

Создано: 04.12.2025 в 13:07

Обновлено: 04.12.2025 в 15:28

<https://move.ru/objects/9287220614>

Собственник

**79150147634**

**Московская область, Пушкинский район,  
Пушкино, Новая улица, 10**

**20 000 ₽**

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, Новая  
улица, 10

Улица

[улица Новая](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

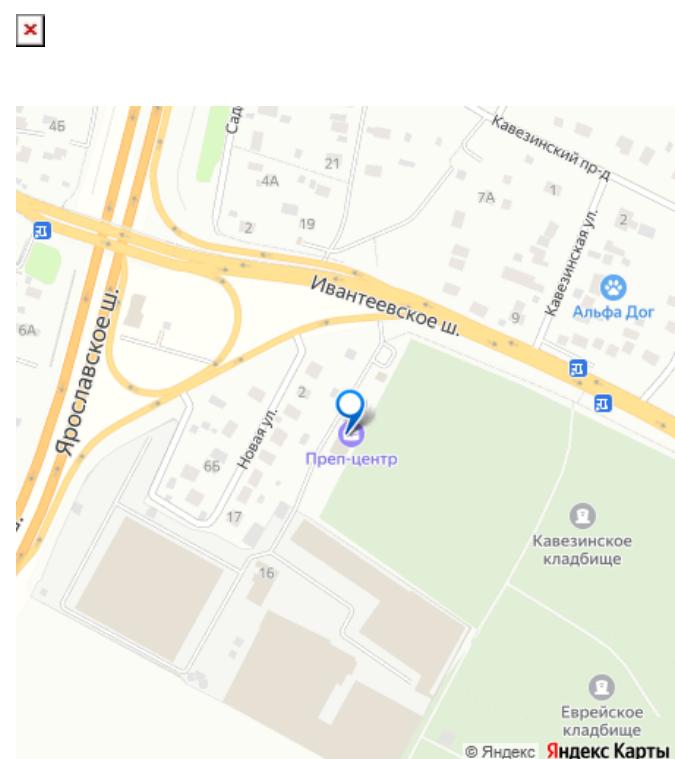
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

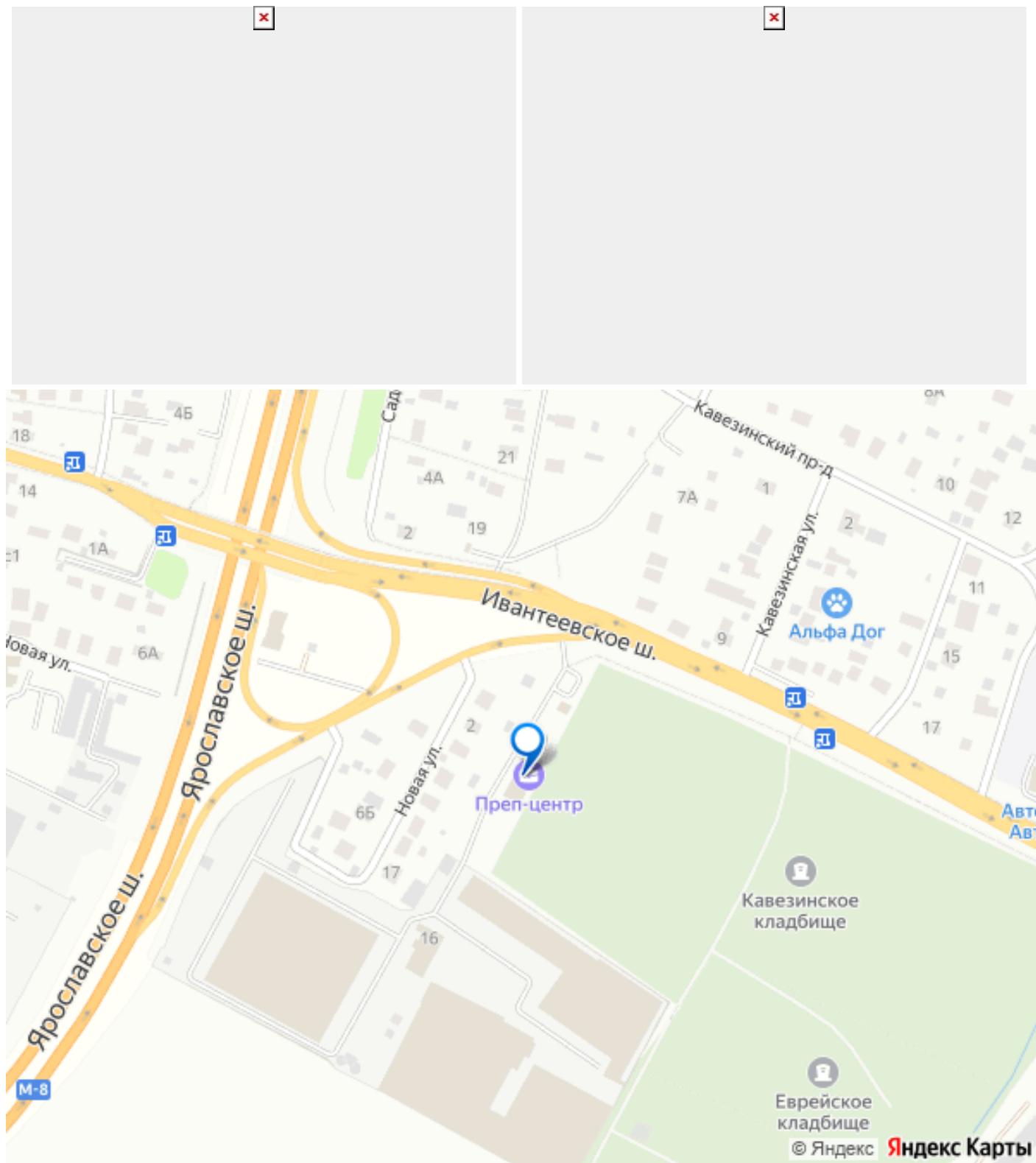


### Описание

Сдаётся счастливое помещение на цокольном этаже площадью 11м<sup>2</sup> с отдельным входом. Идеально для старта бизнеса. Все прежние арендаторы быстро перерастали в большие площади и развиваются свои бизнесы в этой локации по сей день. Можно сделать офис, шоурум, склад, мастерскую, личный кабинет, да всё что угодно. Тёплое кирпичное здание, высокий потолок, хорошее освещение из окна, есть своя парковка для легковых и грузовых авто. 4.26м \* 2.56м Удобства:-

Высокоскоростной интернет;- Круглосуточная охрана;- Видеонаблюдение по периметру здания;- Водоснабжение, туалет, канализация;- Газовое отопление, своя котельная;- Возможность круглосуточного доступа в помещение;- Отдельно стоящее здание с собственной асфальтированной территорией;- Отдельный вход, общий вход;- Местоположение. 200м от Ярославского шоссе;- Федеральная заправка по соседству;- Автобусная остановка в 100 метрах, автобусы из Москвы - в Москву и Пушкино - Ивантеевка - Щелково;- Прямая аренда, я собственник.Оперативный показ и подписание договора на связи! Пишите и звоните в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России