

Создано: 12.06.2025 в 11:56

Обновлено: 06.04.2026 в 19:33

Москва, Ленинский проспект, 95

400 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 95

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения на длительный срок под размещение минипроизводства, кафе, офиса, склада, цеха, магазина, кулинарии, салона красоты, йога, фотостудии и т.п. Витринные окна, потолки 5 метров высотой (возможно создание двухуровневой системы), отдельный вход со стороны Ленинского проспекта, свободная парковка. Удобная локация, хороший проездной и проходной трафик, станция метро «Новаторская» в 200 метрах от объекта. УСН. Эл-во до 30 кВт, 2 «мокрые точки». Арендные каникулы и

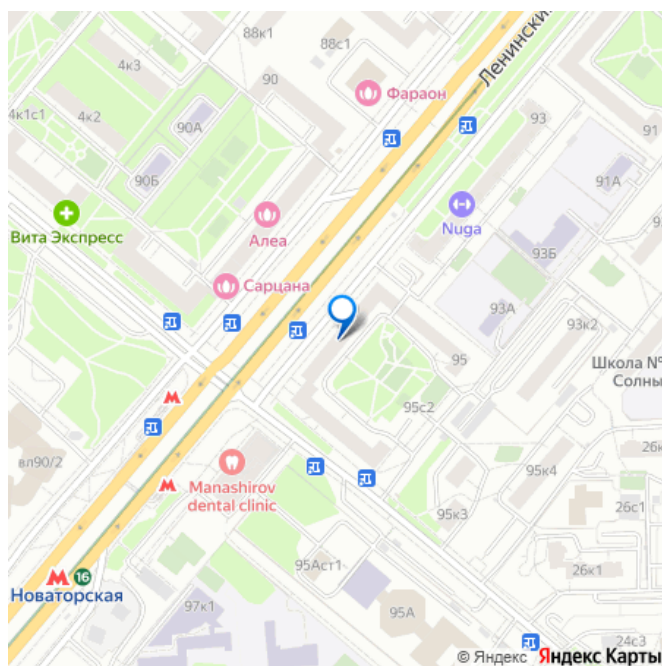
<https://move.ru/objects/9292737700>

Антон Митрофанов, Антон

Митрофанов

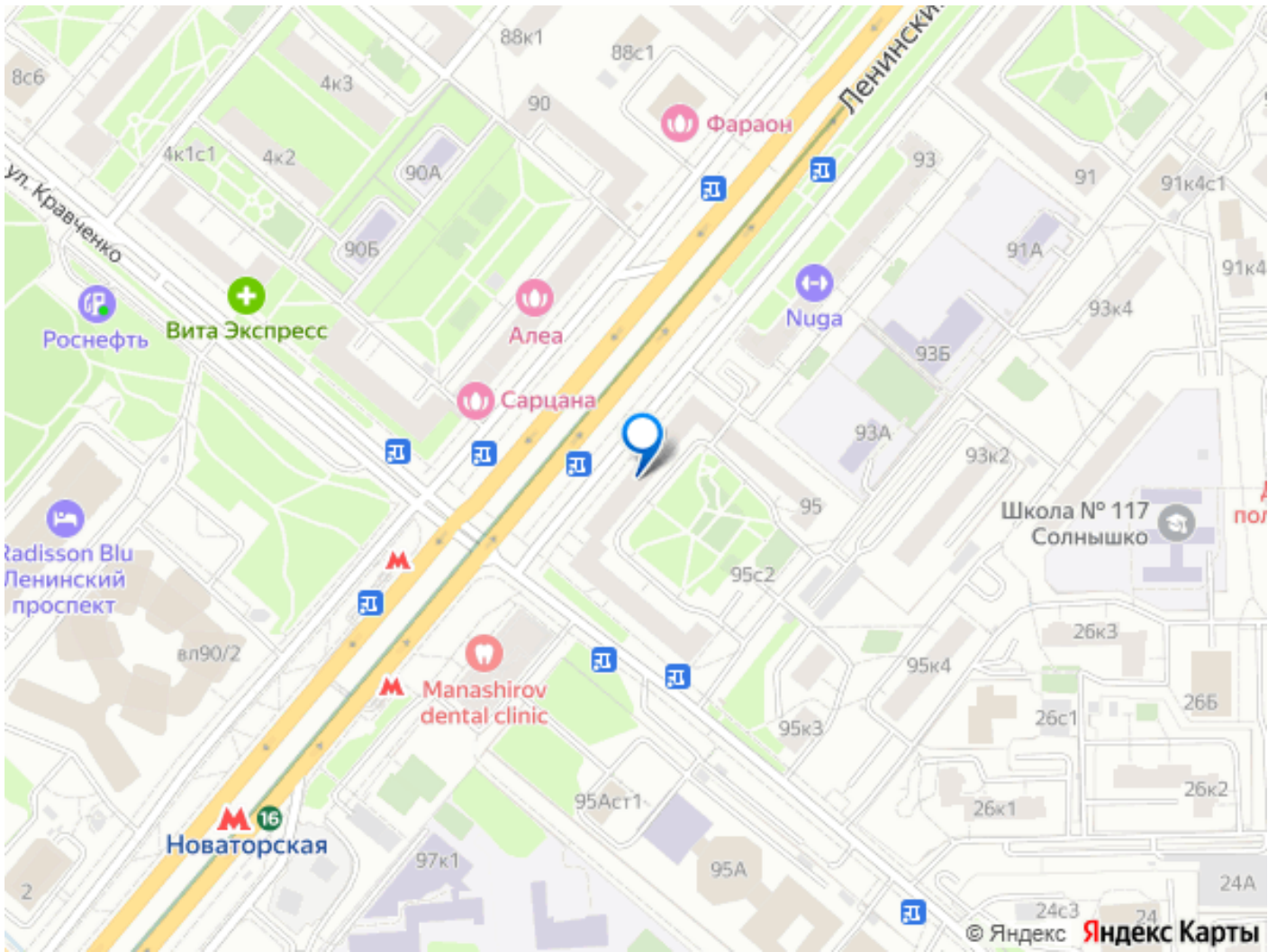
79862482590

для заметок



предоставление юр. адреса по договоренности. Возможна сдача части помещения и дальнейшая совместная аренда с другим нанимателем.





Move.ru - вся недвижимость России