

Москва, Малая Почтовая ул, 12

**349 575 ₺**

Москва, Малая Почтовая ул, 12

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

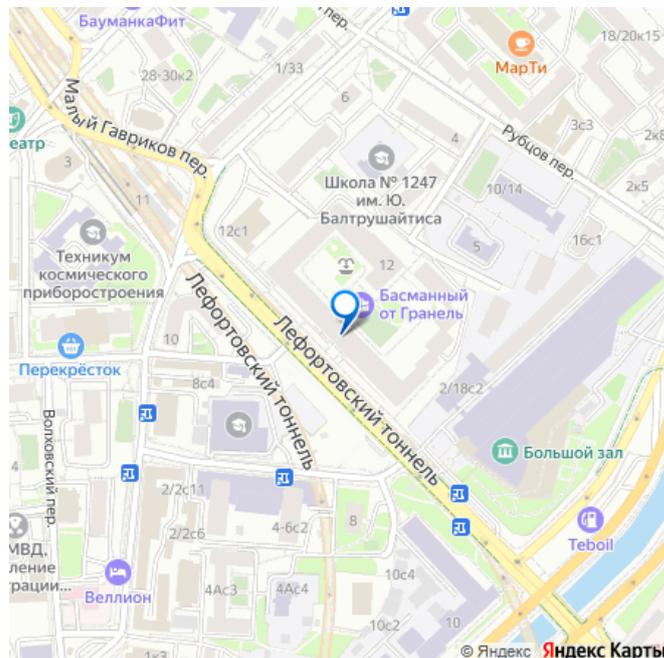
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение на 1-м этаже 19-этажного дома. Основные преимущества: 01. Отдельный вход; 02. Место под вывеску; 03. Витринное остекление; 04. Помещение без ремонта, что позволяет обустроить его по своему вкусу и требованиям бизнеса; 05. Наличие коммуникаций: водоснабжения, канализации, электроснабжения, отопления; 06. Арендные каникулы; 07. Метро в пешей доступности; 08. Помещение находится в жилом комплексе бизнес-класса; 09. Развитый район с насыщенной инфраструктурой и активным пешеходным трафиком. Технические характеристики: наличие всех необходимых коммуникаций: водоснабжение, канализация, электроснабжение. Выделенная мощность - 21,1 кВт. Расположен в престижном

для заметок

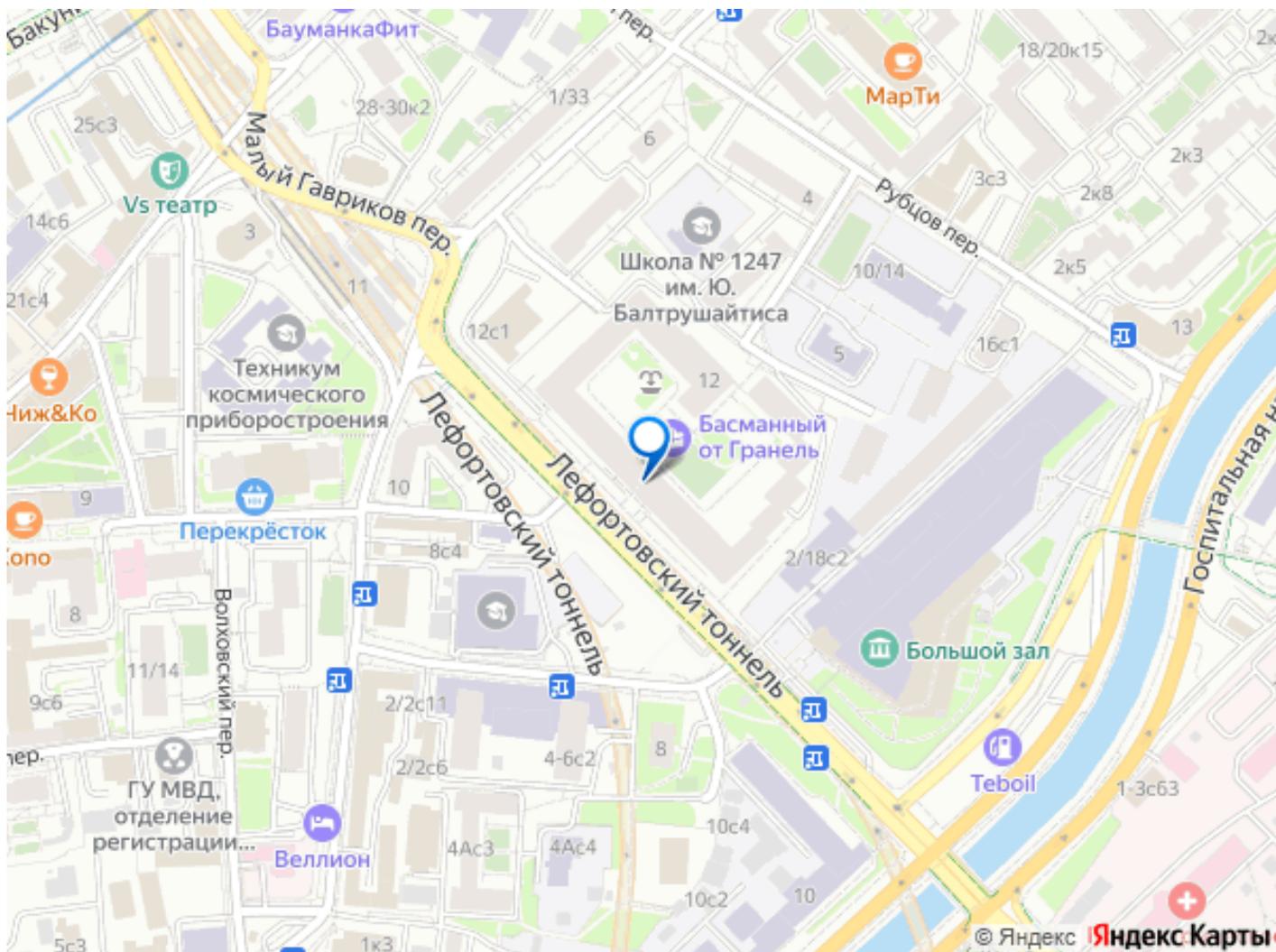


Басманном районе Москвы (ЦАО) , рядом с метро «Бауманская» и Садовым кольцом. Это перспективное место для открытия бизнеса благодаря высокой транспортной доступности и плотной жилой застройке.

Комплекс сочетает современные архитектурные решения с историческим шармом района, что привлекает внимание как местных жителей, так и посетителей. На первых этажах комплекса представлены коммерческие помещения площадью от 25 до 3143 кв. м. Каждое помещение имеет отдельный вход, витринное остекление и возможность гибкой планировки. Здесь можно открыть супермаркет, кафе, офис, магазин или предприятие сферы услуг. Высокий пешеходный и автомобильный трафик обеспечен благодаря расположению крупных вузов, деловых центров, парковых зон в ближайшей зоне охвата объекта. Отличная площадка для развития бизнеса. Наши менеджеры помогут вам подобрать наиболее подходящее помещение для вашего бизнеса. Звоните и узнайте подробности!







Move.ru - вся недвижимость России