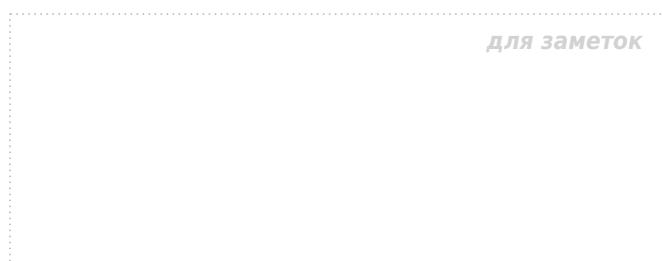


Создано: 25.08.2025 в 18:22

Обновлено: 21.01.2026 в 04:26

Агент S5D, S5D

79855157474



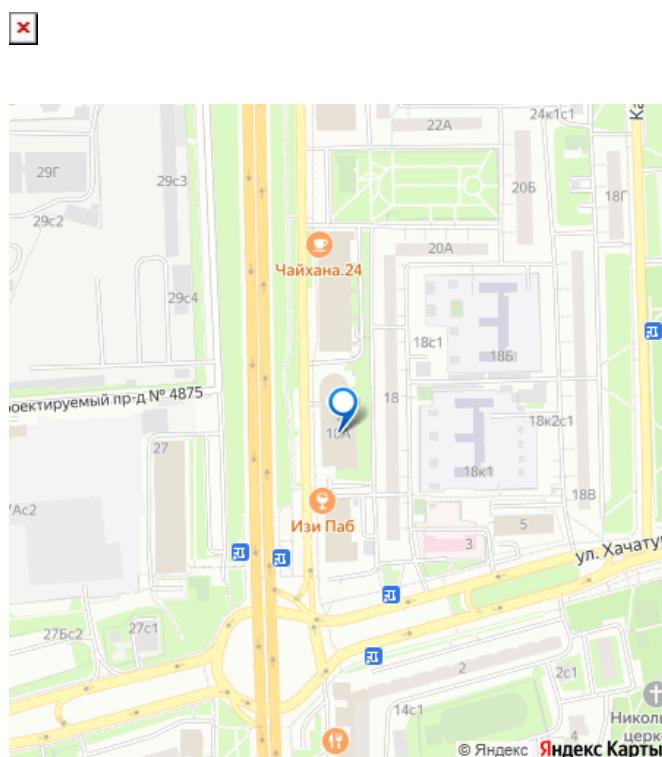
Москва, Алтуфьевское шоссе, 18А

2 368 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 18А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1183.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

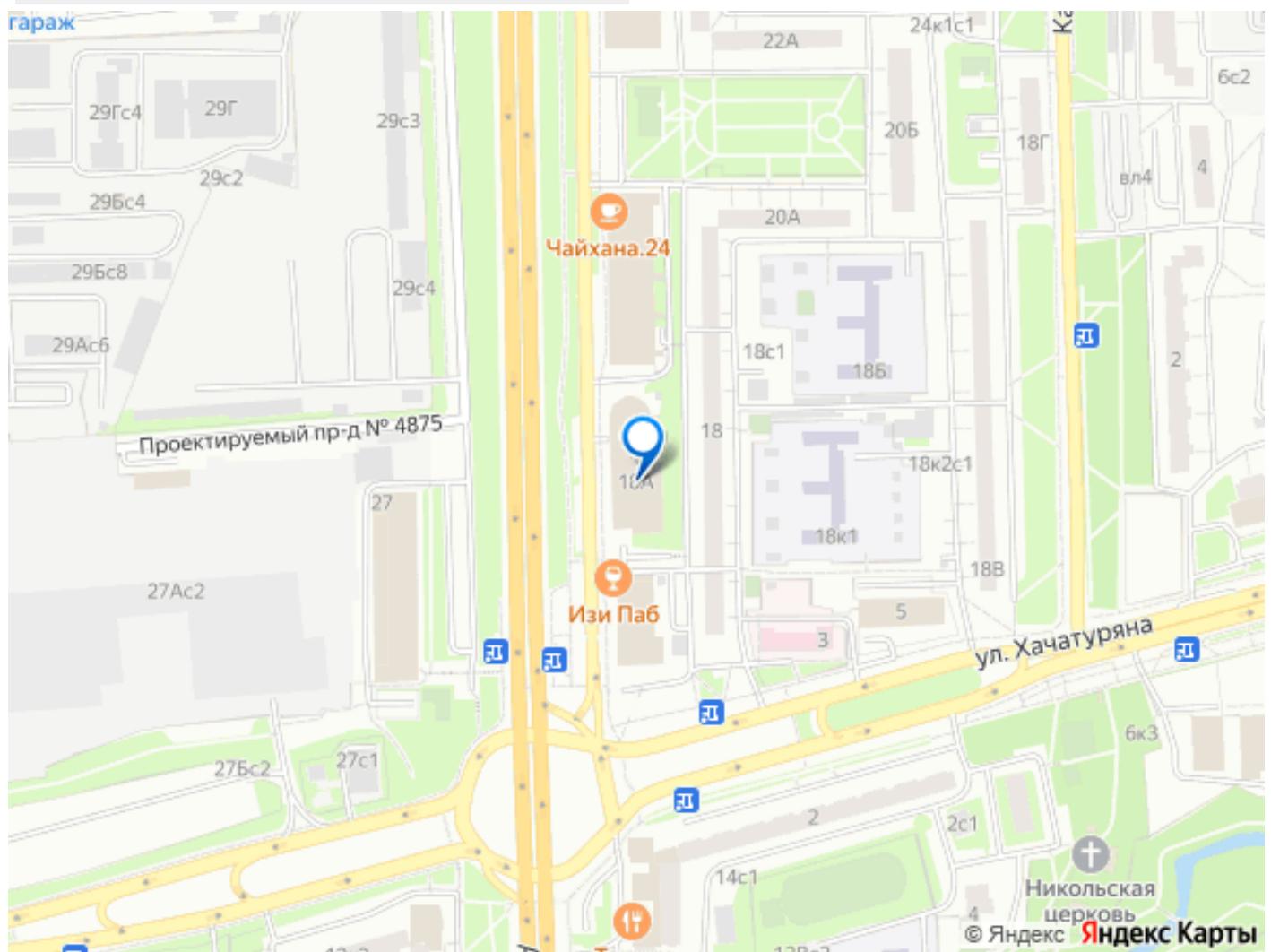
Описание

Лот 155515. Предлагаются в аренду торговое помещение свободного назначения в СВАО по адресу: Алтуфьевское шоссе д. 18А Второй этаж Торгового центра, первая линия.

Крупный жилой массив. Проходное и проездное место. В непосредственной близости от станций метро: «Владыкино», «Отрадное». Якорные арендаторы: на первом этаже супермаркет Пятерочка в новом голландском формате; На втором этаже сеть кальянных премиум-класса MosKalyan и другие, третий этаж занимает фитнес клуб. Технические условия: Второй этаж. Общая площадь - 1183.7 кв.м. (вся площадь в одном уровне); Большие витринные окна.

Помещение с ремонтом за выездом
супермаркета Перекресток. Коммерческие
условия: Арендная ставка - 2.368.000 рублей
Арендная ставка за кв.м.- 2000рублей Прямой
договор аренды от собственника (НДС не
включен)





Move.ru - вся недвижимость России