

 Создано: 27.01.2026 в 19:40

Обновлено: 27.01.2026 в 22:00

<https://move.ru/objects/9288395108>

Алексей, Алексей
89251234567

Москва, Зеленодольская ул, 11

250 000 ₽

Москва, Зеленодольская ул, 11

Улица

[улица Зеленодольская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м²

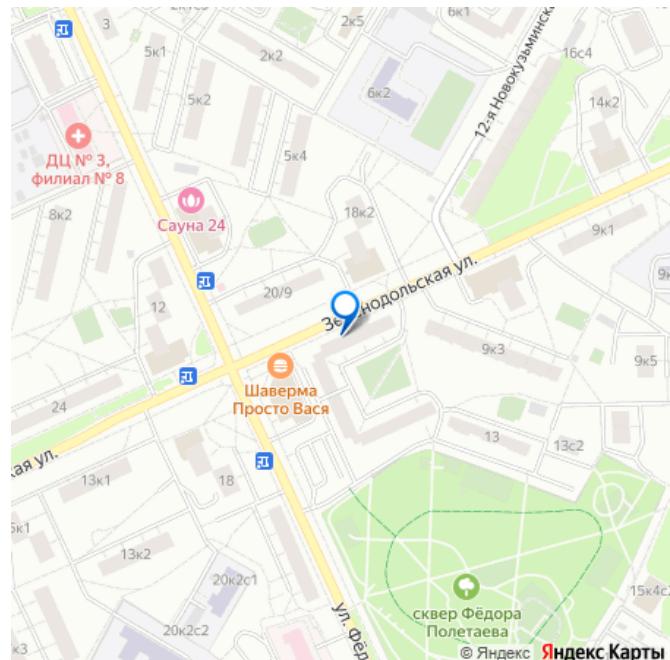
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Частичную аренду не рассматриваем ни в каком виде!!! Просьба не писать сообщения с этим вопросом!!! Сдается нежилое помещение площадью 116м2. В помещение сделан современный ремонт, вся электрика и сантехника новая, все комнаты изолированные, в каждой комнате есть кондиционер, видеонаблюдение, охранная и пожарная сигнализация, а ТАК ЖЕ в каждой комнате вывели мокрую точку (легко можно подключить раковину). Рассматриваем под любой вид деятельности. Большая электрическая мощность 3 фазы. Часть окон и центральный вход, выходят на проезжую часть, огромный автомобильный трафик,

плюс отличная проходимость. Наружную рекламу видно с любого угла дороги. В шаговой доступности метро Окская, Рязанский проспект и Кузьминки. Район густонаселенный, рядом с домом большой супермаркет Пятерочка и оживленный автомобильный перекресток дорог. Сдается на длительный срок, показ оперативно по договоренности. Цена будет пересмотрена через 6 месяцев в сторону увеличения на 8-10%, далее зафиксирована будет на год.



