

🕒 Создано: 17.02.2026 в 16:11

Обновлено: 25.03.2026 в 19:40

Агент

79165525467

Москва, улица Бехтерева, 29к2

300 000 ₽

Москва, улица Бехтерева, 29к2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бехтерева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

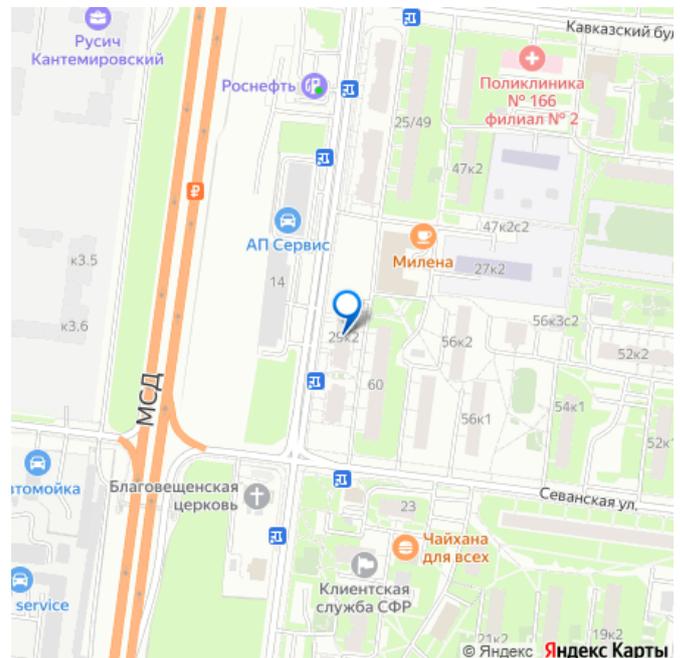
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПСН 118м2 на 1-й линии с витринными окнами зальной планировки. Новый заселенный дом, потолки 4 метра, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом (50 метров) автобусная остановка, развязка с МСД, магазин Дикси, музыкальная школа, АЗС Роснефть, 2 многоуровневых паркинга и другая инфраструктура. Рядом находятся крупные коммерческие ЖК и построены/строятся ЖК по реновации, идет обновление района. В помещении установлены система вентиляции, подключена вода, канализация,

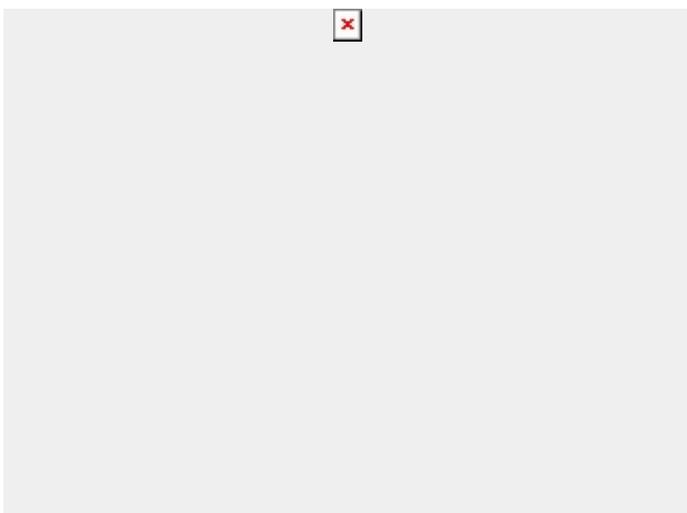
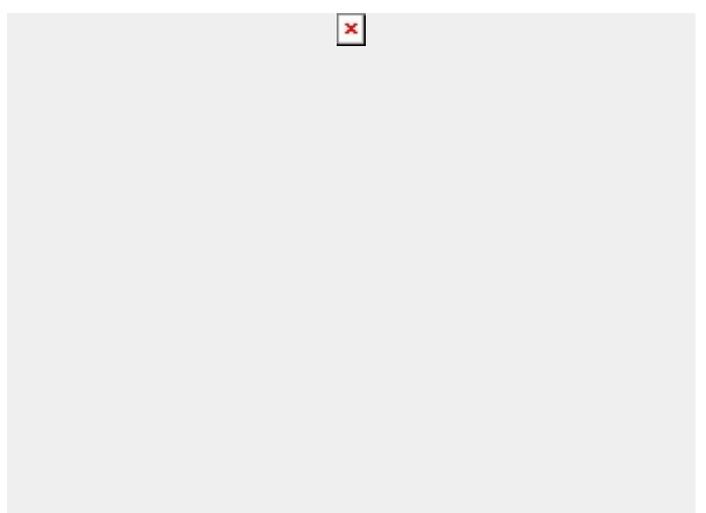
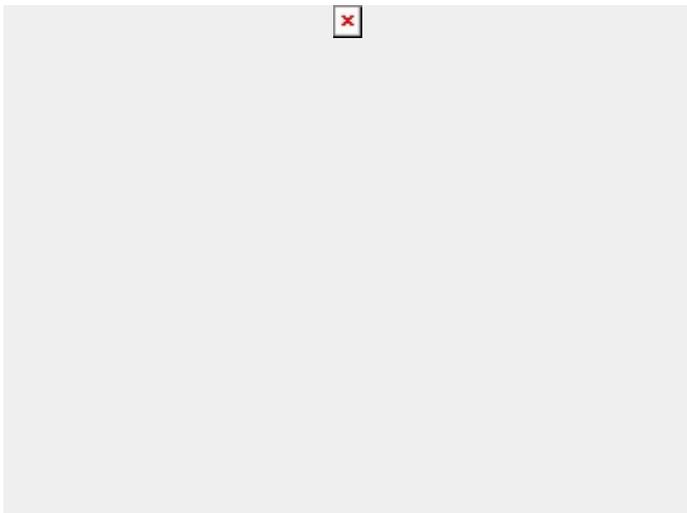
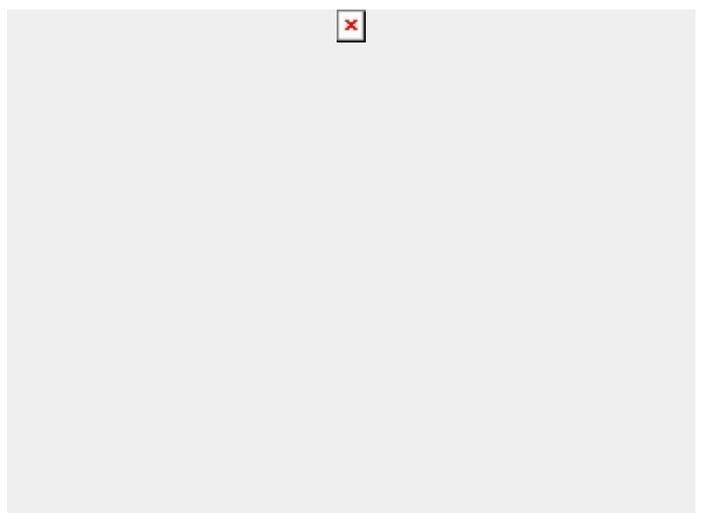
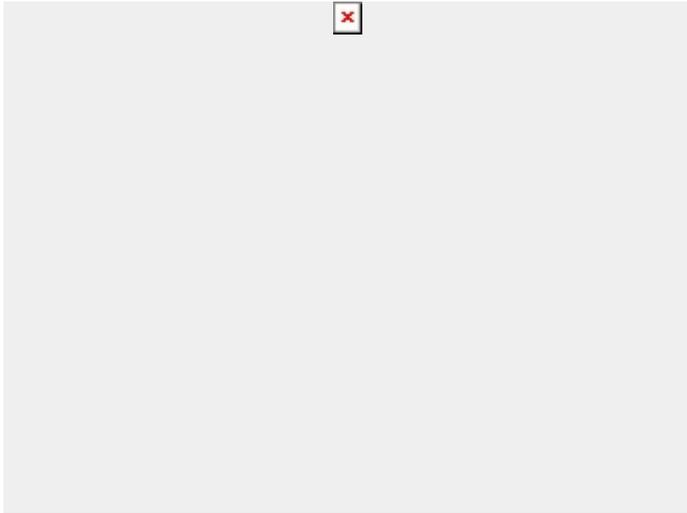
для заметок

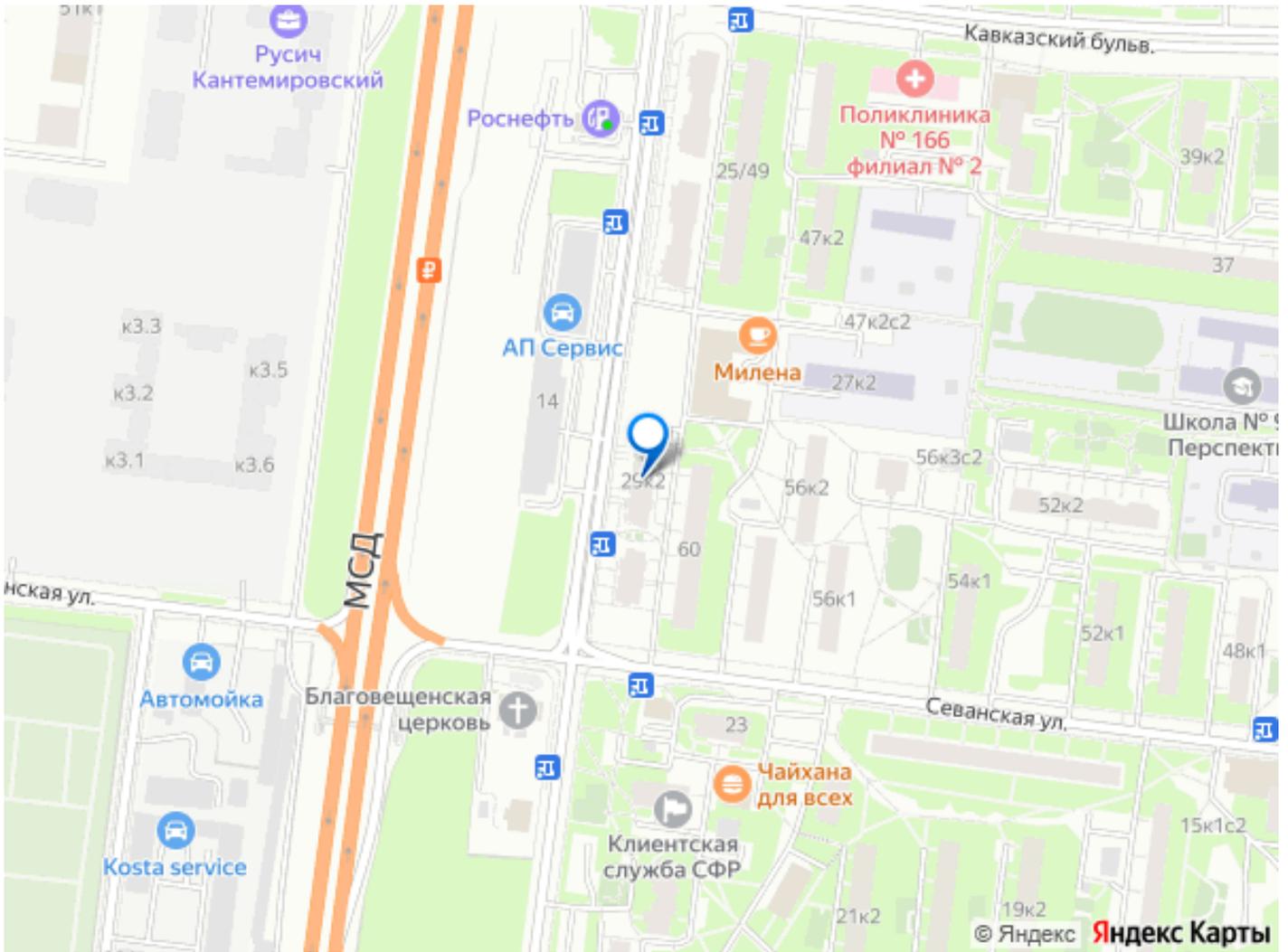


электричество 40кВт. Есть удобный заезд для погрузки/разгрузки рядом со входом.

Возможные виды деятельности - аптека, стоматология, медицинский центр, пекарня, кафе, кофейня, продукты, салон красоты, барбершоп, ПВЗ, интернет магазин и др. .

Показ в любое удобное время. Регистрация договора аренды. Предоставлю арендные каникулы. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России