

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:50

Москва, ул. Николая Озерова, 2к1

**390 000 ₺**

Москва, ул. Николая Озерова, 2к1

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся коммерческое помещение в аренду с ремонтом на первой линии на высоком трафике 500 чел/час Метро Спартак, Тушинская - 6 минут пешком (500 метров). Лукойл арена в шаговой доступности. В радиусе 500 м: 5000 квартир, более 15000 жителей Планировка на фото предварительная, подстроимся под ваш бизнес! Сетевое окружение: OZON, ВБ, Магнит, Дикси, аптека Горздрав, Буханка, Пятёрочка Аренда площади свободного назначения 74м2 по адресу: г. Москва, ул. Николая Озерова, 2к1 — Первая линия — Нежилое помещение с ремонтом и мокрой точкой — Отдельный вход — Удобная парковка — В 10 минутах ходьбы школа и детский сад — Остановка в 100м — Заметное место под вывеску — Открытая планировка —

<https://move.ru/objects/9290872717>

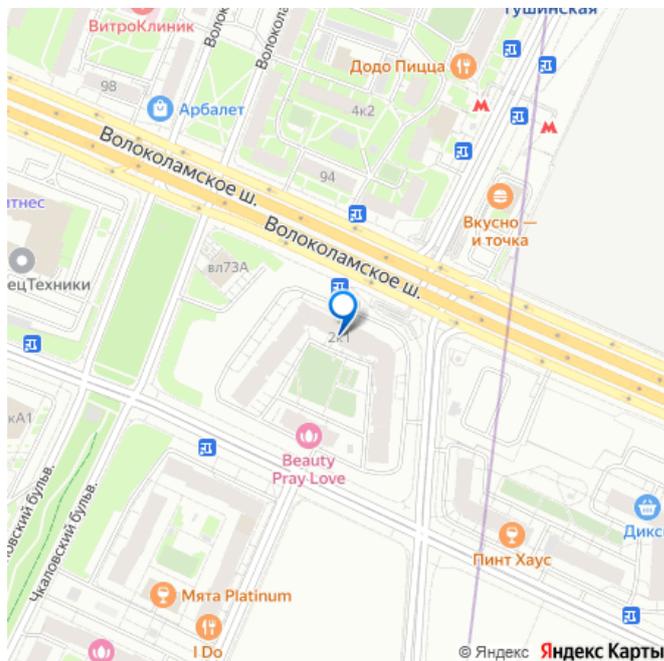
Креативная недвижимость | ИП

Миновская Н.А., Креативная

недвижимость | ИП Миновская Н.А.

**89251234567**

для заметок



Доступ 24/7 — Плотная жилая застройка —  
Договор с собственником без комиссии  
Приглашаем: общепит, кофейня,  
парикмахерская, салон красоты, барбершоп,  
салон красоты, нейл студия, бьюти,  
продукты, табак, шаурма, пекарня, аптека,  
ПВЗ, груминг, одежда, промтовары,  
хозтовары, зоотовары. Ещё площади в этой  
локации :?20 м??40 м??50 м??60 м??70 м??100  
м? ?162 м? Цена -390 000 в месяц, льготный  
период Арендные каникулы обсуждаем  
Пришли слово «ВИДЕО» в чат и получи  
видеообзор! У нас в профиле вы можете  
также посмотреть другие площади



