

 Создано: 02.02.2026 в 07:20

Обновлено: 02.02.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288635814>

Антон, PROSPERITA

89251234567

Москва, Тургеневская пл, 2

930 000 ₽

Москва, Тургеневская пл, 2

Улица

[площадь Тургеневская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м²

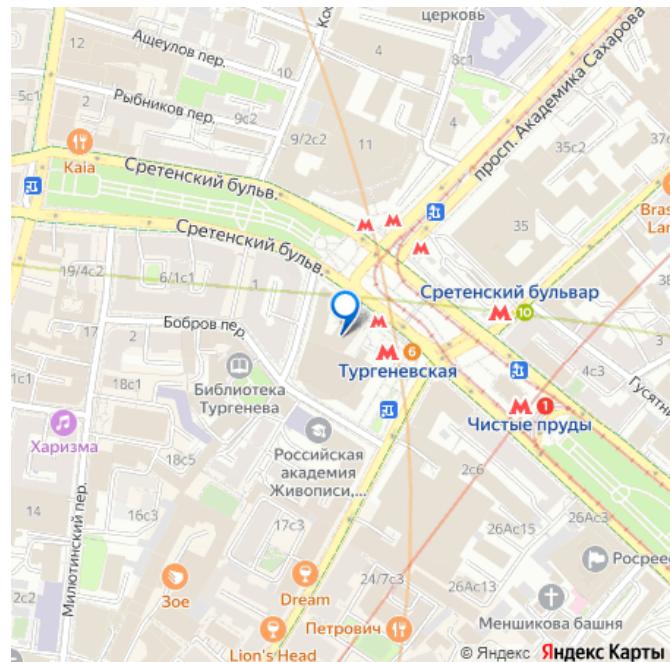
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

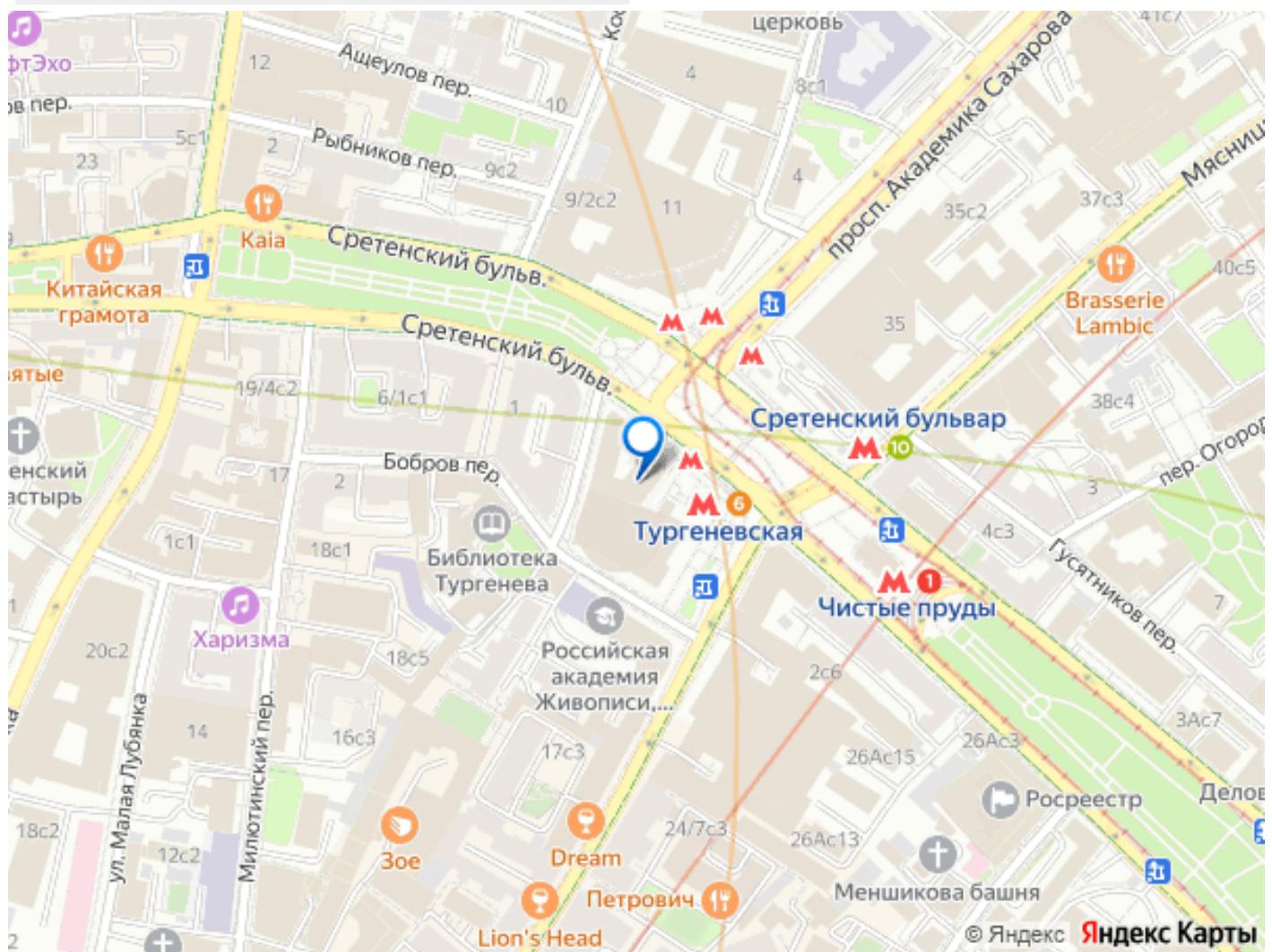


Описание

Прямая аренда собственника помещения свободного назначения (street retail) на Тургеневской площади. Расположение: — ул. Тургеневская (ЦАО Москвы); — 1 мин пешком до м. «Чистые пруды»; — 5 мин транспортом до Садового кольца; — первая линия улицы. Основные характеристики: — площадь: 116 м²; — этаж: 1^й; — планировка: открытая; — высота потолков: 3 м; — электромощность: 25 кВт; — вход: отдельный с фасада. Коммерческие условия: — стоимость аренды: 935 242 руб./мес. (включая НДС); — ставка за м²/мес.: 8 000 руб. Преимущества локации: — высокая проходимость (пешеходный и автомобильный трафик); — престижный

район в центре города; — возможности для размещения вывески на фасаде.





Move.ru - вся недвижимость России