

Создано: 20.10.2025 в 12:15

Обновлено: 04.02.2026 в 13:52

<https://move.ru/objects/9287938647>

Агент

79104155919

Москва, улица Николаева, 3

200 000 ₽

Москва, улица Николаева, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Николаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117 м²

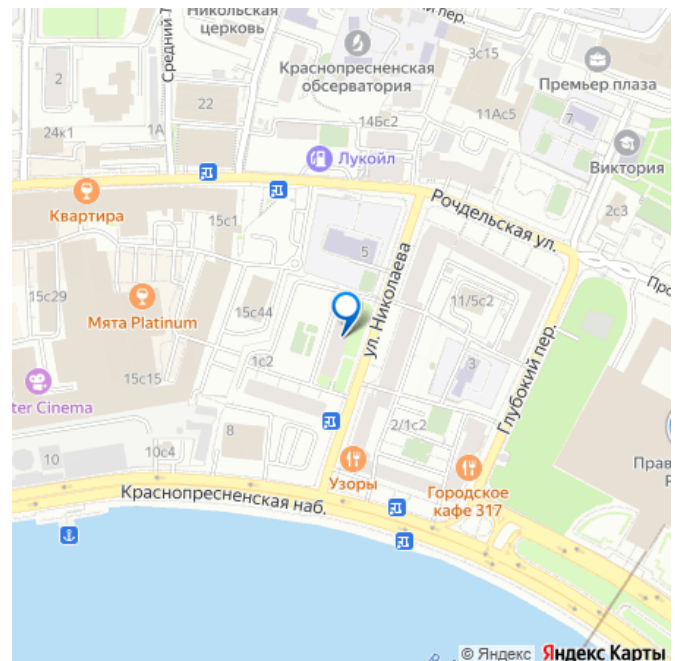
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

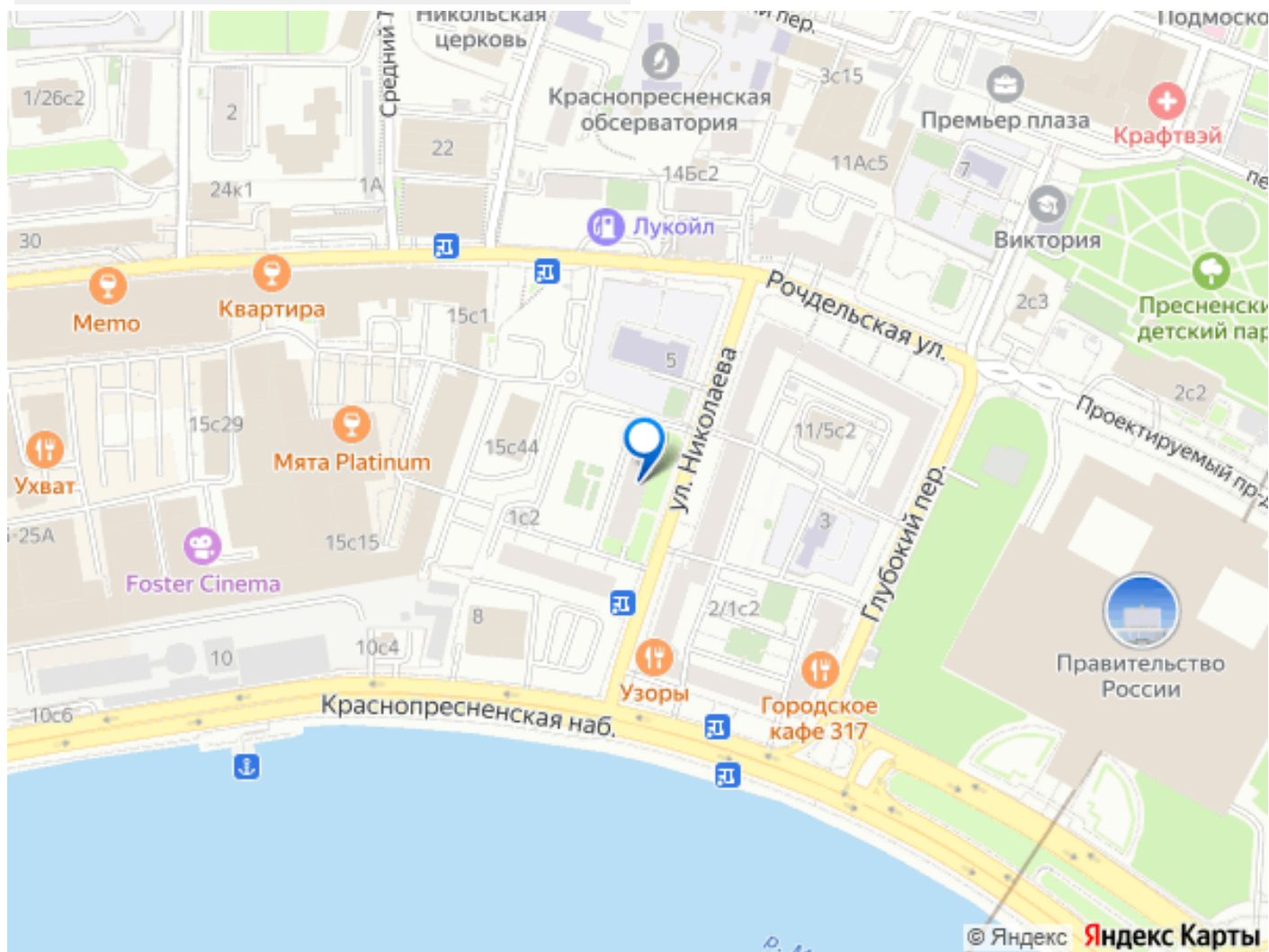


Описание

Предлагаем арендовать помещение свободного назначения 110 квм в ЦАО. Кабинеты /14,19,27,29/ в отдельном блоке со входом с улицы на первой линии домов. Идеально под салонные услуги, массажный кабинет, интернет-магазин, мастерскую. В блоке 5 мокрых точек, душевая и два с/у. Помещение после ремонта. Цокольный этаж жилого дома на первой линии, обзорная входная группа, высокие потолки, светлое помещение. Соседнее помещение арендует Вайлдберриз. Высокий клиентский поток. Обсуждается предоставление юридического

адреса. Есть дополнительные кабинеты от 20 до 27 квм.





Move.ru - вся недвижимость России