

Москва, 6-я Радиальная ул, 3к8

**1 177 000 ₺**

Москва, 6-я Радиальная ул, 3к8

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1177 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

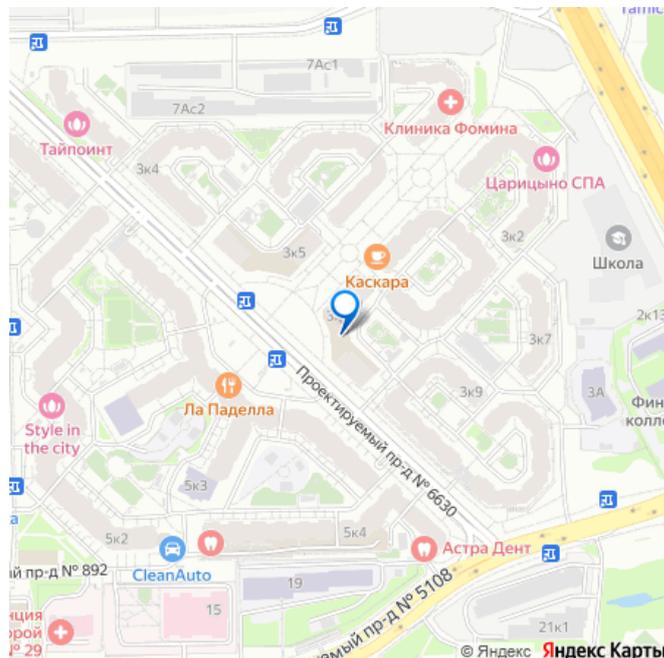
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

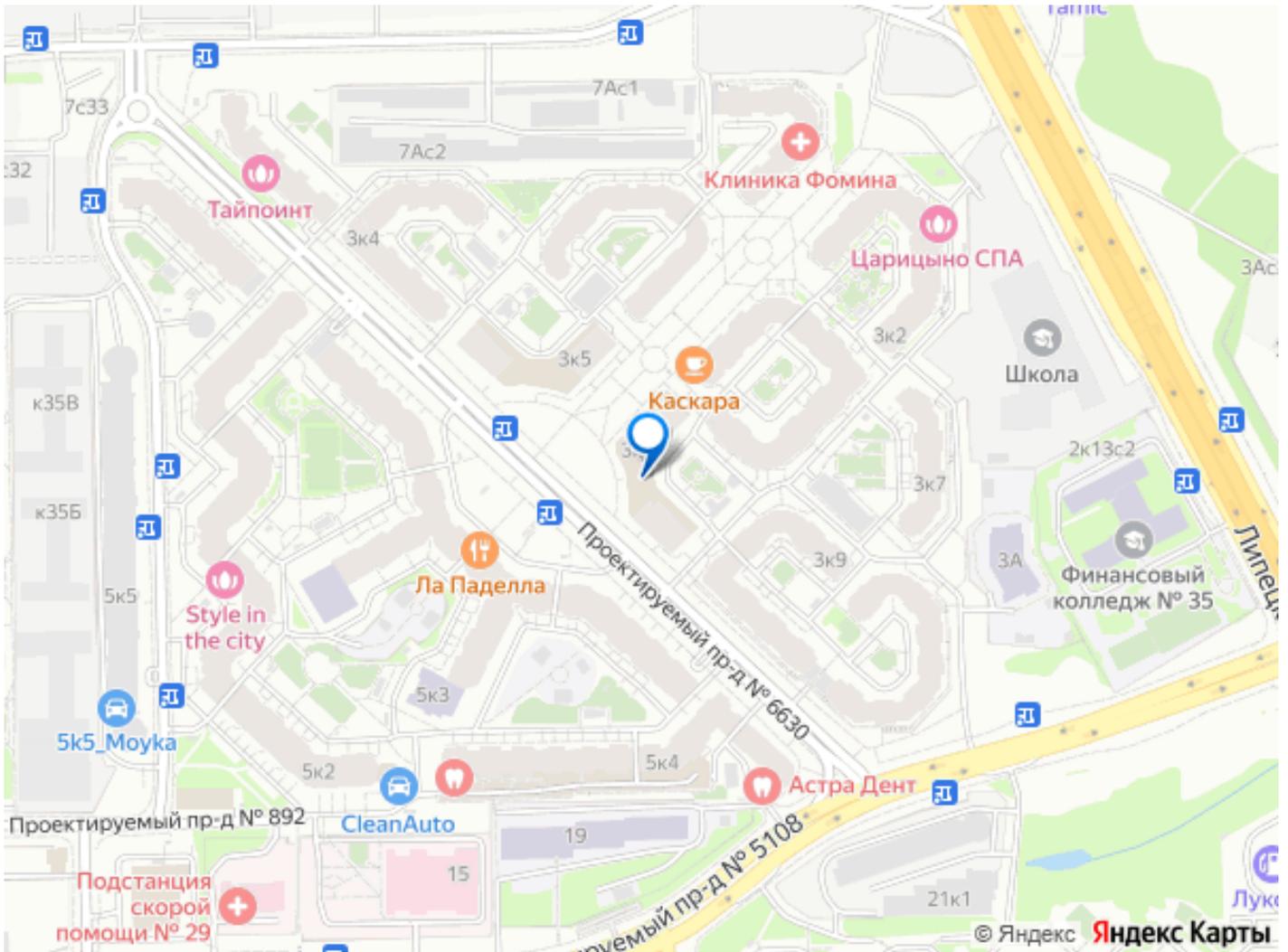
Аренда помещения на 2-м этаже торговой галереи по адресу ул. 6-я Радиальная, д. 3 корп. 8 (метро Царицыно). Общая площадь - 1177,1 м<sup>2</sup>. Расположено на 2-м этаже встроенно-пристроенной к 2-м жилым домам торговой галереи. Выделенная мощность: 80 квт с возможностью увеличения. Высота потолков: 4 м. Входные группы: 4 входа, включая лифт для маломобильных групп. Отдельные входы с 1-го этажа. Центральный вход с большой лестницей, есть возможность установки дополнительного подъёмника. Состояние отделки — Новостройка, бетон. Несущая способность перекрытий — 600 кг. На кв. М. (макс.). Зона разгрузки: разгрузочная камера и лифт с торца здания грузоподъёмностью 640 кг. Парковка — Много городских бесплатных парковочных

для заметок



мест. Пешеходный и транспортные трафики:  
Высокие, первая линия домов. Большой  
трафик в связи с размещением на 1-м этаже  
2-х сетевых супермаркетов Магнит и  
Пятёрочка. Здание расположено в центре  
микрорайона. Стоимость аренды - 1 177 100  
рублей. Коммунальные и эксплуатационные  
платежи оплачиваются отдельно. Номер  
объекта: #2/562425/10777





Move.ru - вся недвижимость России