

Москва, улица Водников, 2

156 000 ₽

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.9 м²

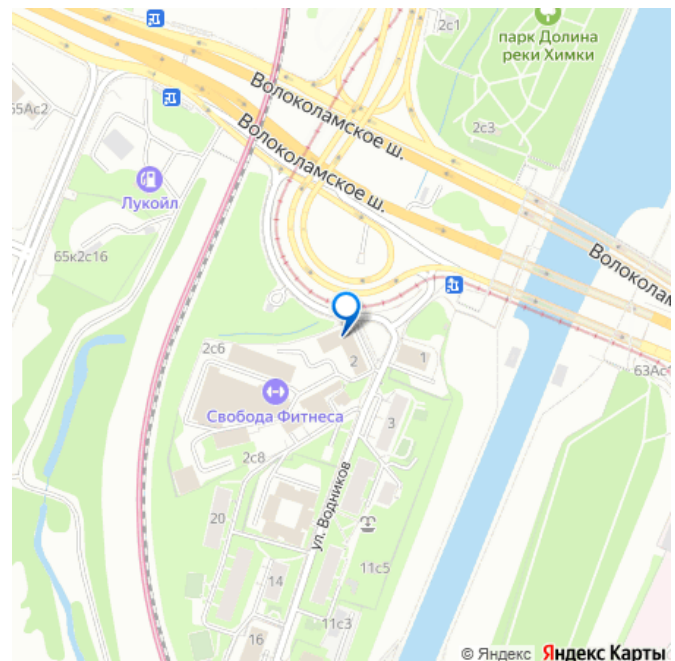
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Водники» класса В Площадь: 118,9 м2 Арендная ставка: 15 744,3 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 156 000,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Выделенная мощность: 10 кВт Характеристики здания Адрес: улица Водников, 2, Москва Класс: В Площадь здания: 18 000 м2 Полезная площадь: 18 000 м2 Этажность: 4 Налоговая: 33 Год постройки: 2006 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 150м/м, Платная открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины
Страховой депозит В размере 2-х месяцев базовой части арендной платы
Инфраструктура объекта Фитнес клуб с бассейном, магазин, кафе, кафетерий.
Вентиляция вытяжная вентиляция + кондиционер
Возможность перепланировки
Возможна по предварительному согласованию



