

Создано: 04.02.2026 в 19:05

Обновлено: 12.02.2026 в 11:59

<https://move.ru/objects/9289524689>

**KNRU MSK5, KNRU**

**79834780342**

**Москва, Поварская улица, 8/1к1**

**519 997 ₽**

Москва, Поварская улица, 8/1к1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117.2 м<sup>2</sup>

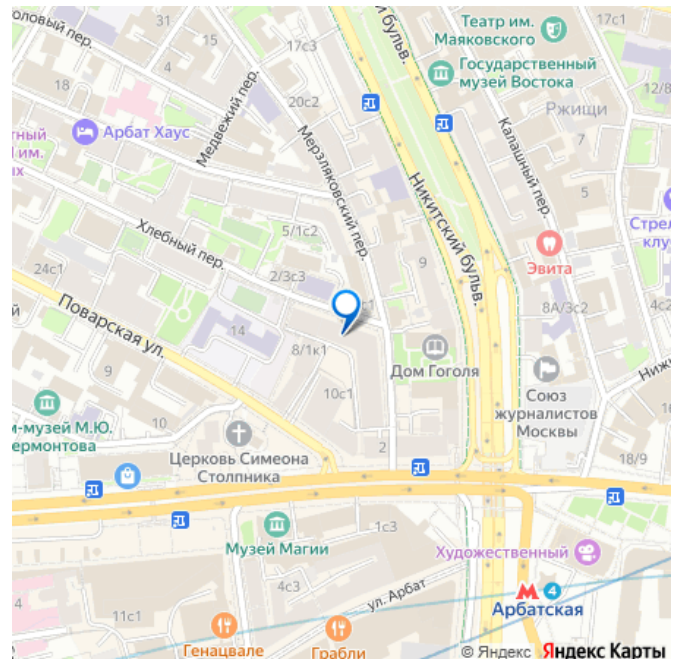
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду помещение площадью 117,2 м<sup>2</sup> в престижном ЖК «De Luxe квартал апартаментов Театральный Дом», в пешей доступности от м. Арбатская. Расположение на 1-й линии домов обеспечивает высокий трафик и отличную видимость. Это идеальное пространство для вашего бизнеса с отдельным входом и большими витринами, которые привлекут внимание потенциальных клиентов. Открытая планировка позволяет создать уникальный дизайн, соответствующий вашим потребностям.

Выделенная мощность 40 кВт и высокие потолки 3.4 м предоставляют широкие возможности для реализации различных концепций. Налогообложение: УСН. Не упустите возможность арендовать помещение в престижном месте с высоким трафиком! Звоните для просмотра и вопросов! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Арбатская Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Салон красоты, Косметология, Шоурум, Бутик ID - 572873

