

Создано: 28.11.2025 в 10:34

Обновлено: 15.01.2026 в 19:55

<https://move.ru/objects/9288041475>

Aleksandr Efremov, Aleksandr Efremov

**79230701593**

**Москва, 9-я Парковая улица, 5**

**180 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая улица, 5

Округ

[БАО, район Измайлово](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

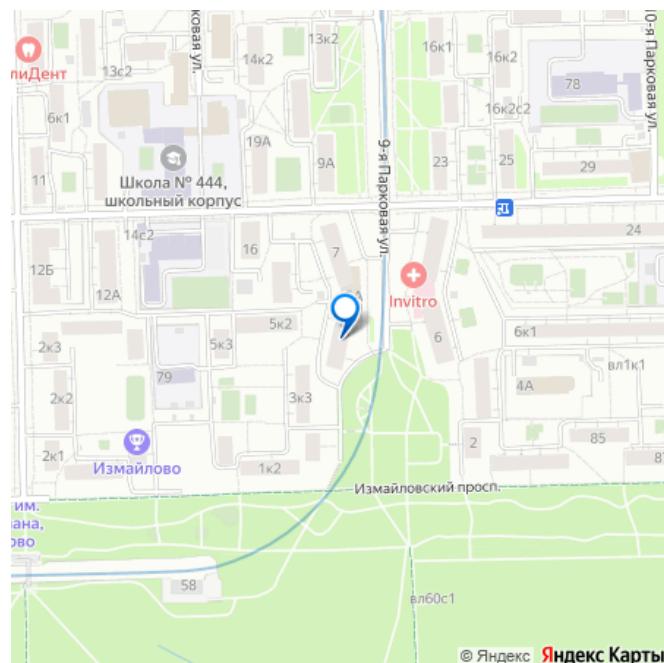
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Готовый офис рядом с метро Первомайская — заезжай и работай! Сдам в аренду нежилое помещение под офис площадью 117 кв.м. на 1 этаже жилого дома по адресу: - Москва, 9-я Парковая улица, д. 5 - Идеальное состояние: свежий, качественный ремонт — готов к работе сразу после подписания договора! - Удобная кабинетная планировка: помещение разделено на 2 блока, в каждом — свой санузел и мокрая точка. Полноценная инфраструктура: — 2 санузла — Кухня — Центральные коммуникации Вход со двора — тихо, спокойно и приватно. Отличная транспортная доступность: — 3 минуты пешком до метро Первомайская — Всегда

бесплатные парковочные места рядом с входом Подходит для: — Юридических и консалтинговых компаний — Медицинских и образовательных центров — Креативных студий и стартапов — И любых других бизнесов, где важна комфортная, удобная и тихая локация Арендная ставка: 180 000 руб./месяц Долгосрочный договор, прямая аренда от собственника. Звоните прямо сейчас — покажу в удобное время!

Идеальное офисное пространство в тихом, но максимально удобном месте Москвы ждёт именно вас!



