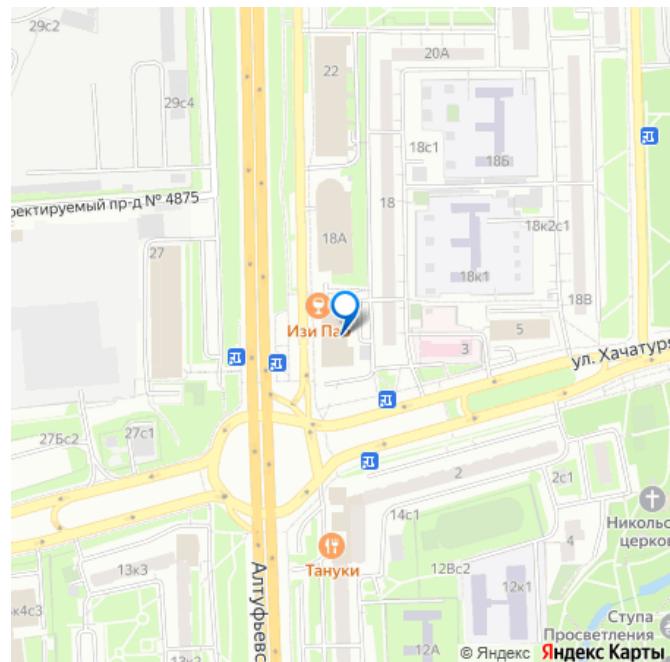
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

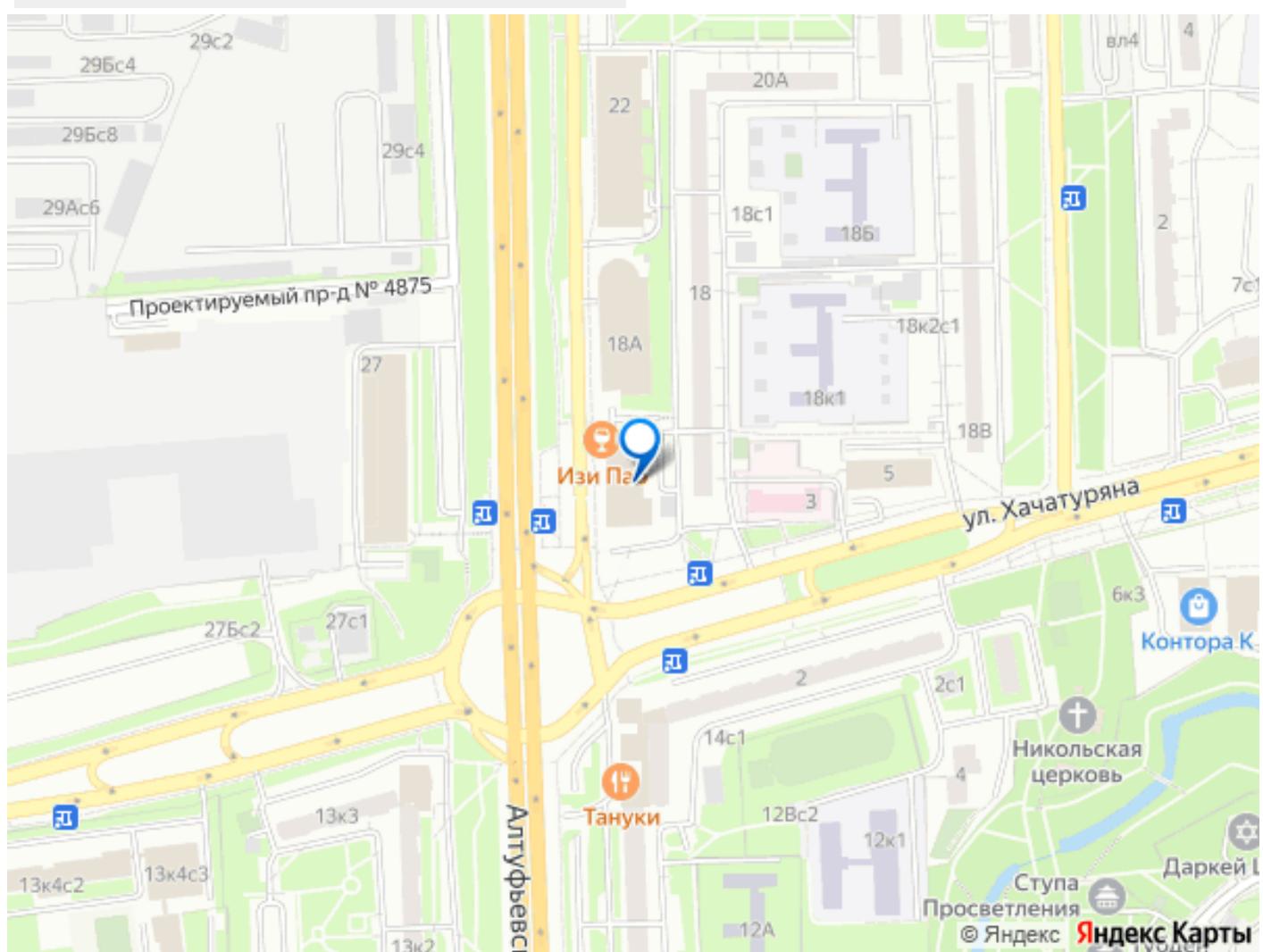


Описание

Сдается прекрасный объект на углу двух самых активных улиц района - Алтуфьевского шоссе и ул. Хачатуриана. Серьезный пешеходный трафик (1500 человек в час!), доступ в помещение 24 часа!! Есть три места на фасаде для вывески! Само помещение находится в хорошем рабочем состоянии, готово ко въезду. Имеется принудительная приточной-вытяжная система, кондиционирования. Возможно установить любую вытяжку для общепита на крыше! Помещение правильной формы, имеет все центральные коммуникации, кроме горячей воды. Рядом со зданием есть большая бесплатная парковка, к помещению есть

подъезд для газелей и разгрузка через
дебаркадер. Позвоните нам и мы с
удовольствием ответим на Ваши вопросы и
покажем помещение!





Move.ru - вся недвижимость России