

Создано: 17.03.2025 в 15:16

Обновлено: 10.02.2026 в 15:32

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339377958

Москва, Тургеневская площадь, 2

929 584 ₺

Москва, Тургеневская площадь, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

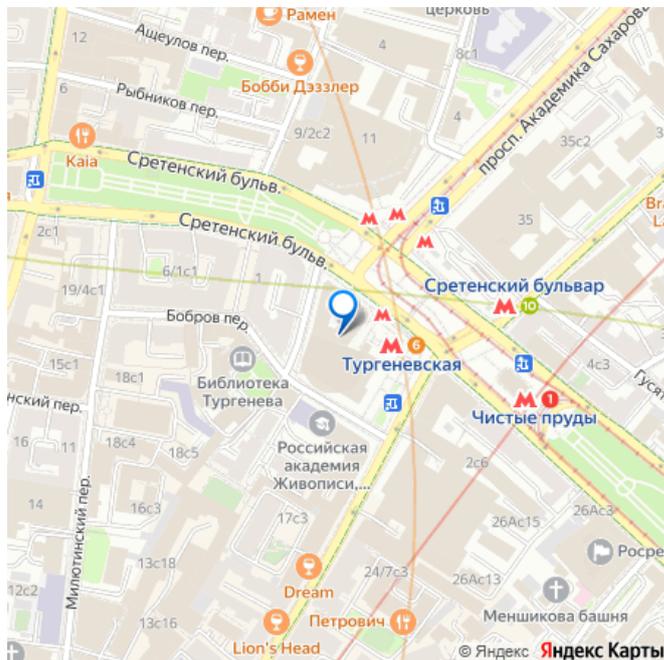
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торговой площади в известном ХЦ
Универмаг, ЦАО, район Красносельский!
Общая площадь помещения 115 кв.м.
Находится в здании ТОЦ Чистые Пруды (г.п.
2006). -Это первый этаж, вход со Сретенского
бульвара, прямо у выхода из метро
Тургеневская Центр Москвы, пересечение
Сретенского б-ра и Мясницкой улицы!
Отдельный вход! -Высота потолков 4,53 м
Мокрой точки и вытяжки под общепит нет!
Возможна разгрузка через дебаркадер -
Интенсивный автомобильный и пешеходный
трафик Провайдеры интернета: Билайн, МТС
Свет, отопление, пожарная сигнализация,
охрана, видеонаблюдение, доступ 24/7 -08

для заметок



ИФНС, юр. адрес обсуждается, арендные каникулы на время заезда Коммуналка и эксплуатация оплачивается отдельно, но обсуждается! Городской паркинг около здания, недалеко общедоступный подземный паркинг на Тургеневской площади - Непосредственно в здании: театр Et Cetera, Акрополь, Параинвест, Мосгорпарк, ПКР, клуб Crazy Daisy, кафе San, IT-компания TeamsUP, аптека Доктор Столетов, цветы, магазины, бутики и прочее Рядом проходят улицы: Чистопрудный бульвар, Бобров и Фролов переулки, пр-т Ак. Сахарова, Большая Лубянка и тд -Удобная транспортная доступность: легковой и общественный транспорт Ближайшие станции метро Тургеневская, Сретенский бульвар, Чистые пруды Ждем Вас на просмотр!



