

🕒 Создано: 06.03.2026 в 13:04

Обновлено: 06.03.2026 в 15:10

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, проезд Некрасовский, 7**

345 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проезд
Некрасовский, 7

Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

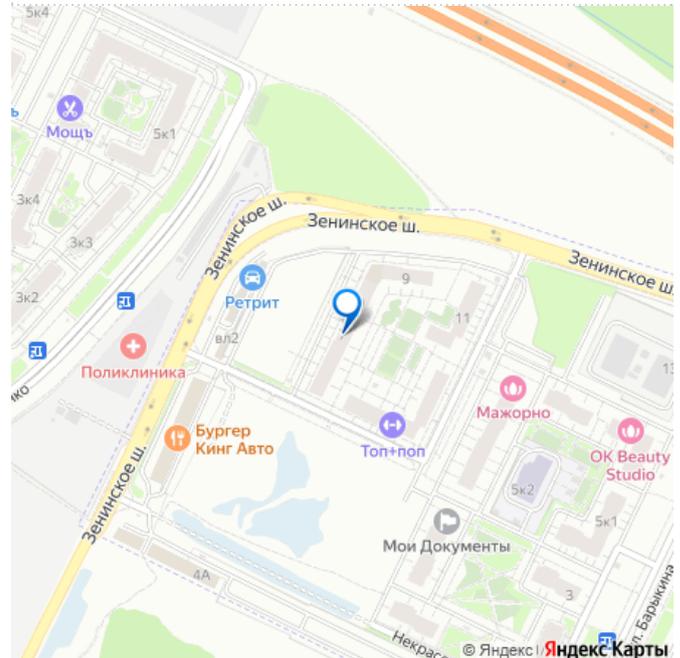
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

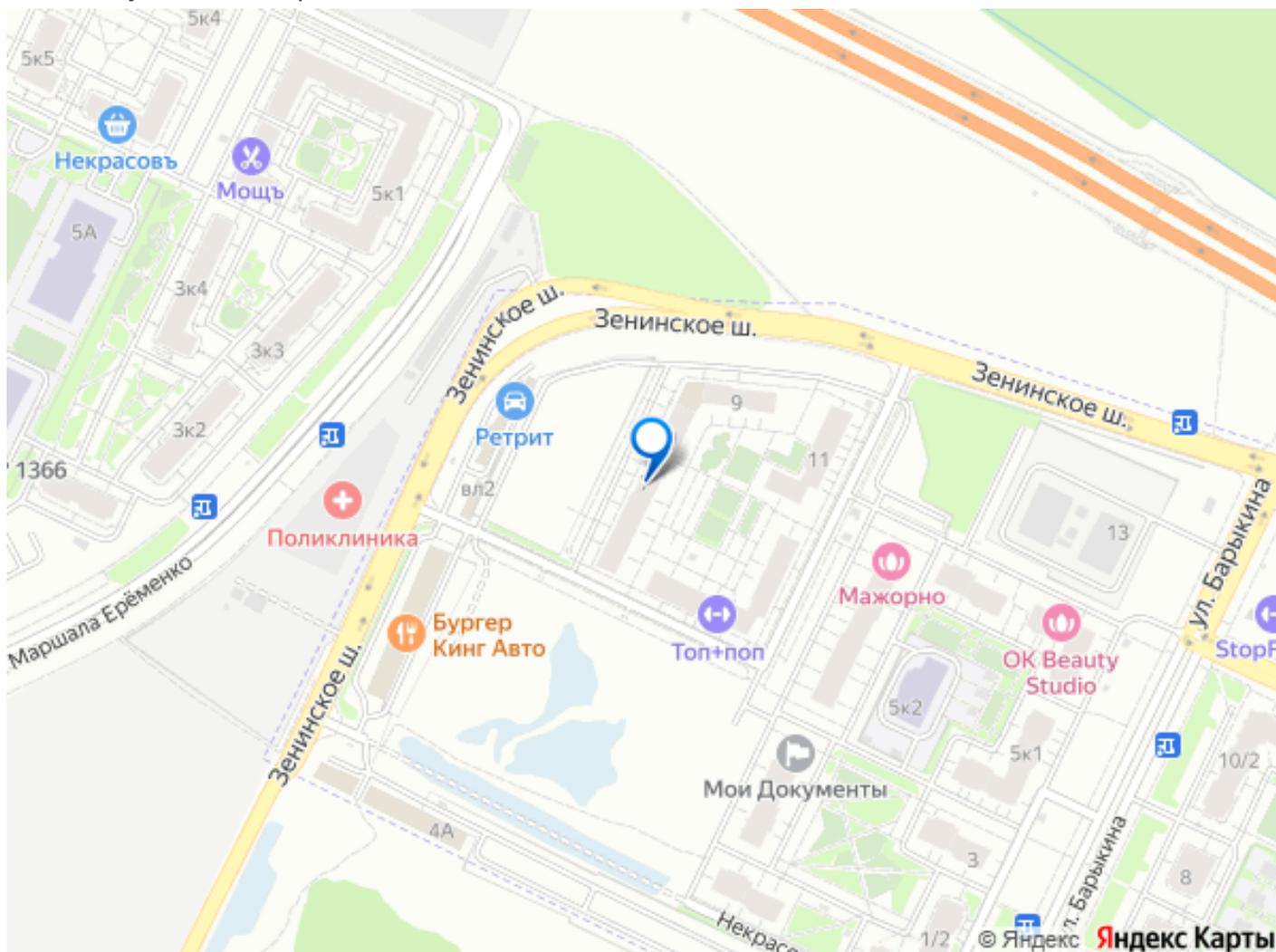
Описание

ГОТОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 114,5 М² В ЖК
САМОЛЕТ 1-й этаж современного дома, в
активно развивающегося микрорайона, с
высокой плотностью населения, что
обеспечивает стабильный поток
потенциальных клиентов. Отдельный вход,
витрины на улицу и во двор. Расположено
рядом с одной из большой парковки в ЖК, в
2026 году напротив откроется городская
детско-взрослая поликлиника. Остановка
общественного транспорта 2 мин/пешком;
МКАД - 15 минут на автомобиле; станция
метро Некрасовка - 10 мин/транспортом или

для заметок



20 минут пешком. 26 кВт электричества.
Высота 4,5 м. Место под вывеску. 3 мокрые точки. Предистовая отделка (пол-качественная, красивая плитка, стены выровнены под покраску, разведено электричество, санузел укомплектован).
Подходит почти для любого вида деятельности. Условия обсуждаются индивидуально! Оперативный показ!



Move.ru - вся недвижимость России