

Создано: 08.02.2026 в 13:19

Обновлено: 08.02.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9289308297>

**Агент Агентство Регионального
Развития, Агентство Регионального
Развития**

79150589608

**Московская область, Электросталь,
Советская улица, 8/1**

149 500 ₽

Московская область, Электросталь, Советская улица, 8/1

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

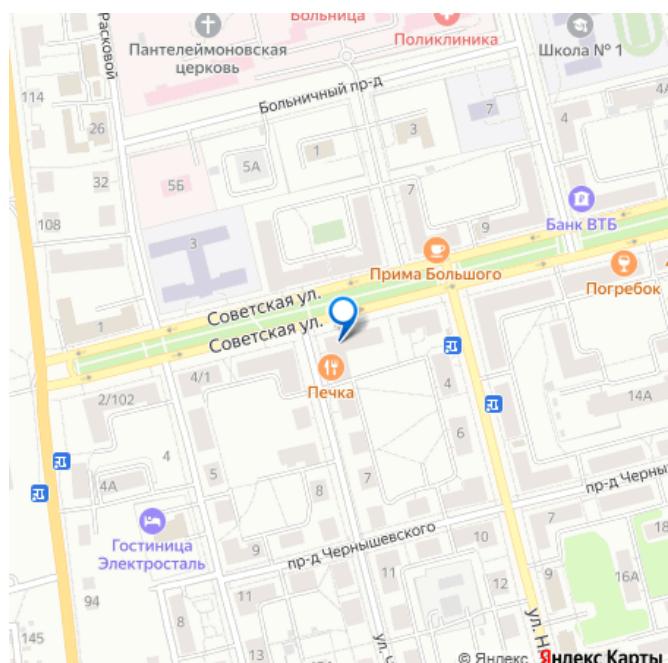
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 15 кВт - Хороший
ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной
выход - Высота потолков 3.5 м - С окнами -
Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Предлагается в аренду просторное помещение свободного назначения с эксклюзивным дизайнерским ремонтом. Идеальное решение для бизнеса: кафе, офиса, шоурума или творческой студии. Основные характеристики: площадь: 115 м²; расположение: угловое, выходит на 2 улицы — высокий пешеходный трафик; 2 отдельных входа — удобство для клиентов и логистики; панорамное остекление — привлекательный внешний вид и естественное освещение; высокие потолки — возможность зонирования и креативного дизайна. Оснащение и безопасность: пожарная сигнализация; система видеонаблюдения; охранная сигнализация; кондиционер (поддержание комфортного климата); вытяжка (подходит для помещений с кухонным оборудованием); оборудованная кухня — готова к использованию.

Преимущества локации: хорошая видимость с улиц; удобная транспортная доступность; развитая инфраструктура района. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Быкова Татьяна



