

Создано: 10.02.2026 в 00:24

Обновлено: 10.02.2026 в 16:08

<https://move.ru/objects/9289524132>**Собственник****79804619502****Москва, улица Зорге, 14к2****50 000 ₽**

Москва, улица Зорге, 14к2

Улица

[улица Зорге](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

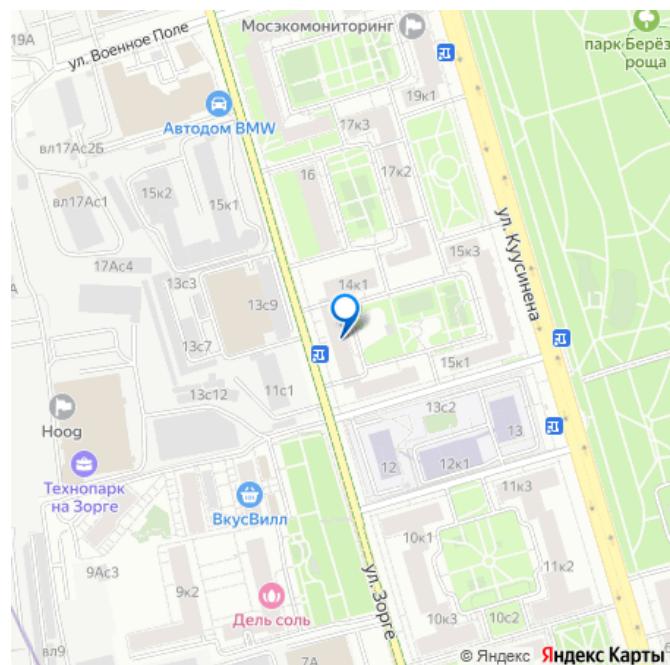
Общая площадь

116 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

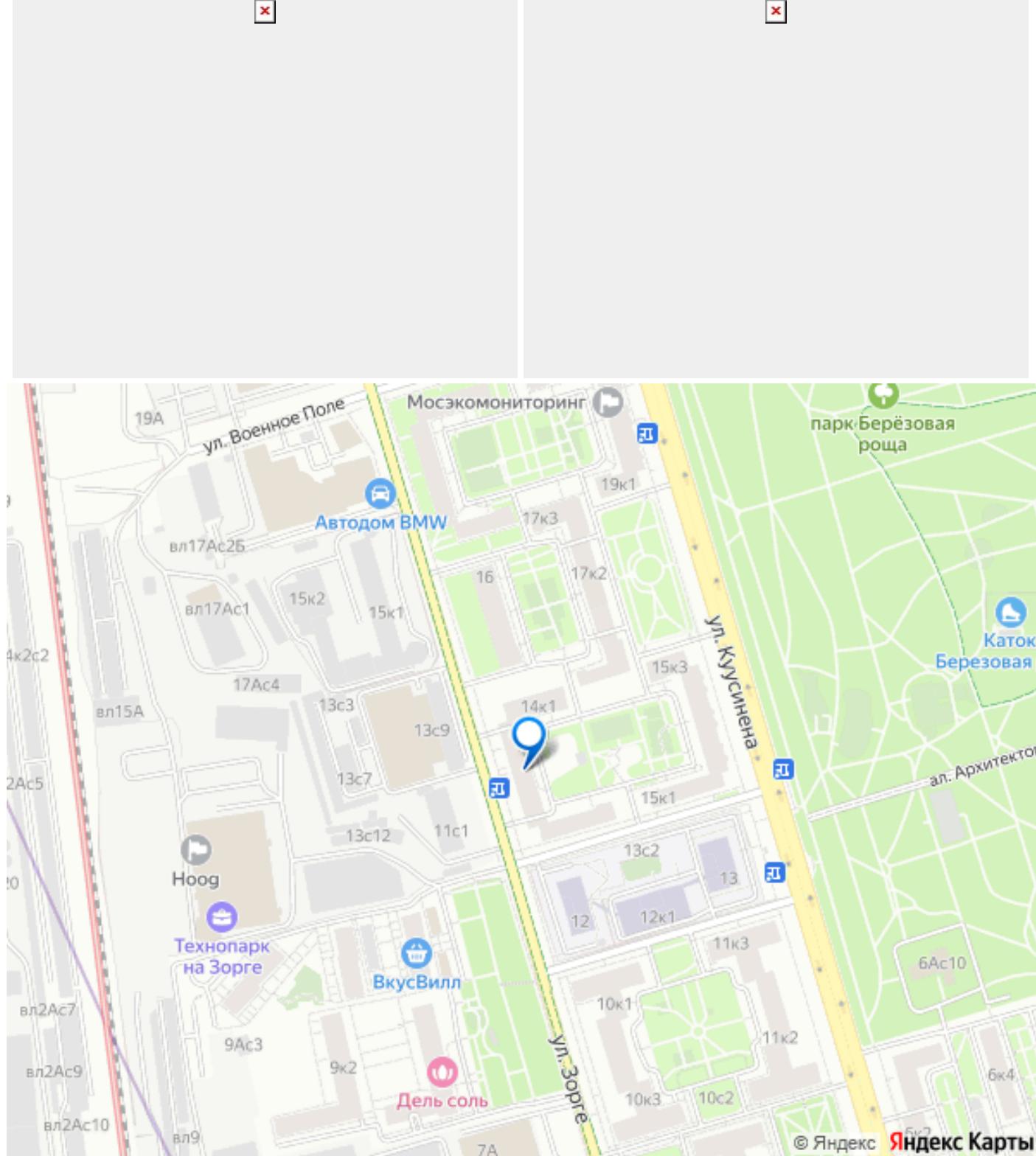
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается просторное помещение 116м<sup>2</sup> от собственника в долгосрочную аренду на особых условиях. Расположение и инфраструктура: Пешая доступность: 10 минут до станции МЦК Зорге, 15 минут до метро Октябрьское поле. Характеристики объекта: Общая площадь: 116 кв.м.

Состояние: Без отделки. Все необходимые коммуникации (электричество, водоснабжение, отопление, канализация) подведены. Планировка: Два просторных зала с высокими потолками и большими окнами. Окна выходят на оживленную улицу Зорге с большим пешеходным трафиком. Вход: В настоящее время вход через общий

подъезд. Важное преимущество: собственником инициирован и решается вопрос об устройстве отдельного входа с улицы. После решения данного вопроса стоимость аренды будет 200 000руб в месяц. Ключевое преимущество для арендатора, готового выполнить качественный ремонт под свои бизнес-задачи, предлагаются существенные арендные каникулы на период проведения ремонтных работ. Бонусом собственник заменит окна за свой счет.





Move.ru - вся недвижимость России