

Создано: 04.09.2025 в 20:15

Обновлено: 13.01.2026 в 12:38

<https://move.ru/objects/9284705493>

СтройАрт, СтройАрт

**79804881567**

**Москва, улица Земляной Вал, 46**

**370 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 46

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

115.2 м<sup>2</sup>

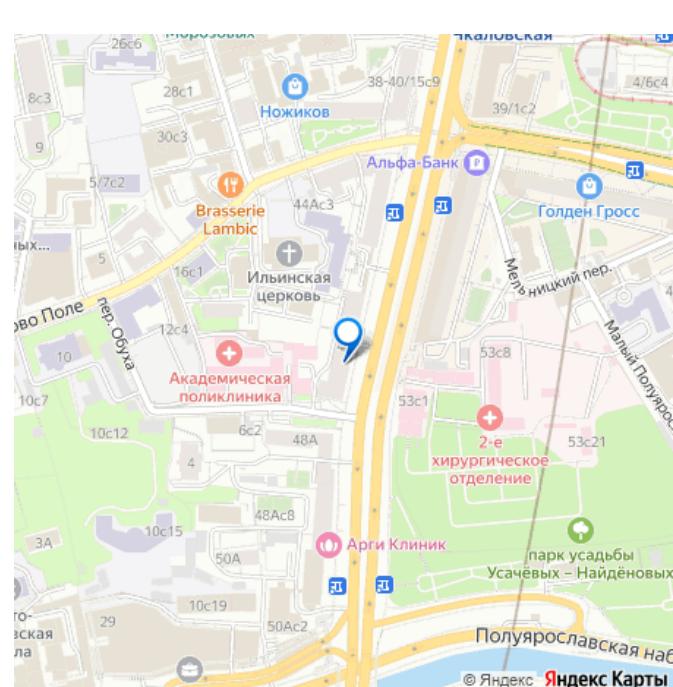
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

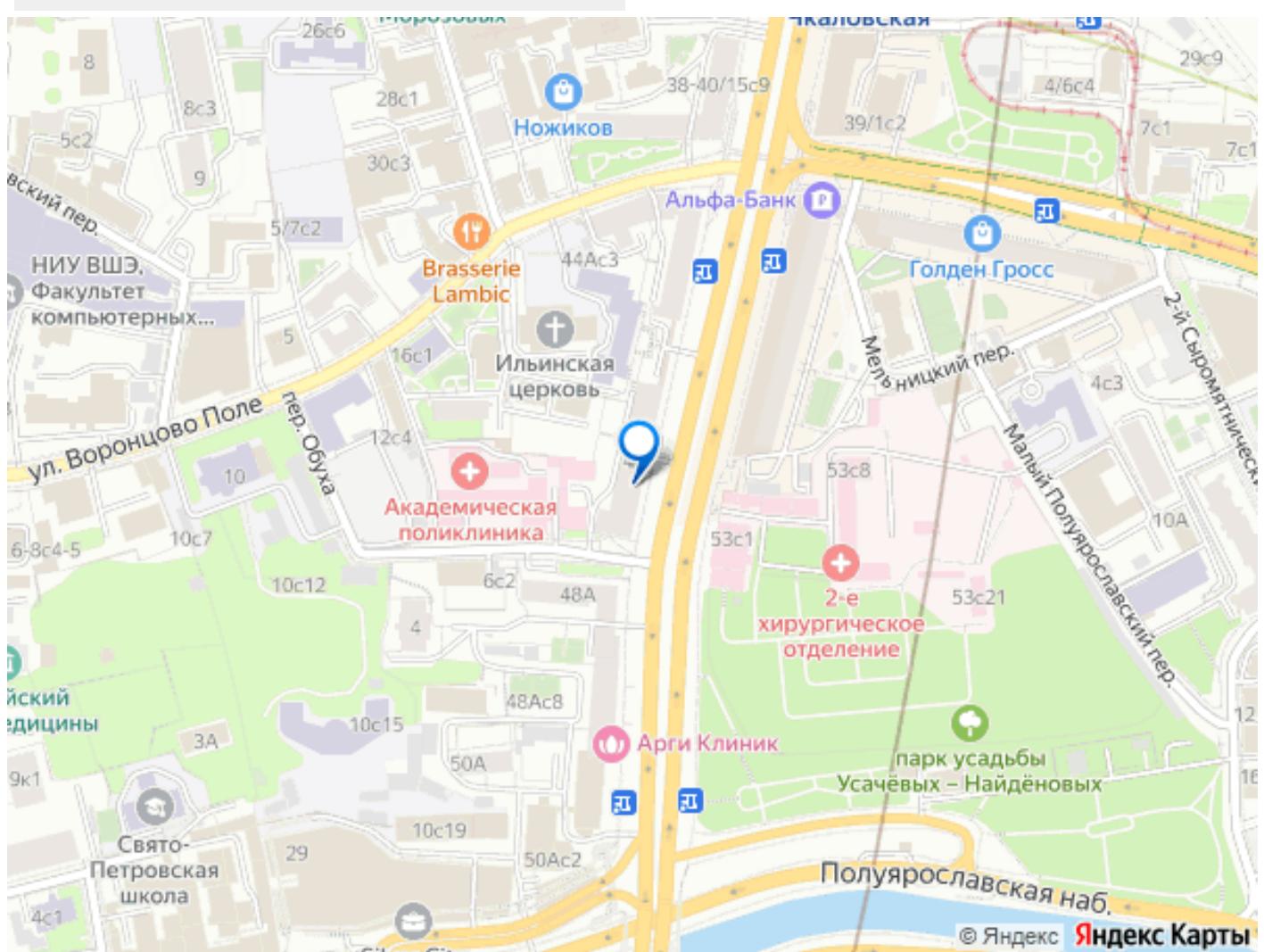


### Описание

Аренда от собственника! Помещение 115,2м<sup>2</sup> на Садовом кольце оборудованное под банк. Кассовый узел на 2 окна, депозитарий, клиентский зал, санузел. Отдельный вход, 1 этаж, Помещение выгодно расположено в центре Москвы, в пешей доступности от метро Курская, Курского вокзала и метро Чкаловская. Интенсивный трафик, удобное местоположение и транспортная доступность делают предложение выгодным для ведения бизнеса. Парковка во дворе на 2 м/м, въезд через шлагбаум . Качественная отделка. Два больших окна выходят на Садовое кольцо.

Вывеска на фасаде. Рассмотрим все варианты: салон красоты, клиника, стоматология, медицинский центр, шоу рум, клиентский офис, курсы, представительство, косметология, маникюр, ломбард, оптика, обмен валюты, банк, адвокатское бюро, нотариальная контора, свадебный салон и др.





Move.ru - вся недвижимость России