

🕒 Создано: 25.02.2026 в 22:18

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 22:02

Собственник

79162393141

Москва, Фестивальная улица, 15К2

470 800 ₺

Москва, Фестивальная улица, 15К2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117.7 м²

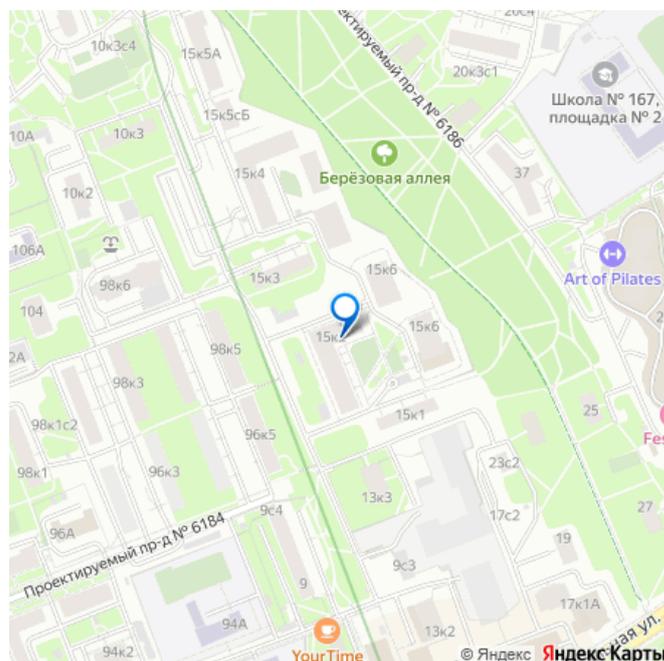
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

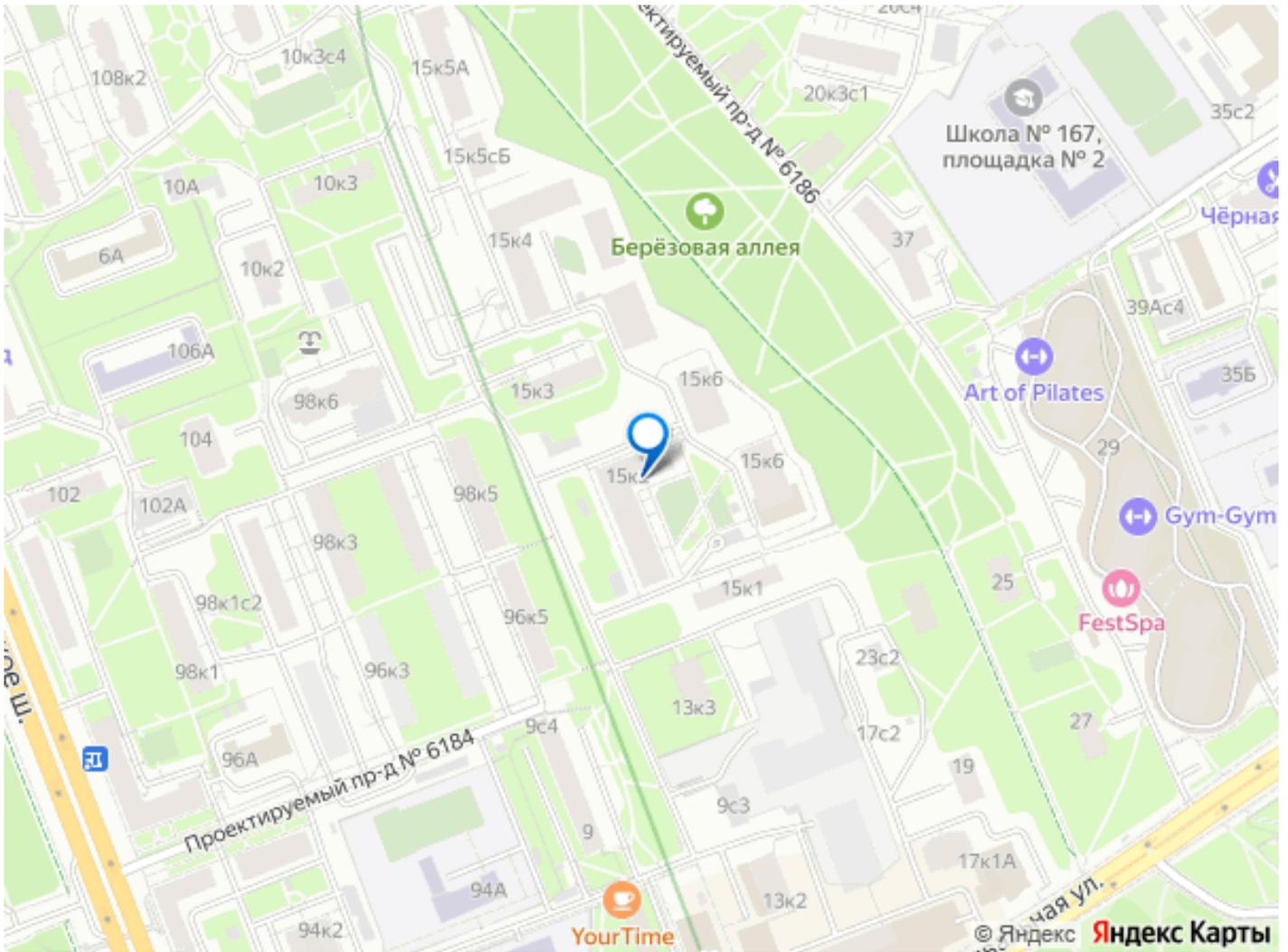


Описание

Сдаётся помещение формата street retail 117,7 м2 в 300 метрах от метро «Речной вокзал» (4 минуты пешком). Преимущества: - Помещение расположено в ЖК Фестиваль Парк на 2000 квартир и на пешеходном трафике из метро (постоянный поток клиентов обеспечен). - Помещение угловое с витринными окнами в пол, имеет 2 равнозначных входа (можно поделить по 60 м2), идеальная планировка, высокие потолки, очень много места для рекламы. - Лучшее расположение в ЖК!!! - В ЖК и в радиусе 500 м большой дефицит торговых помещений.

Характеристики: - Электричество 23,5 кВ -
Технологическая вытяжка (для общепита) -
Вентиляция Условия аренды: - 1 год - 470.
800 рублей в месяц - 2 год - 588. 500 рублей в
месяц - с 3 года - индексация - Арендные
каникулы 3 месяца. - Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. - Без комиссии для
арендатора. Предложение актуально,
звоните.





Move.ru - вся недвижимость России