

Москва, Щелковское шоссе, 91К1

## 210 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 91К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

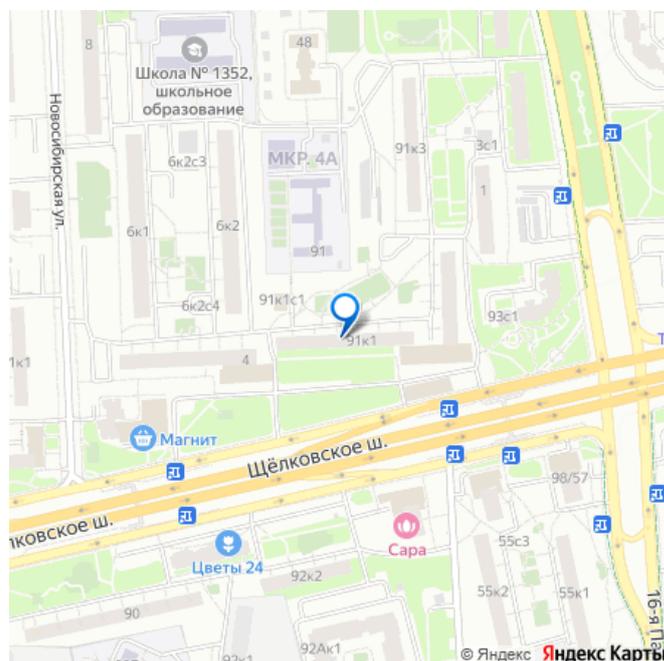
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

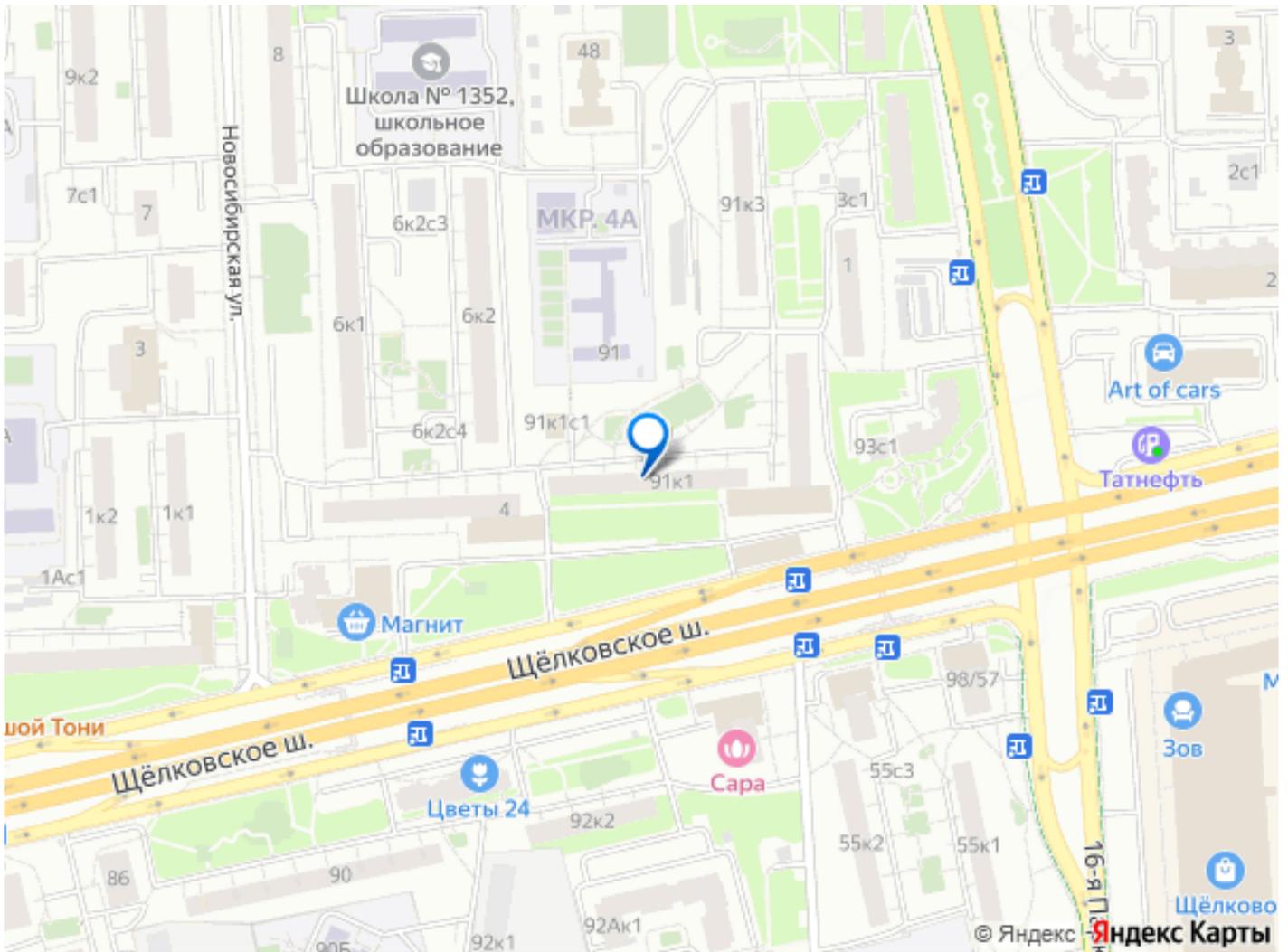
Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 118,4 м2 Метро Гольяново и Щелковская в пешей доступности (20 мин). Объект расположен в отдельно стоящем здании, на первом этаже, с отдельным входом с улицы. Витринные окна. Бесплатный паркинг. Густонаселенный спальный район с высоким пешеходным трафиком. Соседи помещения: с одной стороны, магазин Красное и Белое, с другой, Кафе Гольяново, что подтверждает востребованность местоположения и обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Условия аренды: 1950 руб/м2/мес, плюс эксплуатационные

для заметок



расходы, арендные каникулы  
предоставляются, индексация каждый год (%  
обсуждается) Оперативный показ На все  
дополнительные вопросы ответу по  
телефону.





Move.ru - вся недвижимость России