

Создано: 19.01.2026 в 20:44

Обновлено: 20.02.2026 в 09:09

<https://move.ru/objects/9288139606>

**Собственник**

**79858039898**

**Москва**

**390 000 ₹**

Москва

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

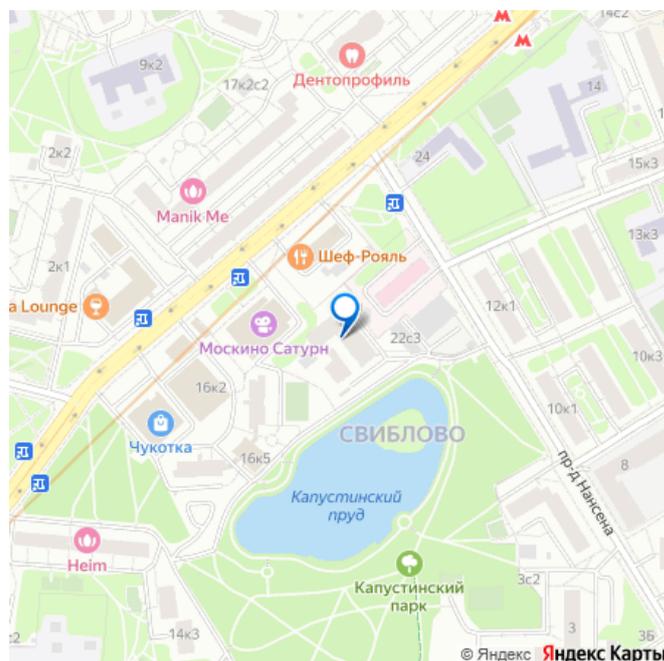
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

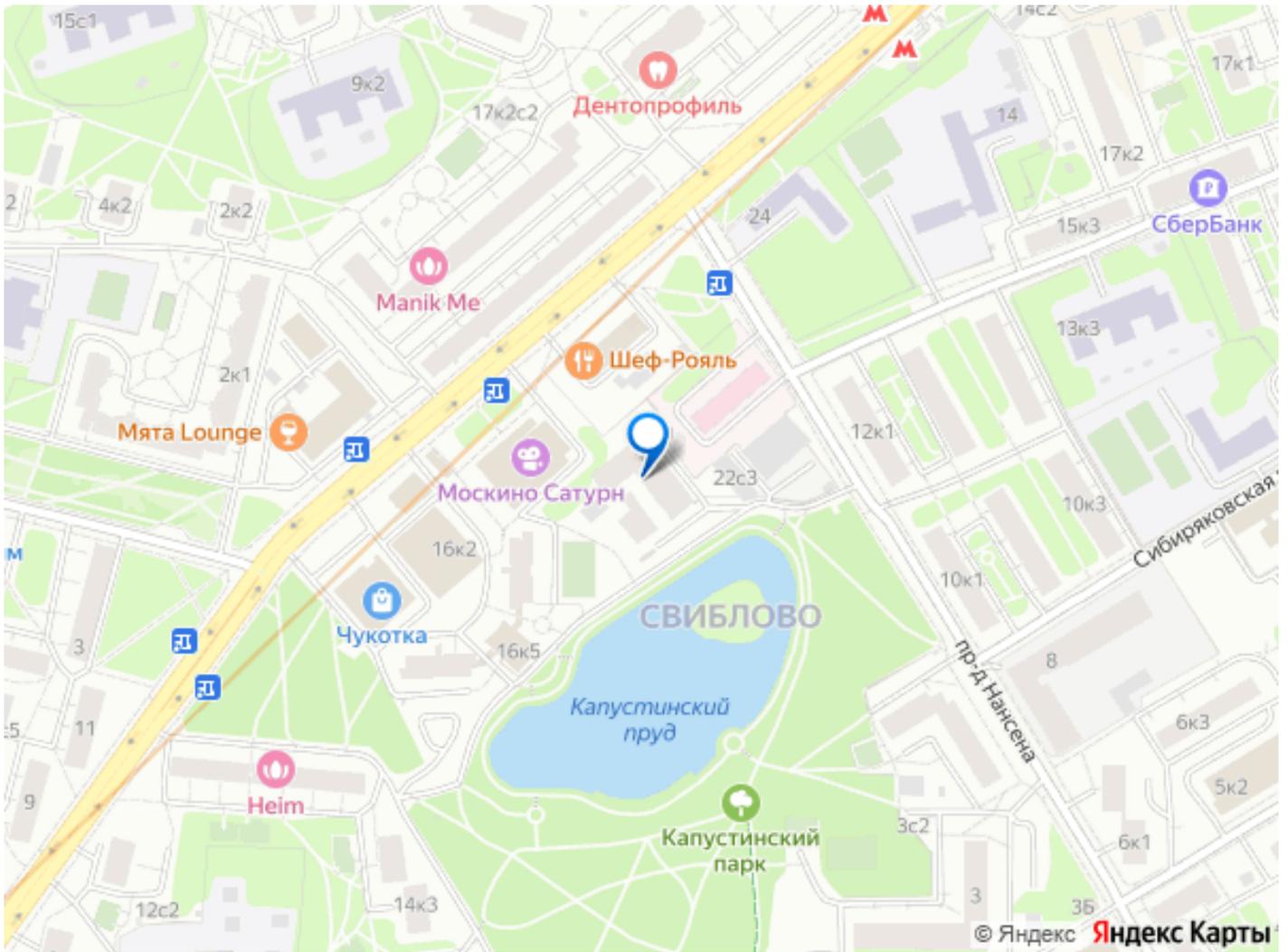
## Описание

Сдается нежилое помещение свободного назначения в новом клубном доме The Lake, расположенном на живописном берегу пруда. Это одно из самых популярных мест для прогулок в районе, что гарантирует высокий поток посетителей. При этом инфраструктура в округе пока что отсутствует, а значит, конкуренции не будет. Помещение предлагает свободный доступ и возможность организации летней веранды, что идеально подходит для создания уютной атмосферы для гостей. Окна до пола, высокие потолки и великолепные виды на пруд — всё это делает пространство уникальным и привлекательным. Это идеальное место для



кафе или небольшого ресторана. Арендные каникулы — по договоренности. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России