

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, ул. Рождественка, 6/9/20с1

**1 000 000 ₺**

Москва, ул. Рождественка, 6/9/20с1

Улица

[улица Рождественка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

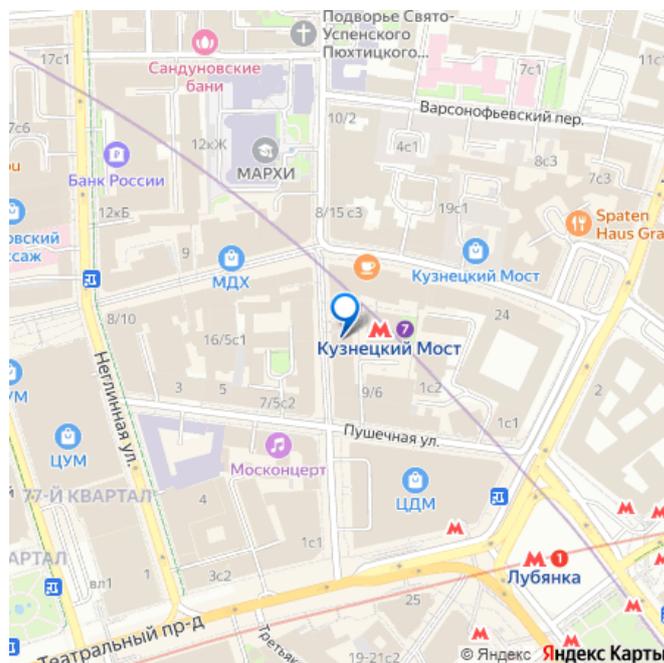
**Описание**

Арт. 132032222 Аренда помещения street-retail 119 м<sup>2</sup> у метро «Кузнецкий Мост» — Рождественка 6/9/20с1 Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии ул. Рождественка, в прямой видимости от станции метро «Кузнецкий Мост». Исторический и туристический центр Москвы, сформированный пешеходный поток в течение всего дня. Основные параметры  
Площадь: 119 м<sup>2</sup> (1 этаж + антресоль)  
Отдельный вход с фасада Свободная планировка Высота потолков: 3,1 м  
Витринные окна Состояние: с отделкой  
Долгосрочный договор аренды Инженерия  
Все центральные коммуникации Выделенная

<https://move.ru/objects/9290751517>

**Агафонов Игорь, Прайм Самолет Плюс**  
**89251234567**

для заметок



вытяжка на кровлю Электрическая мощность  
достаточная под коммерческую деятельность  
Коммерческие условия Арендная ставка: 1  
000 000 ?/мес Коммунальные платежи и  
электроэнергия — отдельно Индексация,  
депозит и арендные каникулы —  
обсуждаются Окружение ЦУМ, ЦДМ на  
Лубянке, Петровский пассаж, Большой театр,  
гостиницы, бизнес-центры и объекты  
притяжения деловой и туристической  
аудитории. Подойдет под торговлю или  
общественное питание: кафе, ресторан,  
кофейню, кондитерскую, бутик, салон услуг.  
Готовы оперативно показать и предоставить  
дополнительную информацию.



