

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:18

Обновлено: 17.12.2025 в 12:21

**Москва, 1-й Иртышский проезд, 4С1**

**775 500 ₽**

Москва, 1-й Иртышский проезд, 4С1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

1175 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

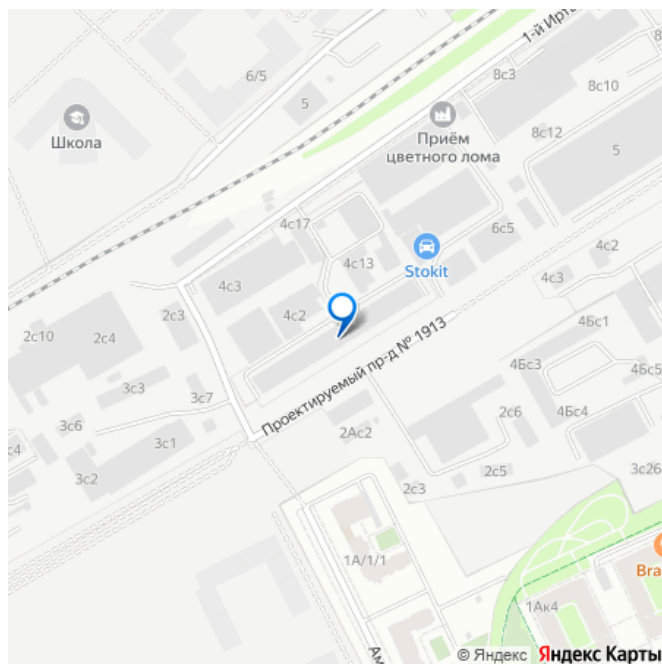
Сдается помещение 1175, 6 кв.м. на 3-ем этаже капитального здания. Помещение теплое, пол-бетон, потолки 6 метров, лифт 2 тонны рядом, зона погрузки с пандуса на первом этаже, точка воды, санузел этажей ниже. Круглосуточная охрана, пожарная сигнализация и пожаротушение. Въезд бесплатный. Производственно-складской комплекс находится недалеко от ст. метро Черкизовская, Бульвар Рокоссовского. Рядом проходит Щелковское шоссе, Северо-Восточная хорда, расположена станция МЦК «Локомотив». Подойдет под: склад, не пыльное производство. Прямая аренда, цена с НДС. Оперативный показ, звоните!

<https://move.ru/objects/9287506703>

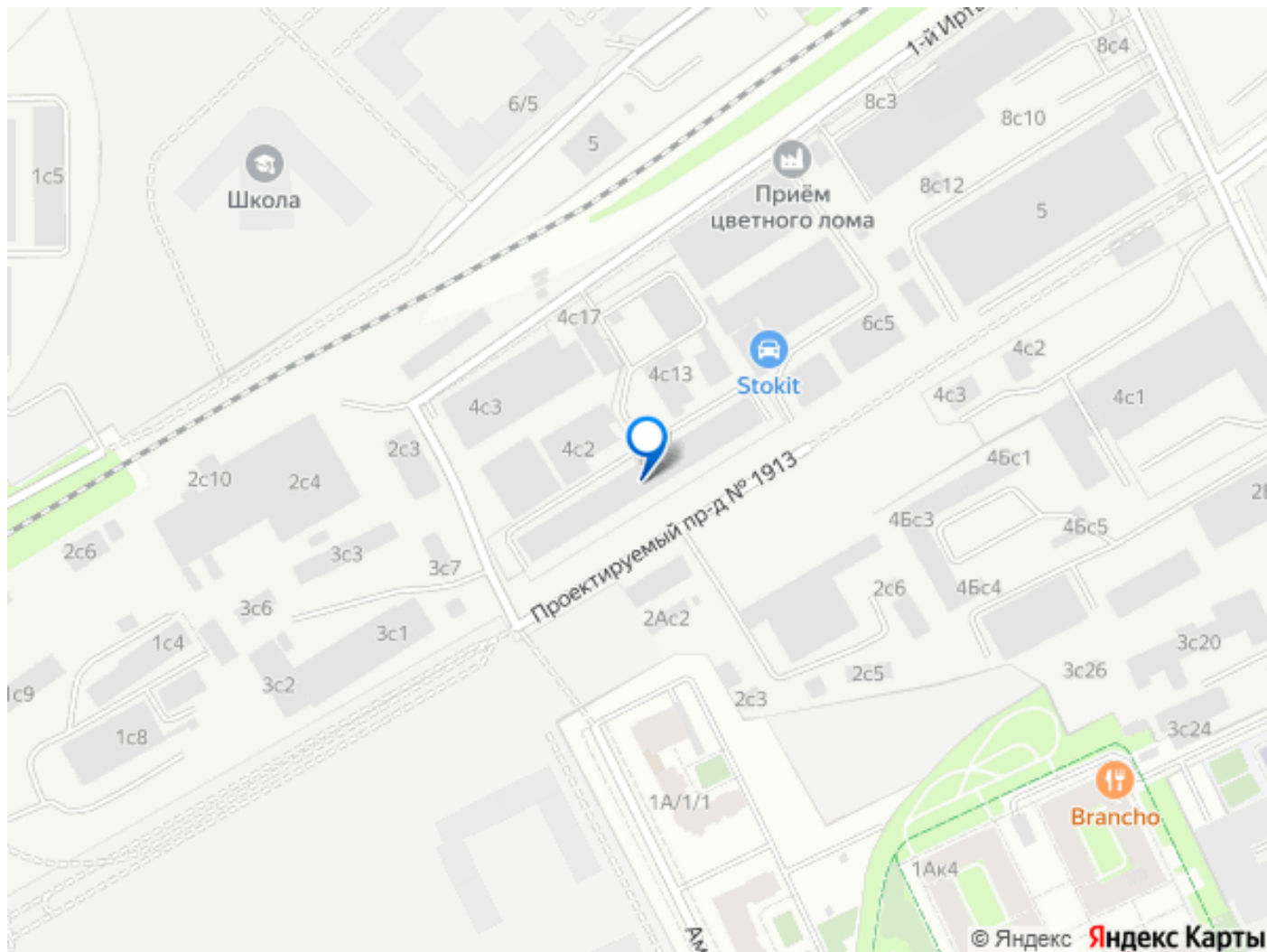
**Константин Демидов, Константин Демидов**

**79161175986**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России