

Создано: 18.09.2025 в 11:07

Обновлено: 03.12.2025 в 11:53

<https://move.ru/objects/9285030222>

Светлана Николаева, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

**Москва, Большой Саввинский переулок,  
9С3**

**335 417 ₽**

Москва, Большой Саввинский переулок, 9С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 808090 Предложение от Собственника!

Сдаем вакантные помещения в БЦ

Машиноаппарат, который располагается в

Центральном административном округе

Москвы, в районе Хамовники, в Большом

Саввинском переулке, в полутора километрах

от Садового кольца и ТТК, по соседству-

Московский Шелк, в окружении сразу

нескольких станций метро (Фрунзенская,

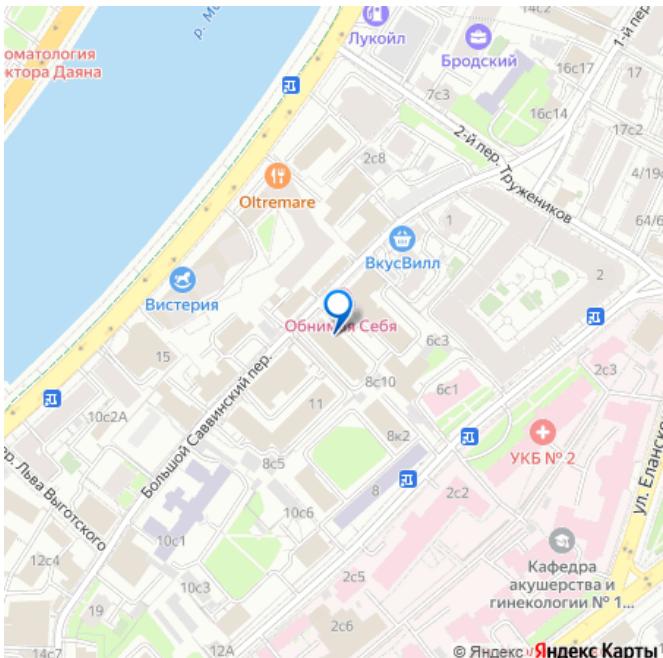
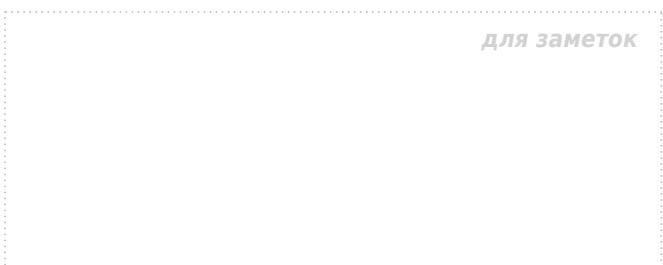
Парк культуры, Киевская, Спортивная,

Студенческая, Кутузовская, Кропотkinsкая).

В зданиях есть все необходимые

централизованные коммуникации, камеры

видеонаблюдения и противопожарная



сигнализация. Есть возможность установки систем индивидуального кондиционирования. Действует система контроля доступа. Работает круглосуточная охрана. На территории бизнес-центра располагается платная наземная парковка. Поблизости также находится городская платная парковка. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 115 м<sup>2</sup> (4 эт.) - 35000 р/м<sup>2</sup>/год В цену включено: НДС 20%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 808090

