

🕒 Создано: 19.03.2026 в 19:10

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 07:10

Москва, Выборгская ул, 18

338 333 ₺

Москва, Выборгская ул, 18

Улица

[улица Выборгская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

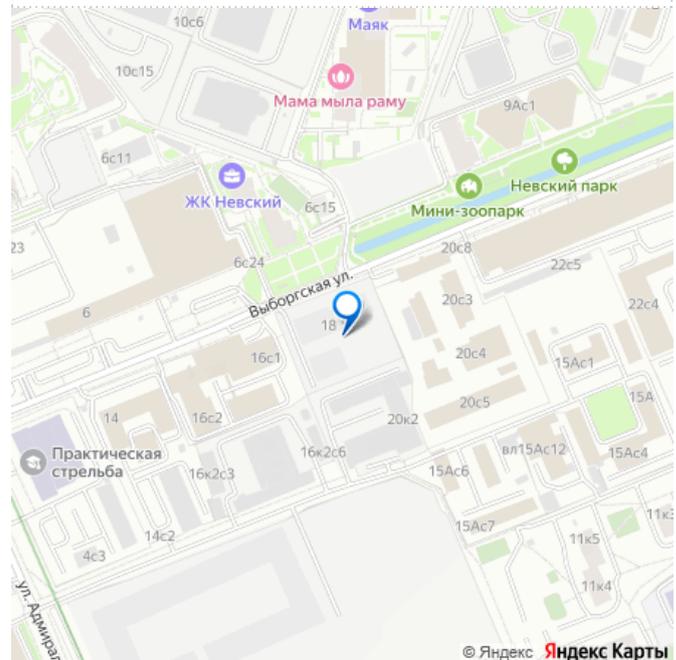
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

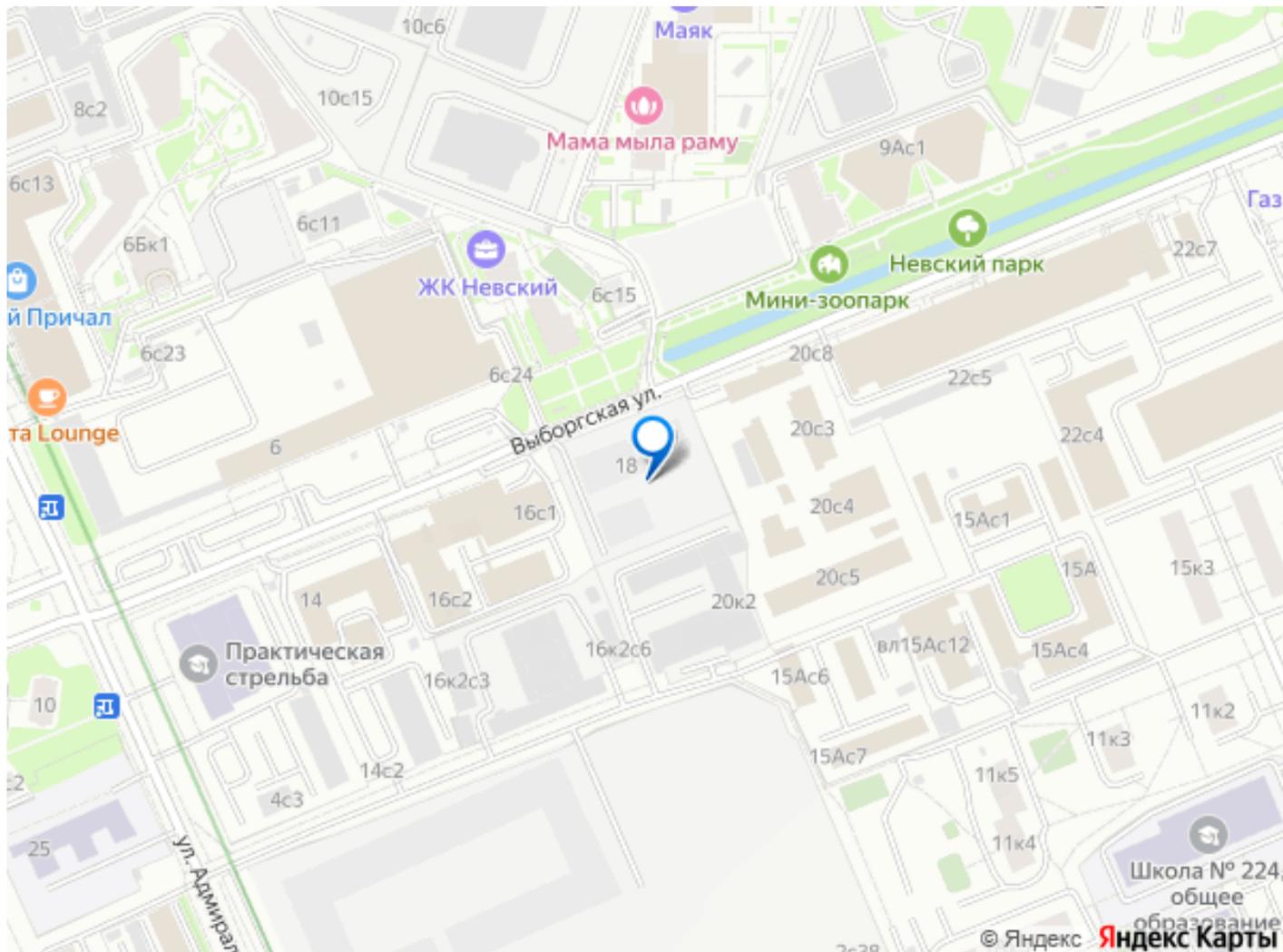
Описание

Торговое помещение в аренду, площадью 116 кв.м от Застройщика на 1 этаже нового Бизнес-центра класса В+ Невский Плаза, по адресу: г.Москва, ул. Выборгская вл.18. Ввод в эксплуатацию - IV кв. 2026г. Бизнес-центр состоит из 2х офисных башен 20 и 27 этажей (более 4 500 чел. сотрудников), соединенных между собой стилобатом, внутри которого располагается торговая галерея, зона ресторанов и кафе, фитнес центр. Удобная транспортная доступность: 12 мин. пешком от ст. м. Водный стадион. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход с улицы, панорамные окна, вывески на фасаде. Вокруг плотный жилой

для заметок



массив района и квартала Невский, развитая инфраструктура. Высокие потолки 5,4 м, электрическая мощность (по запросу), мокрая точка. Назначение: Бар, кафе. Состояние помещения: без ремонта. Арендные каникулы. Оперативный показ. В арендную ставку включен НДС.



Move.ru - вся недвижимость России