

Создано: 23.03.2026 в 11:45

Обновлено: 25.03.2026 в 09:37

Москва, Снежная улица, 20А

390 000 ₺

Москва, Снежная улица, 20А

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

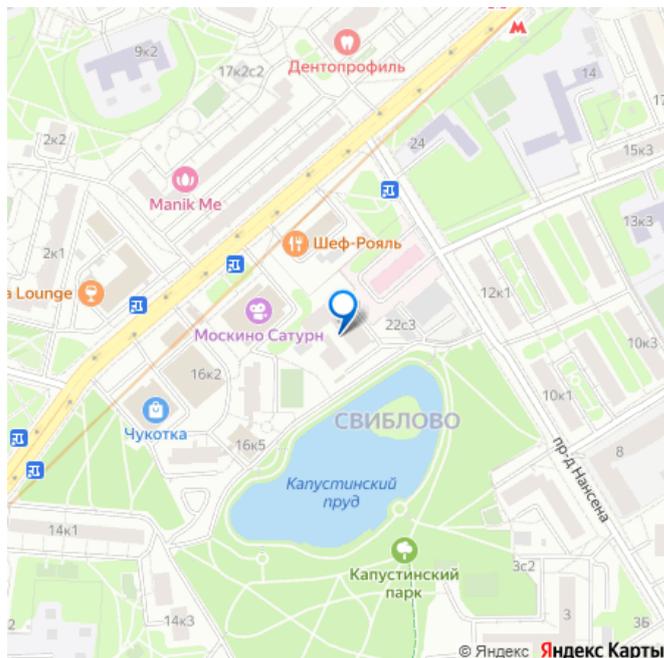
Описание

Арт. 133149597 Откройте двери для вашего бизнеса у живописного Капустинского пруда! Представляем вашему вниманию уникальное предложение помещение свободного назначения, расположенное в отдельно стоящем здании на территории современного жилого комплекса «Лейк». Это место с прямым и удобным доступом со стороны пруда, что делает его особенно привлекательным для вашего будущего проекта. Что делает это предложение особенным: Круглосуточная доступность: Ваш бизнес будет работать без ограничений,

<https://move.ru/objects/9292444978>

Теймураз Бинишвили, Самолёт Плюс
79843200296

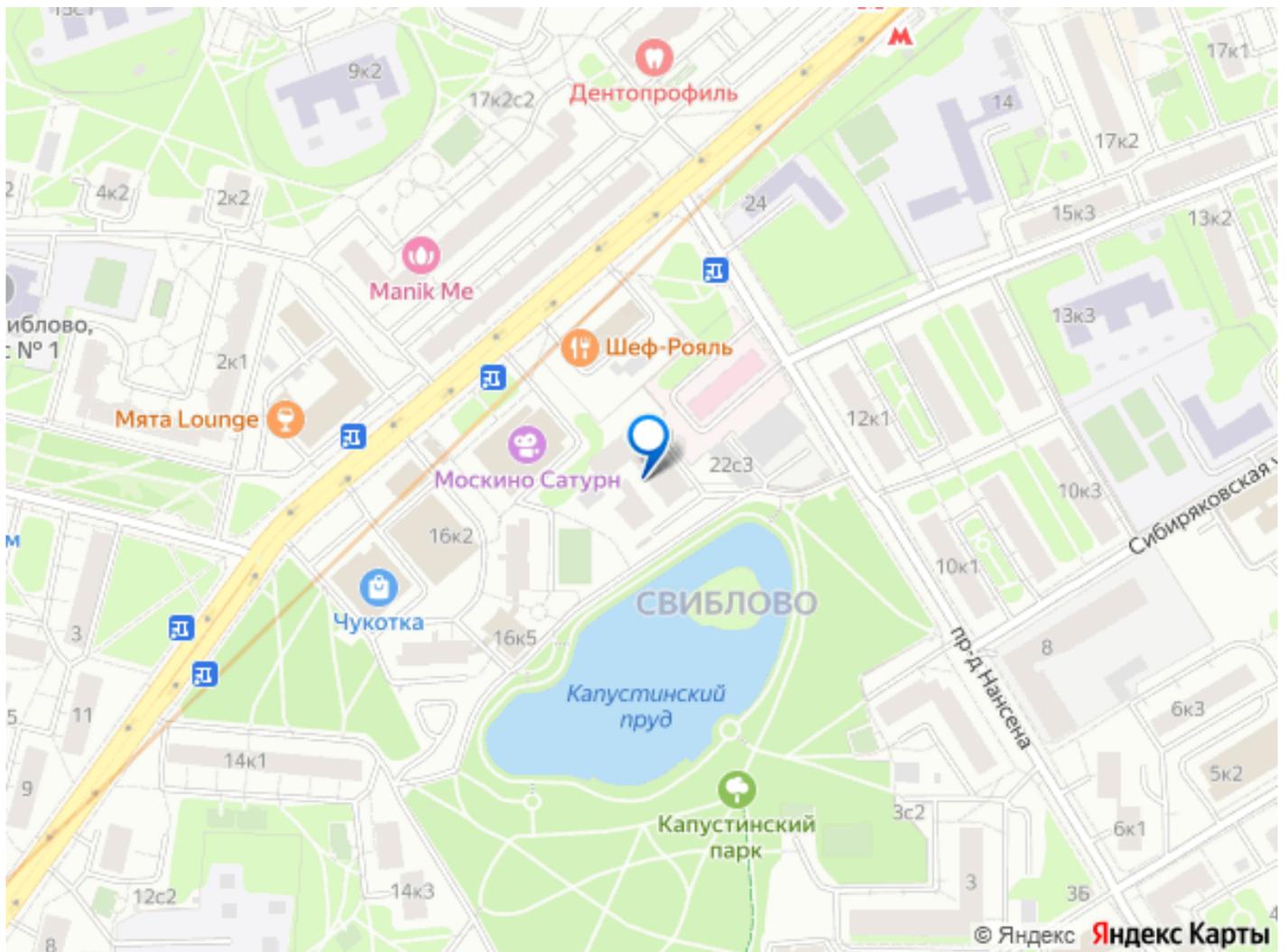
для заметок



24 часа в сутки, 7 дней в неделю. Два удобных входа: Один парадный вход с фасада для ваших клиентов и отдельный боковой вход, идеально подходящий для разгрузки и технических нужд. Все необходимое для комфорта: Наличие двух мокрых точек обеспечивает удобство для персонала и клиентов. Мощность для ваших идей: Электрическая мощность 23 кВт с возможностью увеличения до 50 кВт позволит реализовать самые смелые проекты. Простор и свобода: Высокие потолки в 4,5 метра создают ощущение простора и открывают широкие возможности для дизайна интерьера. Заметность вашего бренда: Предусмотрено место для размещения вашей вывески, чтобы ваш бизнес был легко узнаваем. Долгосрочные перспективы: Мы готовы к долгосрочной аренде, что позволит вам спокойно развивать свое дело. Поддержка на старте: Предоставляются арендные каникулы на период проведения ремонтных работ, чтобы вы могли обустроить помещение по своему вкусу без лишних затрат. Летняя терраса ваша изюминка: Есть возможность оборудовать уютную летнюю веранду, которая станет дополнительным преимуществом для ваших гостей. Безопасность и удобство парковки: Парковка на охраняемой территории обеспечит спокойствие вам и вашим клиентам. Идеальное место для: Это помещение станет прекрасной площадкой для открытия вашего кафе, пекарни, ресторана, пиццерии или любого другого предприятия общественного питания, которое ценит атмосферу и удобство расположения. Не упустите свой шанс! Просмотр помещения возможен по предварительной договоренности. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и

договориться о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России