

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Профсоюзная улица, 76

2 400 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 76

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1152 м²

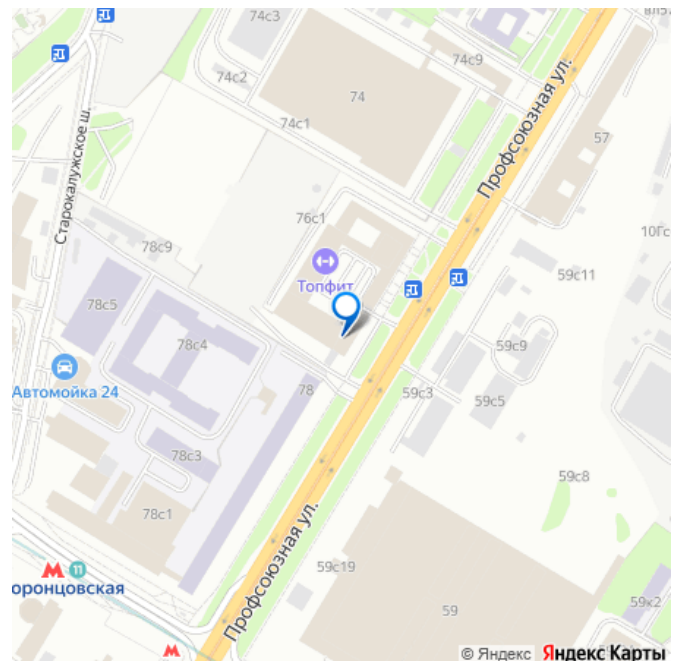
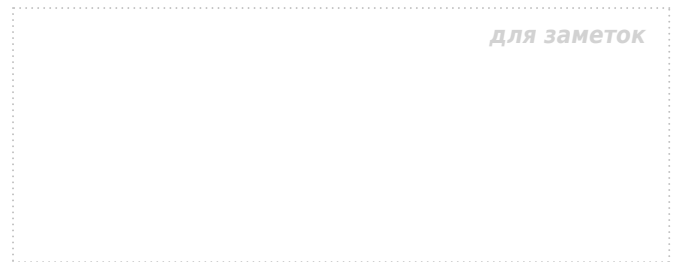
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

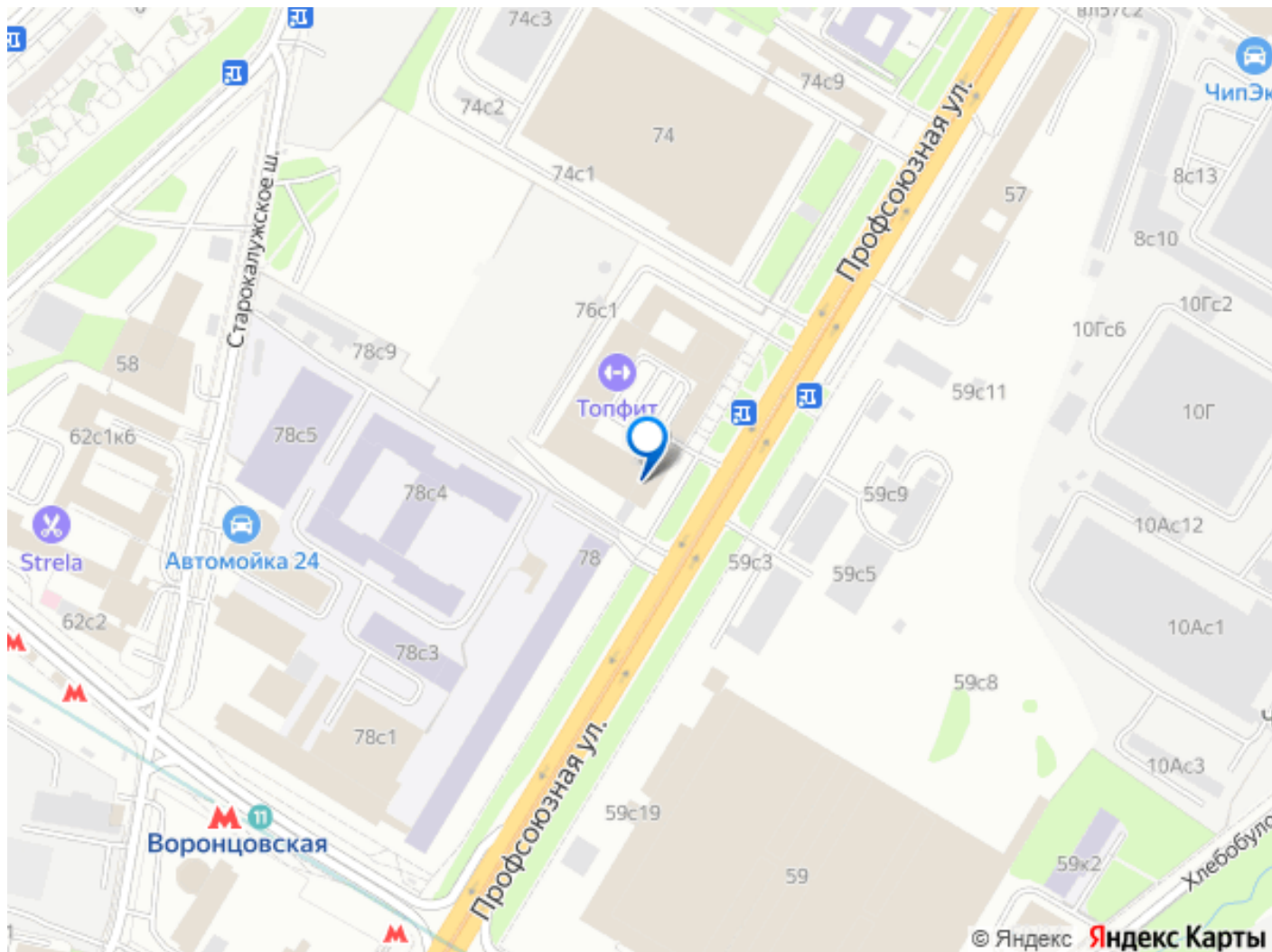


Описание

Лот 147037. В нескольких километрах находятся крупные московские проспекты Вернадского, Ленинский и Нахимовский. В пяти минутах ходьбы от офиса - станция метро «Калужская». Технические характеристики: Этажность расположено на первом этаже. Высота потолков 4,5 метра Электрическая мощность 90 кВт (возможно увеличение) Договор долгосрок Технологическая вытяжка - да. Назначение помещения: Ресторан, шоурум, клиентский офис, детский центр, фитнес центр. Коммерческие условия: Стоимость аренды в

месяц - 2 400 000 рублей; Стоимость аренды за кв. м., в месяц - 2 080 рублей; Стоимость аренды за кв. м., в год - 25 000 рублей; Условия сделки обсуждаются на переговорах. Арендные каникулы предоставляются, условия обсуждаются индивидуально.





Move.ru - вся недвижимость России