

Создано: 19.01.2026 в 20:44

Обновлено: 19.01.2026 в 19:31

<https://move.ru/objects/9288139606>**Собственник****79858039898****Москва****450 000 ₽**

Москва

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

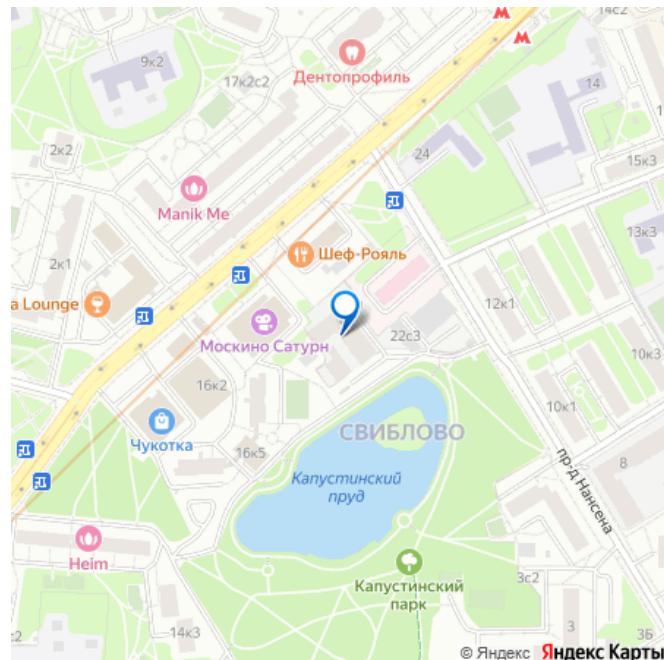
Общая площадь

118 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

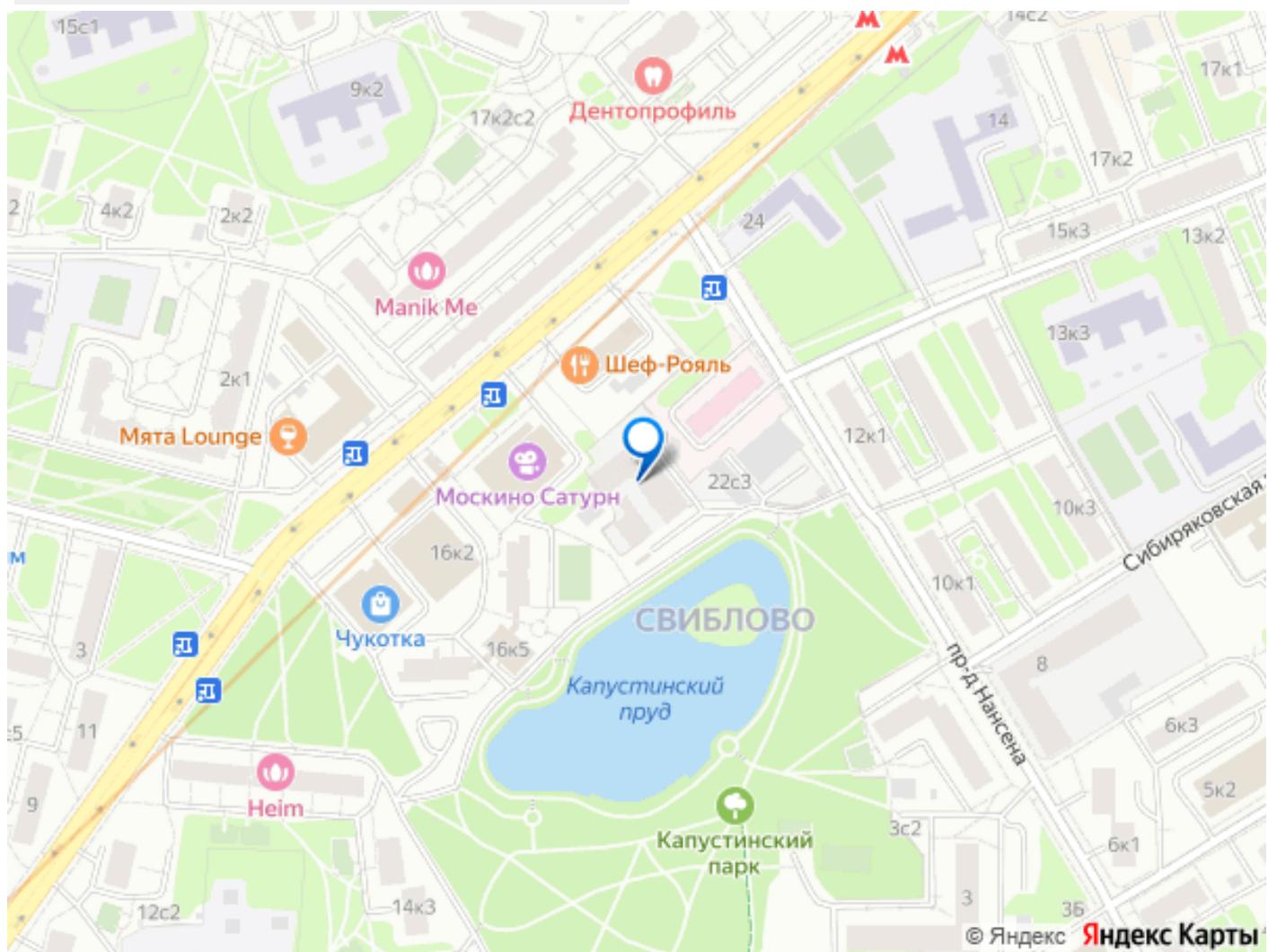
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается нежилое помещение свободного назначения в новом клубном доме The Lake, расположенном на живописном берегу пруда. Это одно из самых популярных мест для прогулок в районе, что гарантирует высокий поток посетителей. При этом инфраструктура в округе пока что отсутствует, а значит, конкуренции не будет. Помещение предлагает свободный доступ и возможность организации летней веранды, что идеально подходит для создания уютной атмосферы для гостей. Окна до пола, высокие потолки и великолепные виды на пруд — всё это делает пространство уникальным и привлекательным. Это идеальное место для

кафе или небольшого ресторана. Арендные
каникулы — по договоренности. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России