

Создано: 23.03.2026 в 14:02

Обновлено: 26.03.2026 в 13:45

Москва, улица Гурьянова, 67

**1 150 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 67

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

==ЛОТ 225009 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Представительский центральный главный вход в здание, собственный подъезд, парковка, свободный вход, первая линия, многоэтажная жилая застройка. Витражное остекление, Расширенный набор помещений: салон красоты 52 кв., тренажерный зал 400кв., 3 зала для групповых занятий, сауны при раздевалках, 4 санузла, кухня с баром-кафе, мраморный холл для рецепции, массажный кабинет, раздевалки с умывальниками, помещение для уборки и инвентаря, два эвакуационных выхода

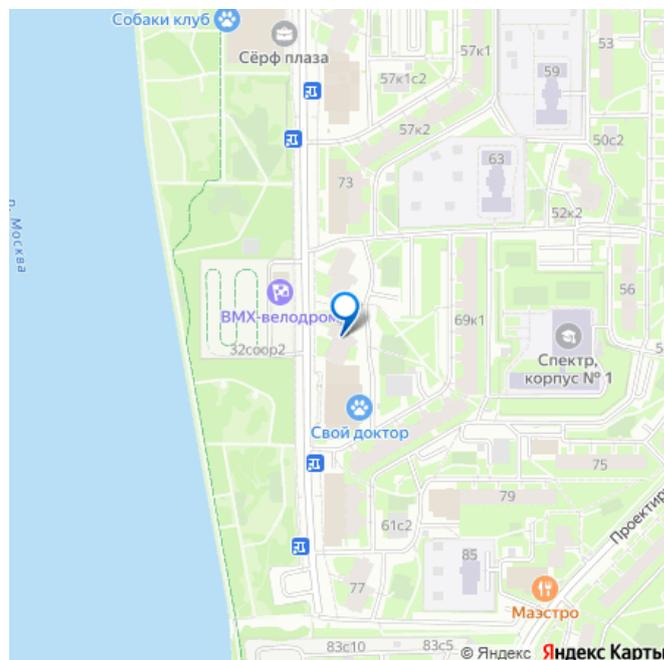
<https://move.ru/objects/9292504452>

**Замоскворечье, Замоскворечье**

**79230784662,7915415**

**5597**

для заметок

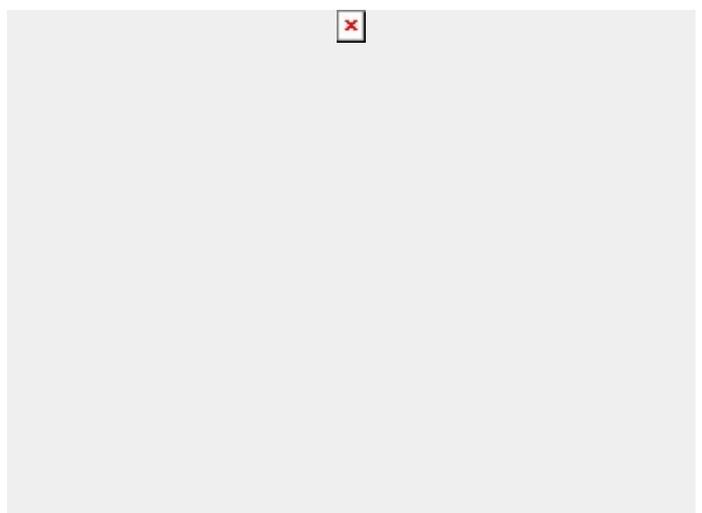
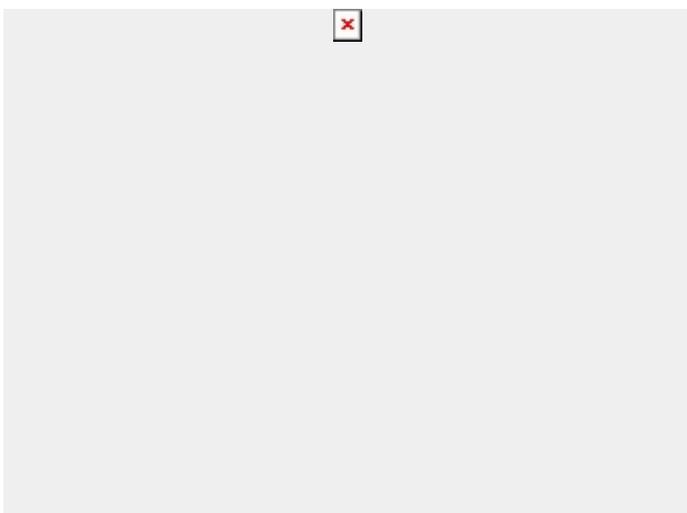
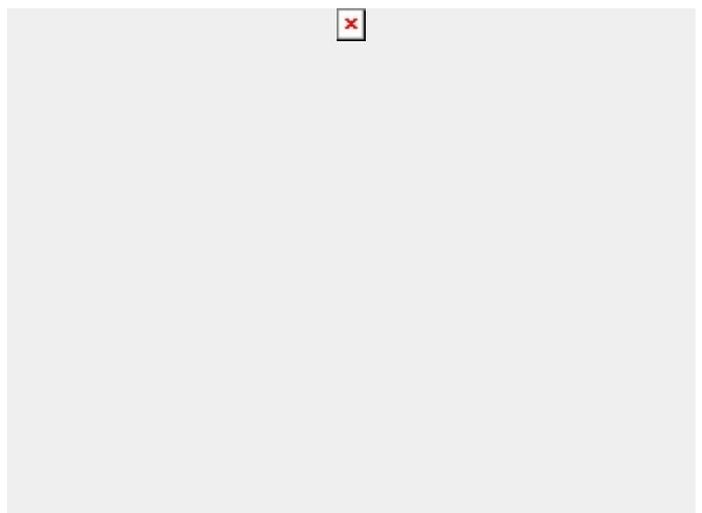
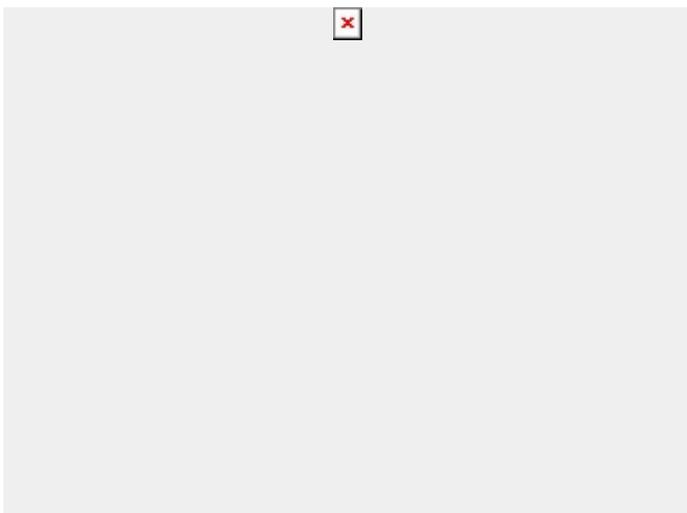
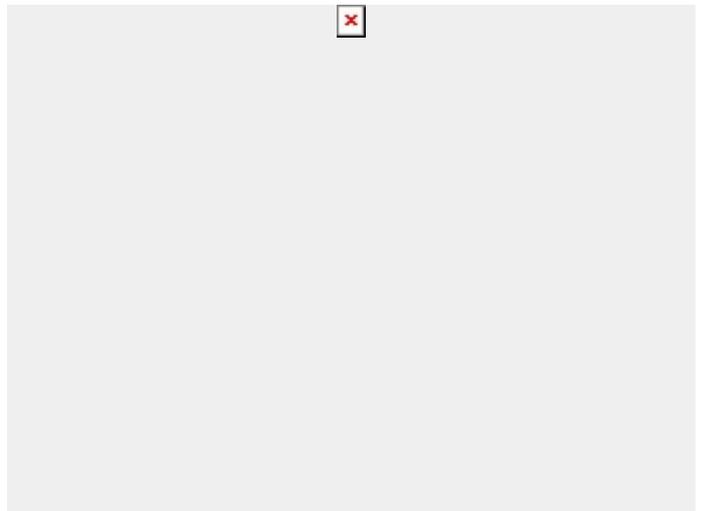
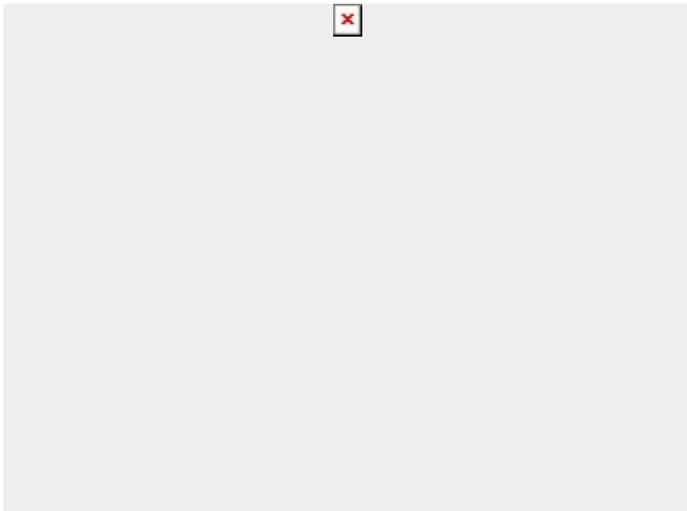


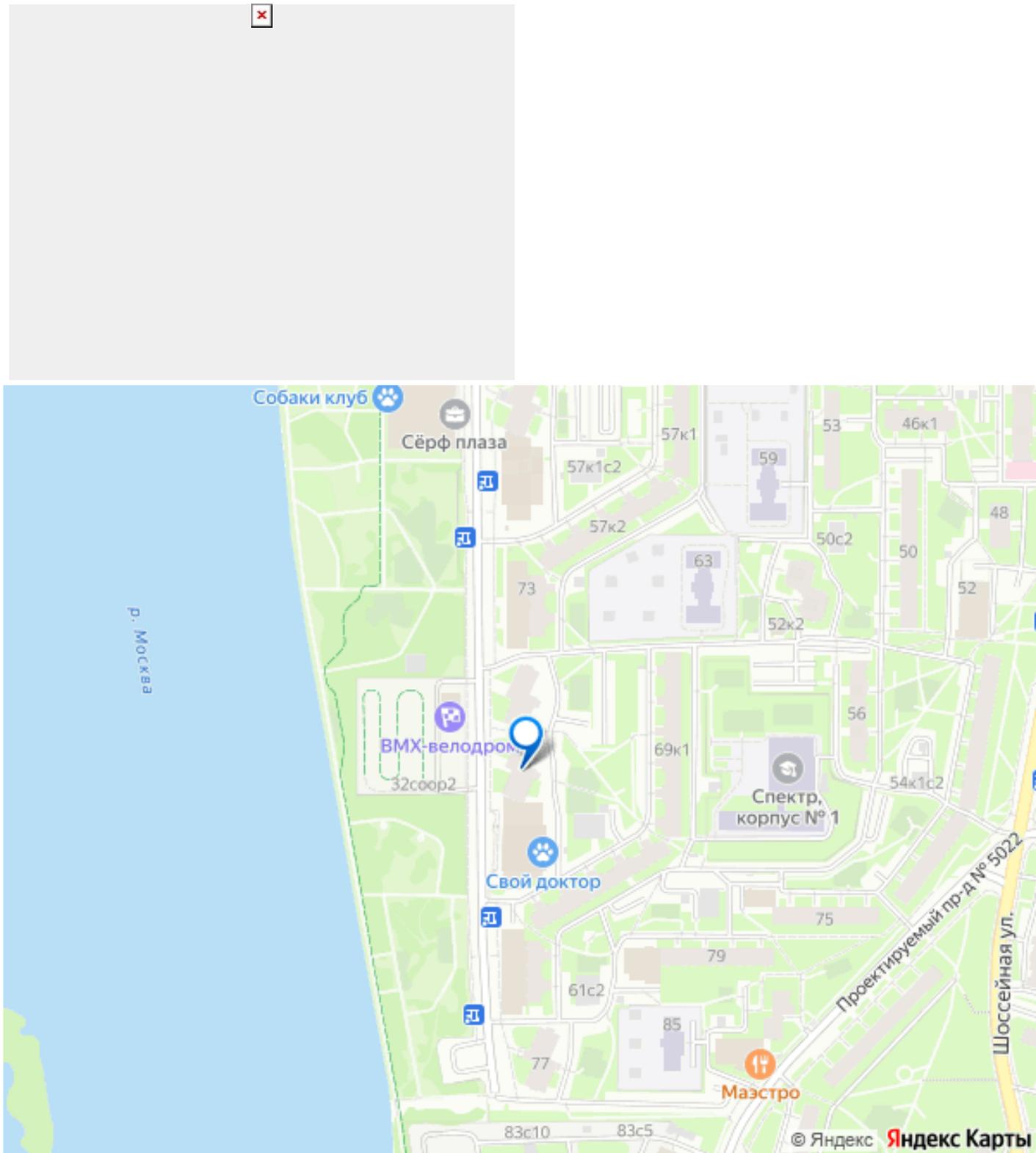
дополнительно, антресоль 50 кв. м., которая не входит в оплату (бонус арендатору), потолки от 4 до 6. 5 метров, приточная и вытяжная вентиляция. Коммунальные платежи по тарифам города.

Эксплуатационные расходы 25000 руб.

/месяц содержание территории,

коммуникаций здания.





Move.ru - вся недвижимость России