

Создано: 07.10.2025 в 01:17

Обновлено: 06.12.2025 в 01:42

Москва, улица Петровка, 5

**17 999 980 ₽**

Москва, улица Петровка, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1191 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 702043 Предложение от Собственника!

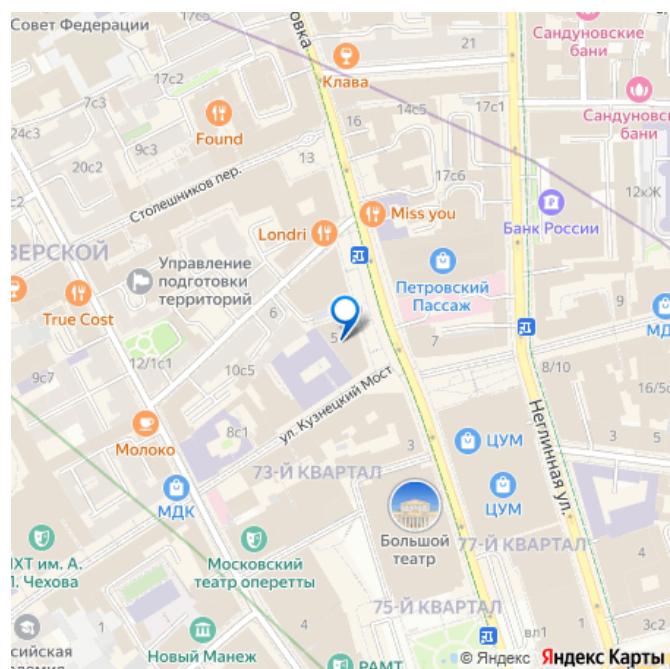
Сдаётся в аренду уникальное торговое помещение общей площадью 1191 м<sup>2</sup> на первой линии ул. Петровка и Кузнецкий мост. Ранее помещение занимал бутик Cartier. В 5 мин. пешком от станций метро: Театральная, Охотный Ряд, Кузнецкий Мост. Помещение расположено на 1, 2 этажах и подвале. Отдельный вход с улицы, круглосуточный доступ. Высота потолков 2,5-3 метра. Большие витринные окна на двух уровнях, смешанная планировка. Помещения готовы к чистовой отделке под новую концепцию

<https://move.ru/objects/9285521400>

Валентин Елизаров, Алекс-Недвижимость

**79862742715**

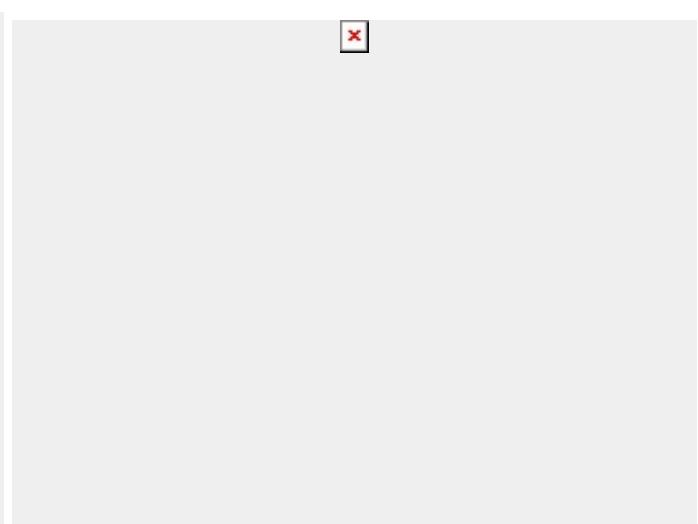
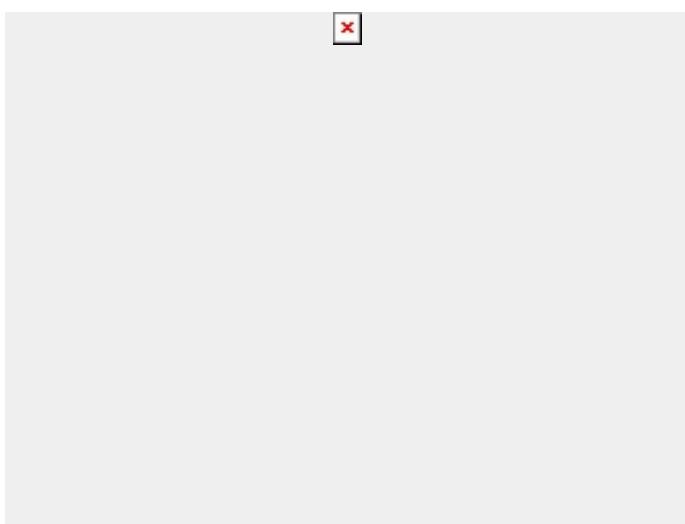
для заметок



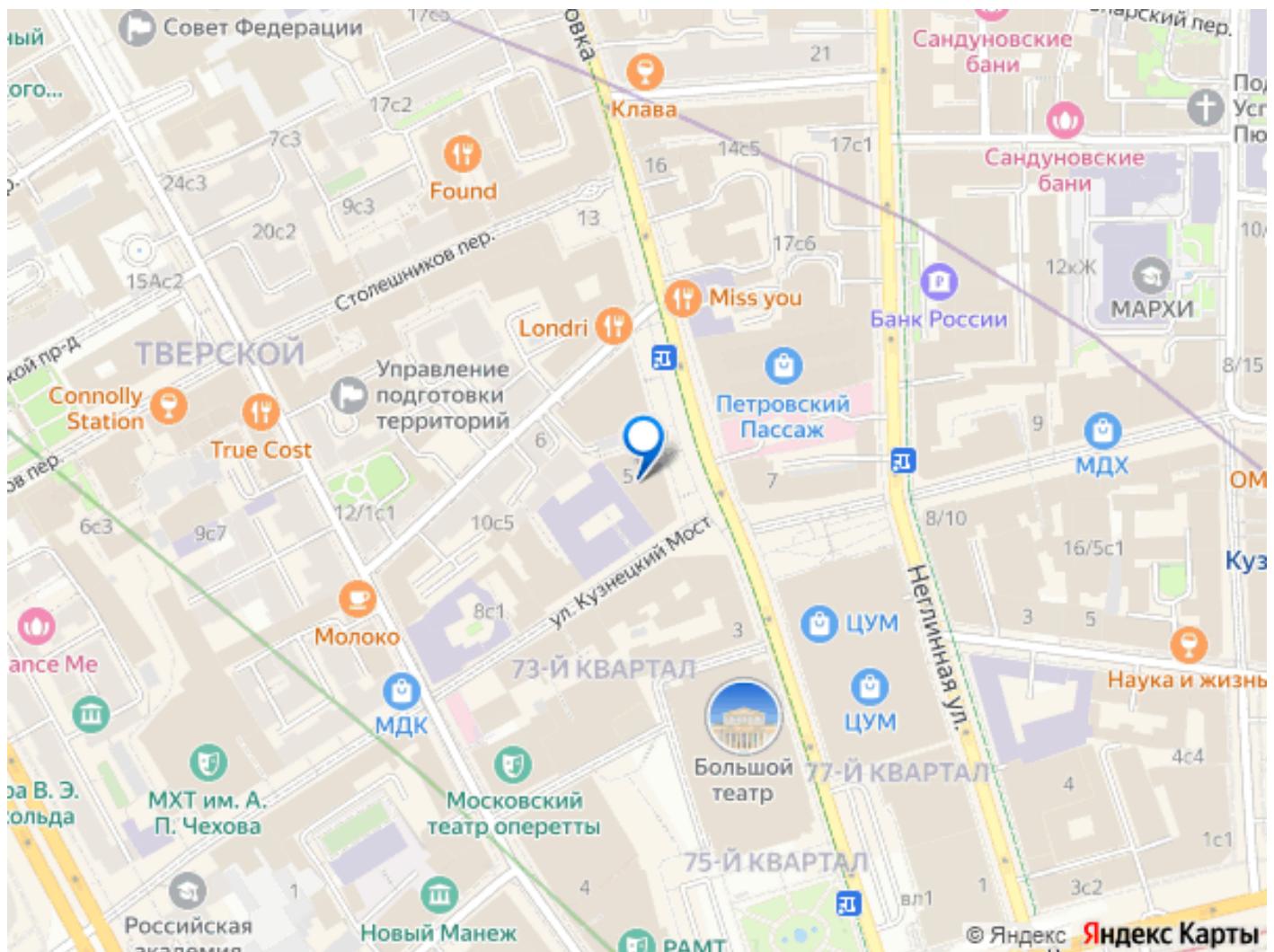
арендатора Интенсивный пешеходный трафик, много отдыхающих и туристов а также офисных сотрудников. Большой рекламный потенциал и возможность размещения вывесок на фасаде и в витринах.

Премиальная локация, центральный торговый коридор. В ближайшем окружении бренды мирового уровня, известные бутики, кафе/рестораны, гостиницы/отели, торговые центры, офисные здания, бизнес-центры, театры, музеи, гос. учреждения и многое другое. Есть возможность аренды парковочных мест на подземном паркинге, 36000 руб. за м/м в мес. Показ по предварительной договорённости, звоните сейчас и записывайтесь. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы.

Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин Эдуардович, доб. 215, ЛОТ 702043







Move.ru - вся недвижимость России