

Создано: 02.10.2025 в 13:24

Обновлено: 04.12.2025 в 10:36

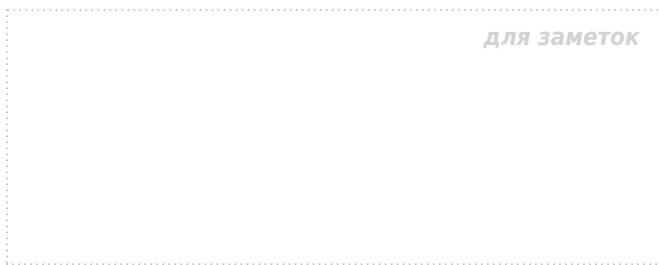
<https://move.ru/objects/9285457627>**Вячеслав Кулаковский, Вячеслав
Кулаковский****79851560876****Москва, Михалковская улица, 24****250 000 ₽**

Москва, Михалковская улица, 24

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Михалковская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

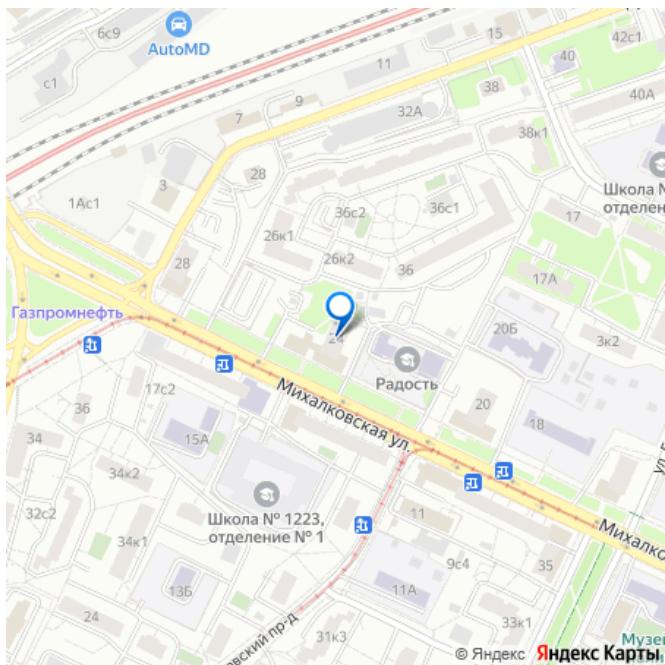
Общая площадь

116 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся помещение рядом с Красное и Белое, в торговом центре, в пешей доступности от МЦК Коптево! Стоимость аренды 116м² — 250.000 руб. /мес. Объект расположен на очень высоком пешеходном и автомобильном трафике, рядом с жилыми. Массивами, парковой и удобным въездом с улицы. Выполнен ремонт в формате White box, подключены все инженерные сети: - электричество 15 квт (можно больше). - центральное отопление. - водоснабжение, канализация. - вентиляция. - оборудована входная группа. Обзор объекта. Якорный

арендатор Красное & Белое(договор подписан), обеспечивает вашему бизнесу высокий и устойчивый трафик. Немного о локации. - 5 минут пешком от Мцк Коптево, от автобусной остановки 100м. - в зоне плотной жилой застройки. - прямая видимость с улицы. - 2 парковки рядом. - отличная транспортная доступность. - возможность размещения вывески. Оперативный показ, без комиссии. Прямая аренда.



