

Создано: 09.09.2025 в 15:59

Обновлено: 07.01.2026 в 15:33

<https://move.ru/objects/9284856125>

Гута Недвижимость, Группа Гута

79855082202**Москва, Берсеневский переулок, 5С1****389 398 ₽**

Москва, Берсеневский переулок, 5С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Берсеневский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

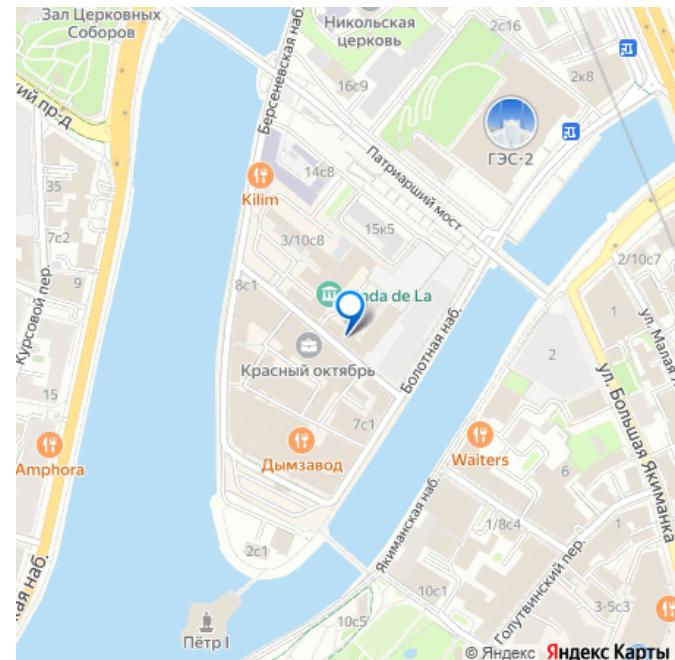
Общая площадь

118.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

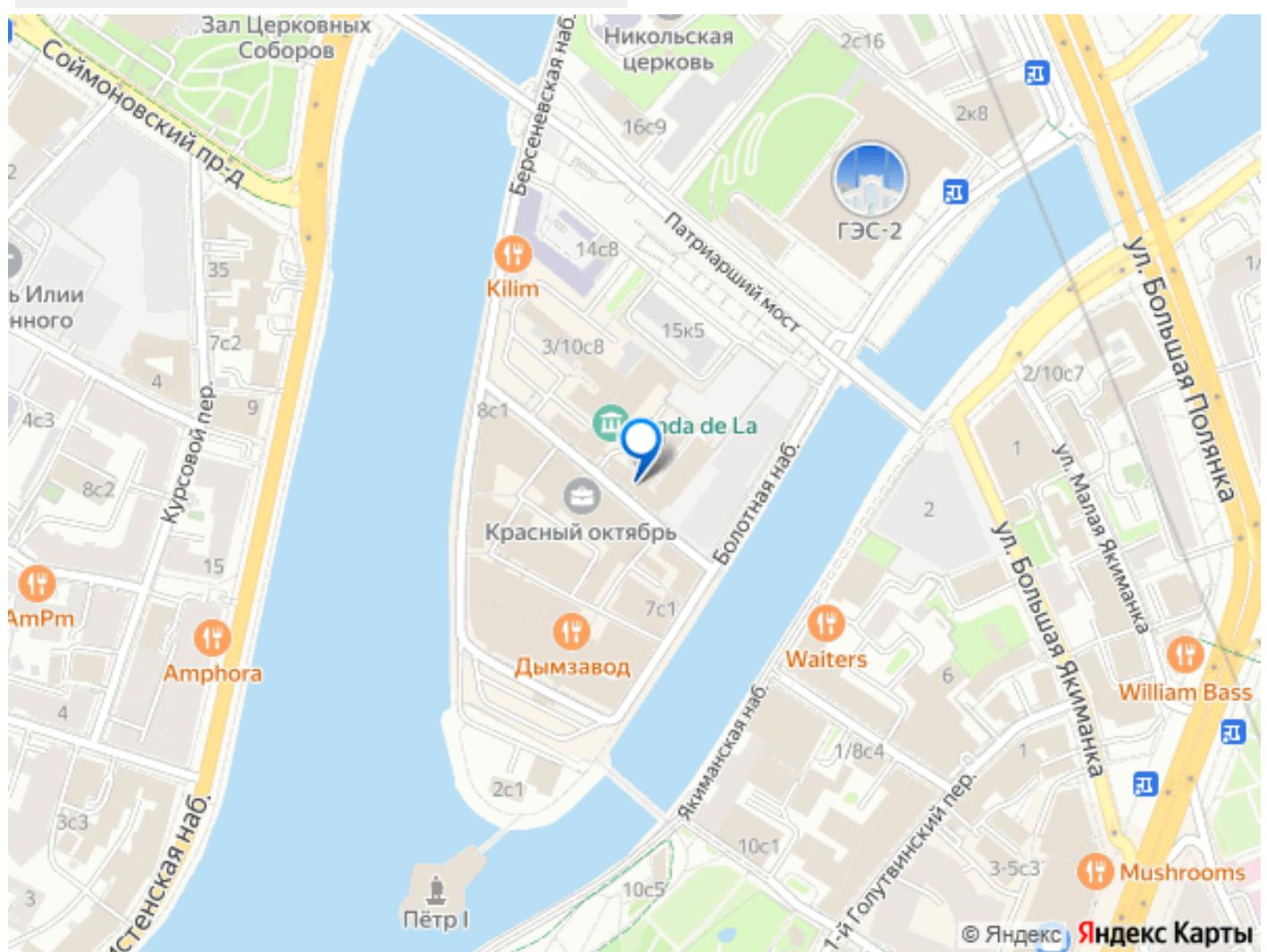
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся помещение свободного назначения 118,9 кв.м в арт-кластере «Красный Октябрь». Первый этаж, отдельный вход. Планировка: холл, несколько кабинетов, просторная зона под торговый зал/шоурум, выделенная зона под профессиональную кухню, собственный санузел. Большие окна дают много естественного света, высота потолков 3,5 м. Инженерия: приточно-вытяжная вентиляция, вытяжка, кондиционирование. Окружение - кафе, рестораны, музеи и набережная, стабильный пешеходный трафик. Прямая аренда от

собственника, без комиссии; НДС включён;
предоставляется юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России