

Создано: 17.10.2025 в 14:46

Обновлено: 19.01.2026 в 11:48

<https://move.ru/objects/9285829779>

МГТС, МГТС

**79802829867**

Москва, улица Малая Дмитровка, 5/9

**2 658 304 ₽**

Москва, улица Малая Дмитровка, 5/9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1162.1 м<sup>2</sup>

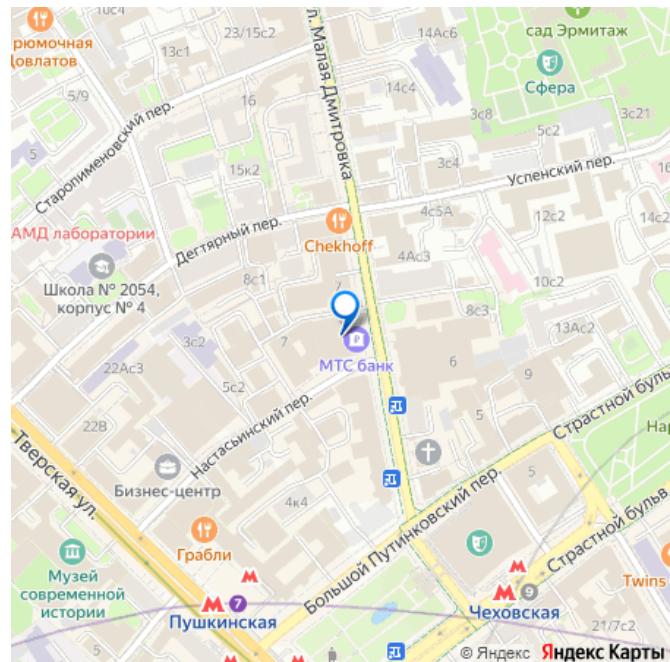
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



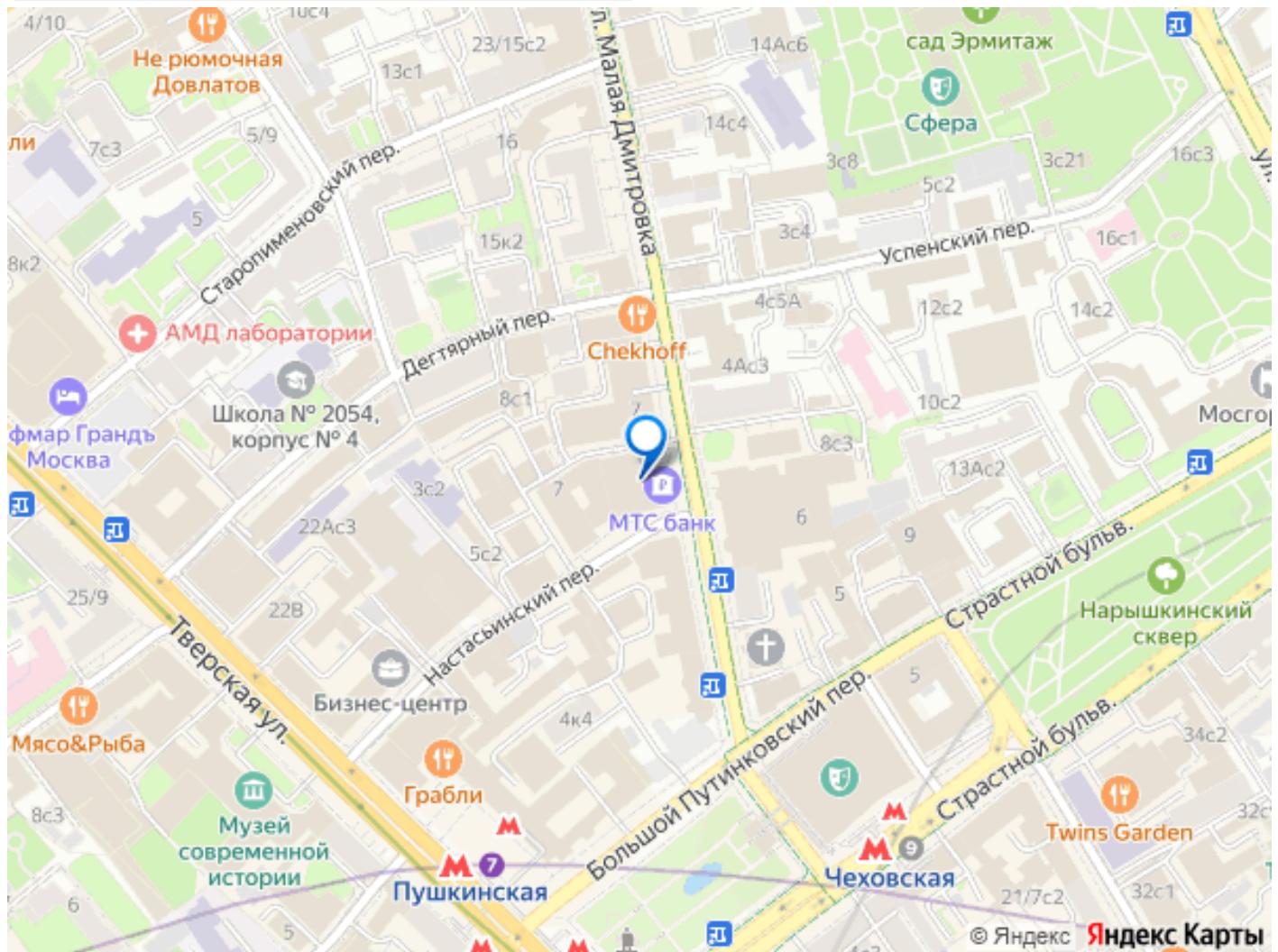
### Описание

Помещение на отдельном 3 этаже в административном здании. Прямая аренда от МГТС. 2 мин. пешком от станций метро Пушкинская, Чеховская, Тверская. 1я линия ул. Малая Дмитровка. Объект располагается на пересечении пер. Настасьевский и ул. Малая Дмитровка. Площадь этажа 1162,1 м2. Планировка смешанная, 21 кабинет. Высота потолков 4,2 м. Этаж 3. Возможна аренда части этажа. 2 лифта. Цифровая телефония и интернет от МГТС. Юридический адрес - бесплатно. Объект относится к территориальной ИФНС 10. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Возможно предоставление арендных

каникул. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. В арендную ставку включены НДС и эксплуатационные услуги МОП. С агентствами и брокерами не работаем. Комиссию не выплачиваем.





Move.ru - вся недвижимость России