

Создано: 25.11.2025 в 10:18

Обновлено: 27.11.2025 в 05:11

Москва, 1-й Иртышский проезд, 4С3

775 000 ₽

Москва, 1-й Иртышский проезд, 4С3

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1175 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

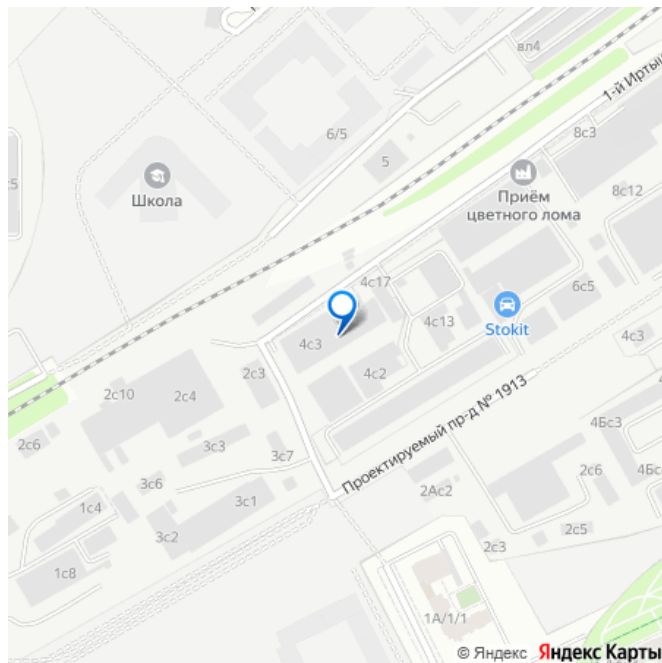
Производственно-складское помещение 1175.6 кв. м., теплое, пол - бетон, на 3-м этаже капитального здания, светлое. Потолок- 6 м. Круглосуточная охрана, пожарная сигнализация и пожаротушение. Лифт 2 тонны рядом. Зона погрузки с пандусом на первом этаже. . Есть отдельные помещения для кладовщиков, учета и выдачи товаров.В ставку включен НДС и коммунальные платежи ,дополнительно оплачивается вывоз мусора и электричество . Достаточные электрические мощности для организации производства. Комплекс расположен в промзоне «Колошино», в Восточном Административном Округе,

<https://move.ru/objects/9286867616>

Алёна Котляр, АВК-Риэлти

**79862481130,7994785
2702**

для заметок



недалеко от ст. метро Черкизовская, Бульвар
Рокоссовского. Рядом проходит Щелковское
шоссе, Северо-Восточная хорда, расположена
станция МЦК «Локомотив» Адрес: 1-й

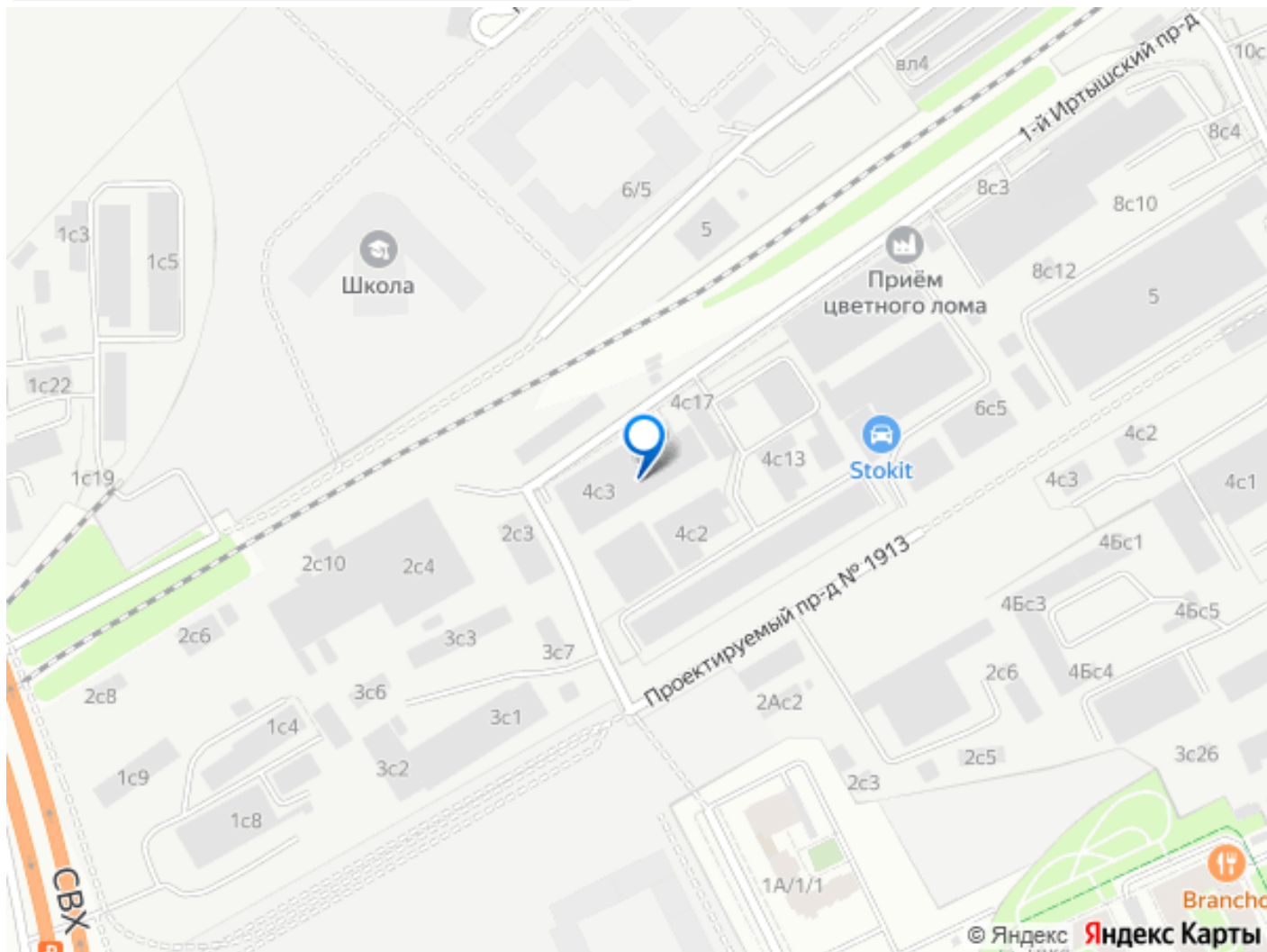
Иртышский • Въезд бесплатный. •

Круглосуточная охрана. • Депозит - 1 месяц.

• Пожарная сигнализация и пожаротушение.

• Предоставляем юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России