

Создано: 24.02.2026 в 20:01

Обновлено: 25.02.2026 в 13:31

**Москва, улица Стромынка, 25С1**

**2 395 833 ₺**

Москва, улица Стромынка, 25С1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Стромынка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

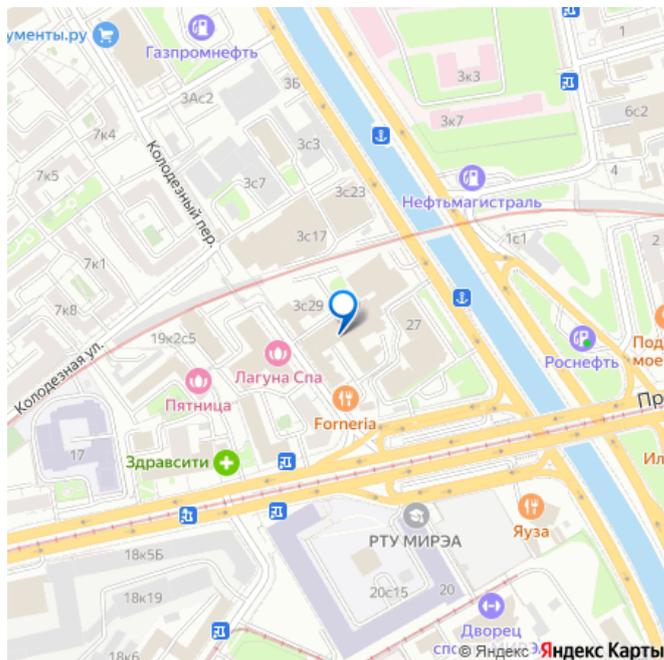
Лот 156172. Предлагается в аренду торговое помещение, расположенное по адресу: Стромынка 25с1. Ближайшее метро Преображенская площадь (10 минут пешком). Плотный жилой массив (более 40000 жителей), рядом 3 крупных БЦ, два крупных вуза (15000 студентов), сверх проходимость. Расположение на территории ТЦ FoodPark в историческом районе Москвы у набережной реки Яуза, в эпицентре студенческой и деловой активности. Технические характеристики: Площадь - 1150 кв.м (возможно увеличение). Большая парковка,

<https://move.ru/objects/9290509304>

**S5D, S5D**

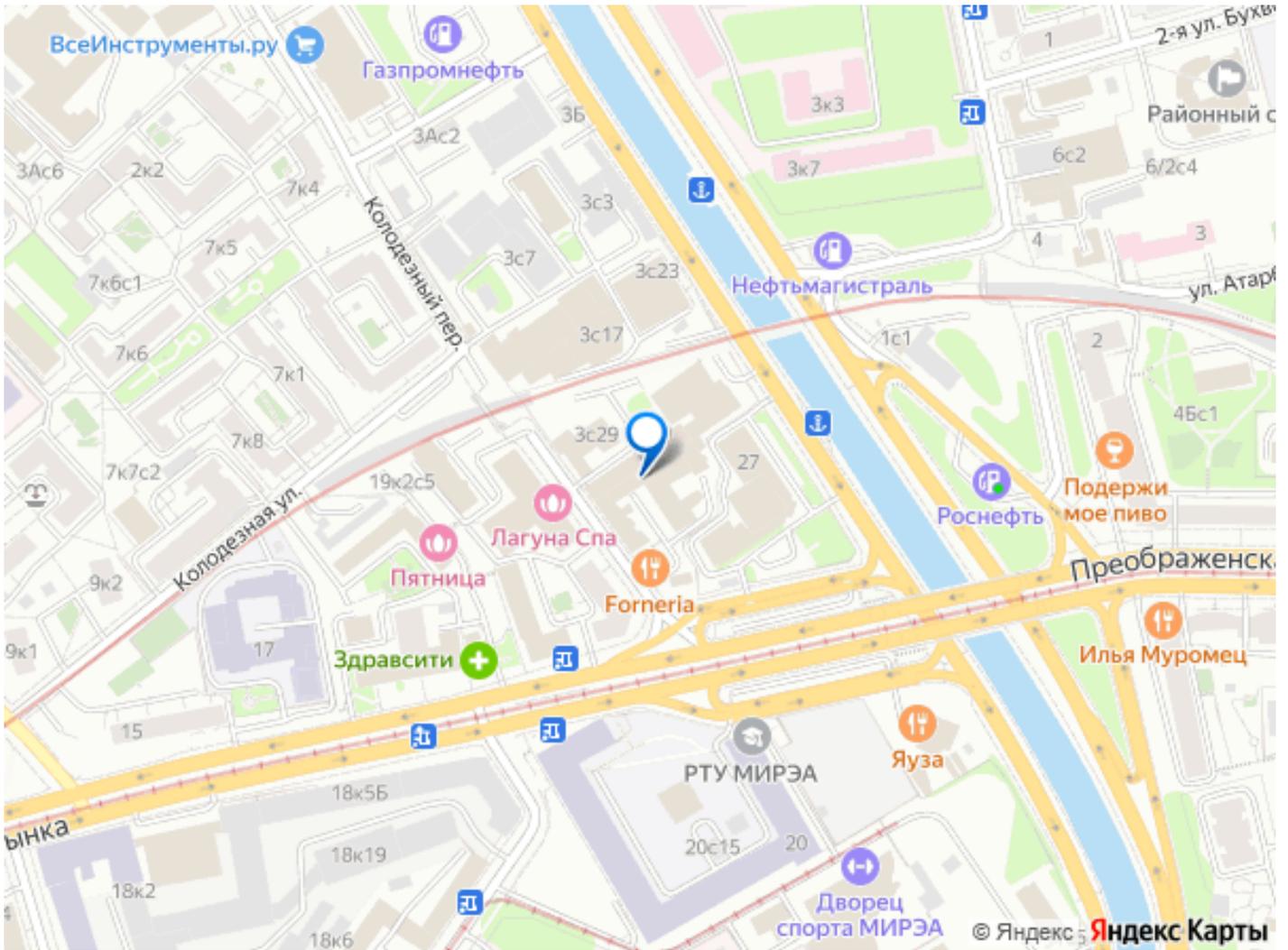
**79855157474**

для заметок



удобная зона разгрузки, витринное остекление. Высота потолков- 3.5 метра.  
Электрическая мощность - от 50 кВт.  
Круглосуточный доступ. Отделка за выездом арендатора. Коммерческие условия:  
Арендная ставка за кв.м/год - 25 000 рублей  
Ставка в месяц - 2 395 833 рубля Арендные каникулы обсуждаются





Move.ru - вся недвижимость России